MODIFICACIÓN MENOR DEL ÁMBITO DEL ASENTAMIENTO RURAL AR-16 LOS LOMOS

TOMO I. DOCUMENTOS DE INFORMACIÓN

GÁLDAR
AYUNTAMIENTO

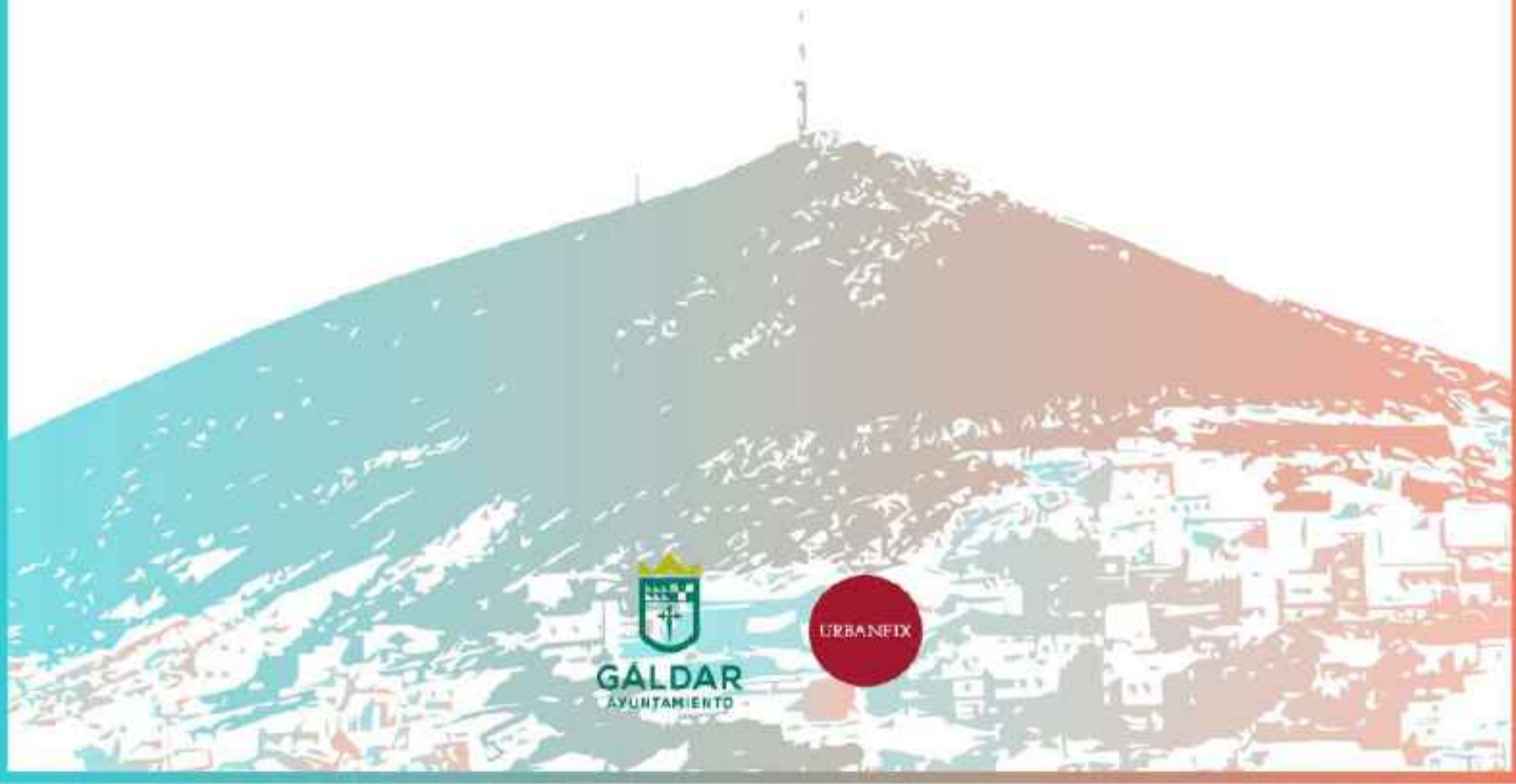
URBANFIX

MODIFICACIÓN MENOR DEL ÁMBITO DEL

ASENTAMIENTO RURAL AR-16 LOS LOMOS

APROBACIÓN INICIAL

JULIO · 2026



GÁLDAR
AYUNTAMIENTO

URBANFIX

ÍNDICE

PLANOS DE INFORMACIÓN AMBIENTAL 3
IA.01 Situación y emplazamiento 3
IA.02 Topográfico 3
IA.03 Clinométrico 3
IA.04 Geología 3
IA.05 Geomorfología 3
IA.06 Edafología 3
IA.07 Vegetación 3
IA.08 Hidrología 3
IA.09 Riesgos naturales y antrópicos 3
IA.10 Impactos existentes 3
PLANOS DE INFORMACIÓN DE RÉGIMEN JURÍDICO 4
IRJ.01 Planeamiento Vigente Clasificación 4
IRJ.02 Planeamiento Vigente Categorización 4
IRJ.03 Planeamiento Vigente Ordenación Pormenorizada 4
IRJ.04.1a Plan Insular de Ordenación 2004 Zonificación 4
IRJ.04.1b Plan Insular de Ordenación Determinaciones urbanísticas y áreas de interés insular 4
IRJ.04.2a Plan Insular de Ordenación 2023 Zonificación 4
IRJ.04.2b Plan Insular de Ordenación. Determinaciones urbanísticas y áreas de interés insular 4
IRJ.05 Plan Territorial Especial de Paisaje de Gran Canaria 4
IRJ.06 Catálogo arquitectónico y etnográfico municipal 4
IRJ.07 Carta Etnográfica de Gran Canaria 4
IRJ.08 Régimen del suelo 4
PLANOS DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA 5
IU.01 Usos actuales 5
IU.02.a Alzados 5
IU.02.b Alzados 5
IU.02.c Alzados 5
IU.02.d Alzados 5

IU.02.e Alzados 5
IU.03 Secciones 5
IU.04 Altura de las construcciones 5
IU.05 Densidad de ocupación 5
IU.06.a Red viaria Tipología 5
IU.06.b Red viaria. Estado de conservación 5
IU.07 Red de transporte 5
IU.08 Infraestructura eléctrica 5
IU.09 Red de alumbrado 5
IU.10 Red de abastecimiento 5
IU.11 Red de saneamiento 5
IU.12 Infraestructuras hidráulicas y de riego 5
IU.13 Residuos 5
PLANOS DE DIAGNÓSTICO 6
DA.01 Unidades ambientales 6
DA.02 Calidad para la conservación 6
DA.03 Recomendaciones de uso 6

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200

3114000

3113800

435200 435400 435600 435800 436000 436200

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

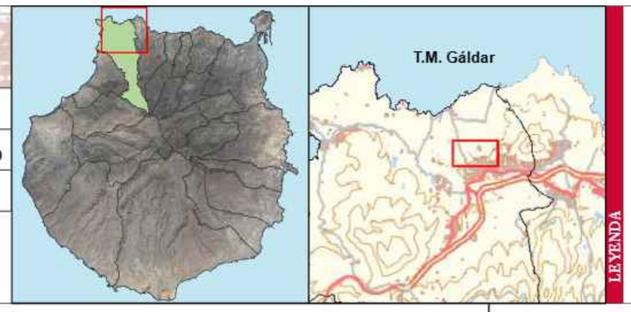
PLANO DE INFORMACIÓN AMBIENTAL:	Nº PLANO:
Situación y emplazamiento	IA.01
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *REGCAN95*
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN

Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar

LLANOS DEL SAUCILLO

TIRMA

El Imperial

Nido Cuervo

Cuatro Esquinas

Barranco de Gáldar

Lomo Cuarto

Lomo Tercero

Lomo Segundo

El Cabuco

Cañada Honda

Lomo del Viso

Montaña de Ajodar

La Montaña

La Cuarta

Cueva Antón

La Audiencia

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

PLANO DE INFORMACIÓN AMBIENTAL: Topográfico	Nº PLANO: IA.02
	ESCALA: 1:5.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *REGCAN95*
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX

T.M. Gáldar

LEYENDA

DELIMITACIÓN

Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar

TOPOGRÁFICO

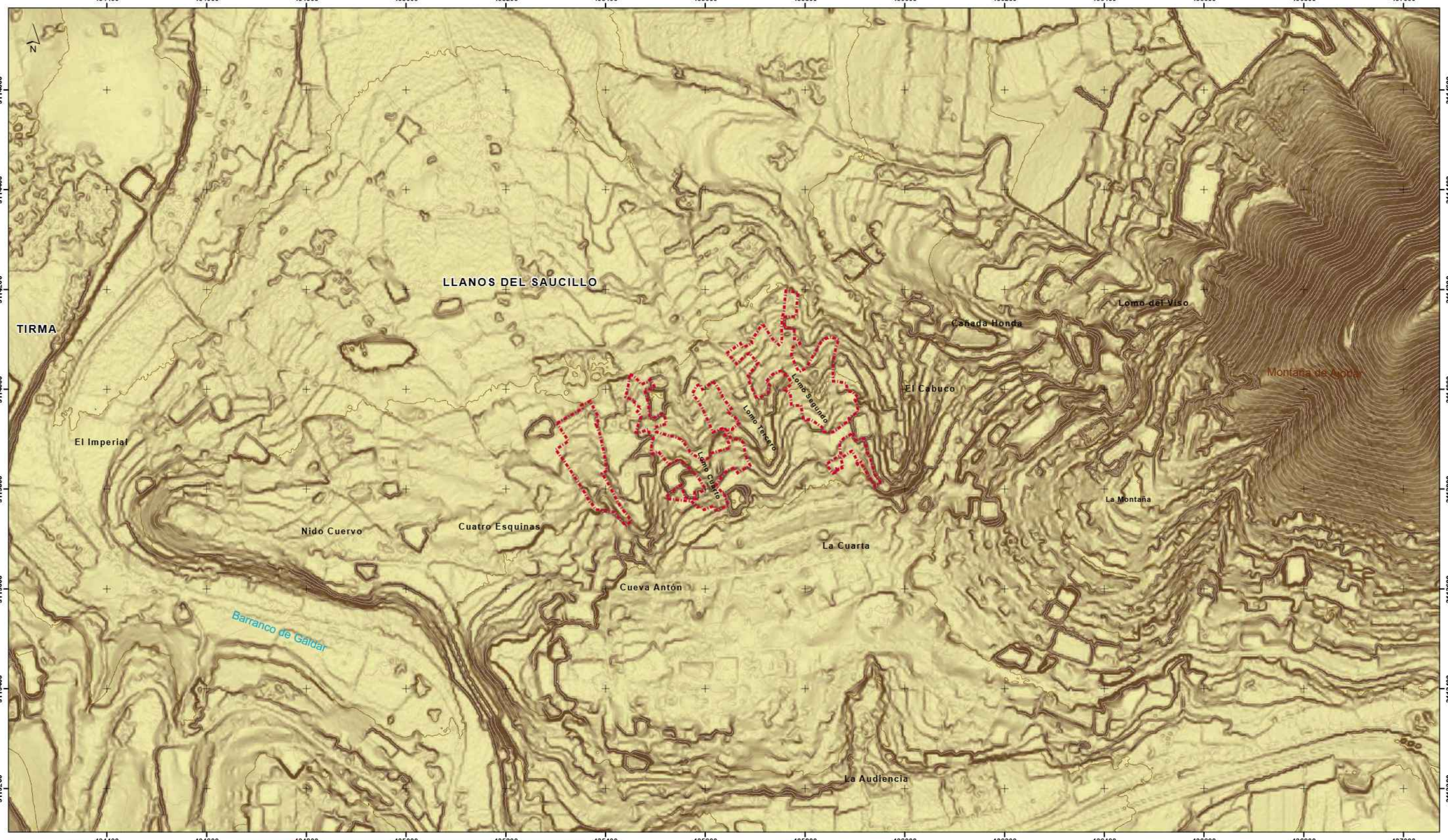
Curvas de nivel directora

Curvas de nivel intermedia

Hipsométrico

Cota: 430 m

Cota: 0 m



Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

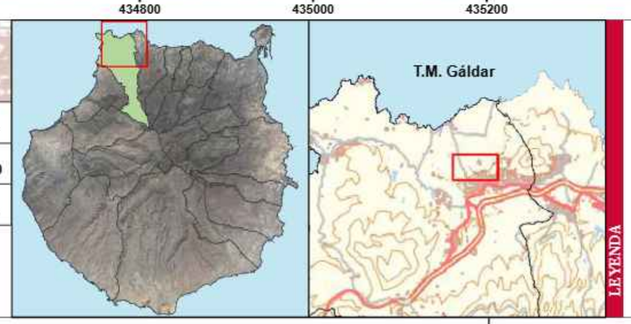
PLANO DE INFORMACIÓN AMBIENTAL: Clinométrico	Nº PLANO: IA.03
	ESCALA: 1:5.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *95
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN

Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar

TOPOGRÁFICO

Curvas de nivel directora

Curvas de nivel intermedia

CLINOMÉTRICO

80°

0°

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO
Lomo Cuarto
Lomo Quinto
Lomo Tercero
Lomo Segundo
Lomo Primero
Cañada Honda
El Cabuco
Cuatro Esquinas
Cueva Anton
La Cuarta
MONTAÑA DE GÁLDAR

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

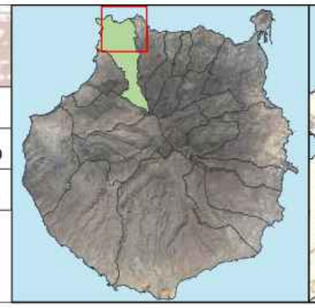
PLANO DE INFORMACIÓN AMBIENTAL: Geología	Nº PLANO: IA.04
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *95
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

LITOLOGÍA
- Piroclastos de dispersión
- Conos de tefra y piroclásticos (lapillis, escorias y bombas,y piroclastos nefelinítico, basanítico y tefrítico)

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO
Lomo Segundo
Lomo Primero
Cañada Honda
Lomo Tercero
Lomo Cuarto
El Cabuco
Lomo Quinto
Cuatro Esquinas
Cueva Anton
La Guanil
MONTAÑA DE GÁLDAR

435200 435400 435600 435800 436000 436200

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

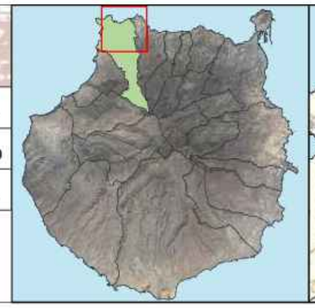
PLANO DE INFORMACIÓN AMBIENTAL: Geomorfología	Nº PLANO: IA.05
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *95
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

GEOMORFOLOGÍA
- Cerro
- Cono volcánico
- Llanura aluvial
- Lomo

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Segundo

Lomo Primero

Cañada Honda

Lomo Tercero

Lomo Cuarto

El Cabuco

Lomo Quinto

Cuatro Esquinas

MONTAÑA DE GÁLDAR

La Guanía

Cueva Anton

435200 435400 435600 435800 436000 436200

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

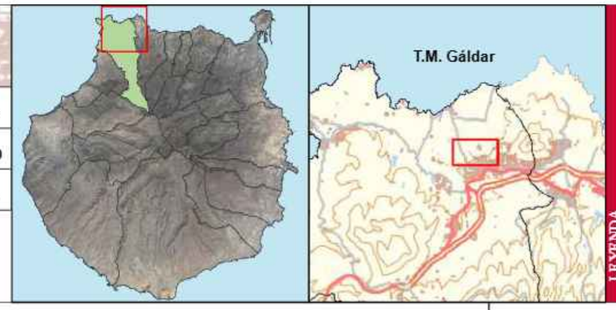
PLANO DE INFORMACIÓN AMBIENTAL: Edafología	Nº PLANO: IA.06
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *REGCAN95*
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

EDAFOLOGÍA
- Antroposol

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Segundo

Lomo Primero

Cañada Honda

Lomo Tercero

Lomo Cuarto

El Cabuco

Lomo Quinto

Cuatro Esquinas

Cueva Anton

La Cuarta

MONTAÑA DE GÁLDAR

435200 435400 435600 435800 436000 436200

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

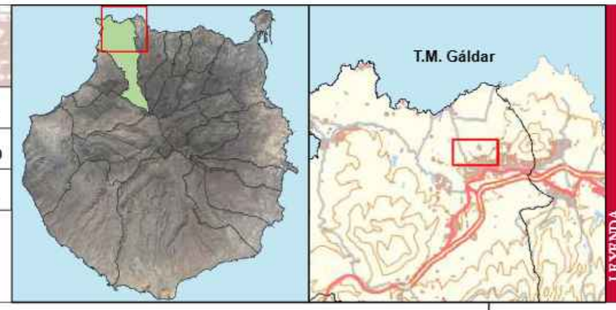
PLANO DE INFORMACIÓN AMBIENTAL: Vegetación	Nº PLANO: IA.07
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *REGCAN95*
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

VEGETACIÓN ACTUAL
- Cultivos
- Vegetación propia de entornos urbanos

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Segundo

Lomo Primero

Canada Honda

El Cabuco

Lomo Cuarto

Lomo Tercero

Lomo Quinto

Cuatro Esquinas

Cueva Anton

La Quinta

MONTAÑA DE GÁLDAR

435200 435400 435600 435800 436000 436200

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

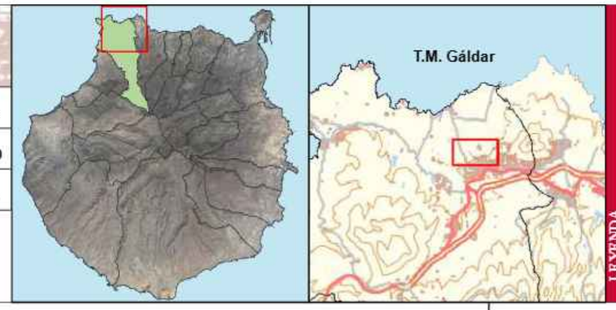
PLANO DE INFORMACIÓN AMBIENTAL: Hidrología	Nº PLANO: IA.08
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *REGCAN95*
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

HIDROLOGÍA
- Red de flujo de agua superficial

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Segundo

Lomo Primero

Cañada Honda

Lomo Tercero

Lomo Cuarto

El Cabuco

Lomo Quinto

Cuatro Esquinas

Cueva Anton

La Goleta

MONTAÑA DE GÁLDAR

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

PLANO DE INFORMACIÓN AMBIENTAL:

Riesgos naturales y antrópicos

Nº PLANO: IA.09

ESCALA: 1:2.000

REDACTOR: URBANFIX S.L.P.

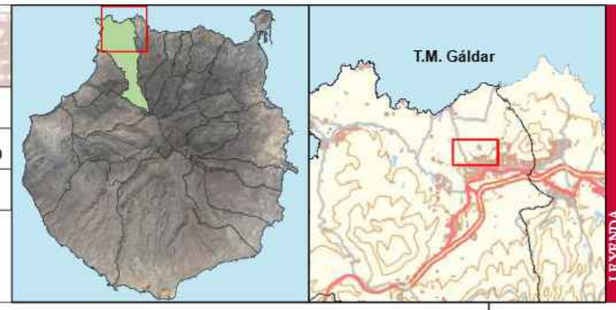
FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *REGCAN95*
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN

- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO

- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

RIESGOS

- Accidente peatonal
- Desplomes y reboces de estanques en uso

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Segundo

Lomo Primero

Lomo Tercero

Lomo Cuarto

Lomo Quinto

Cañada Honda

El Cabuco

Cuatro Esquinas

Cueva Anton

La Goleta

MONTAÑA DE GÁLDAR

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

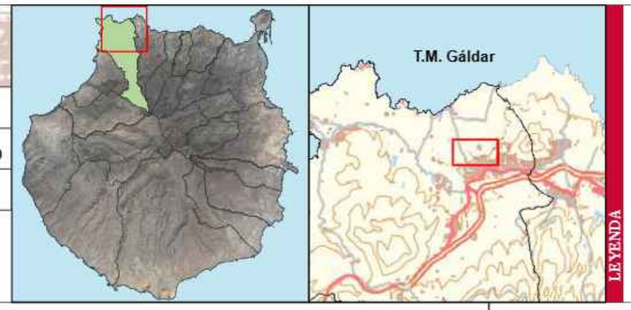
PLANO DE INFORMACIÓN AMBIENTAL: Impactos existentes	Nº PLANO: IA.10
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *REGCAN95*
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

IMPACTOS EXISTENTES
- Cultivo abandonado
- Escombros y restos orgánicos
- Techo de plástico
- Vivienda excesivamente alta
- Vivienda sin revestimiento y/o pintar
- Muro sin revestimiento
- Medianera sin revestimiento
- Cerramiento precario

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Segundo

Lomo Primero

Cañada Honda

Lomo Tercero

Lomo Cuarto

El Cabuco

Lomo Quinto

Cuatro Esquinas

Cueva Anton

La Goleta

MONTAÑA DE GÁLDAR

435200 435400 435600 435800 436000 436200

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

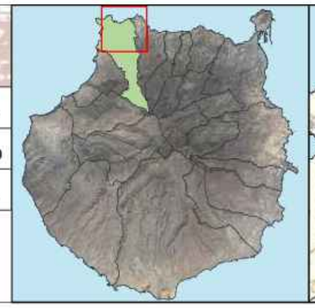
PLANO DE INFORMACIÓN DE RÉGIMEN JURÍDICO:	Nº PLANO:
Planeamiento Vigente Clasificación	IRJ.01
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *95
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

CLASIFICACIÓN
- Suelo Urbano
- Suelo Rústico

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO
Lomo Segundo
Lomo Primero
Cañada Honda
Lomo Tercero
Lomo Cuarto
El Cabuco
Lomo Quinto
Cuatro Esquinas
Cueva Antón
La Goleta
MONTAÑA DE GÁLDAR

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

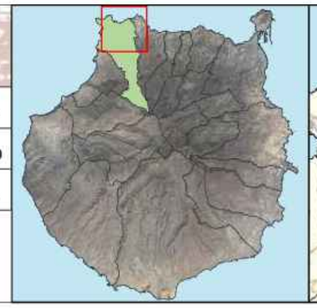
PLANO DE INFORMACIÓN DE RÉGIMEN JURÍDICO: Planeamiento Vigente Categorización	Nº PLANO: IRJ.02
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *95
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

CATEGORIZACIÓN
- Suelo Urbano Consolidado
- Suelo Urbano No Consolidado
- Suelo Rústico de Asentamiento Rural
- Suelo Rústico de Protección Agraria Intensiva
- Suelo Rústico Protección Cultural

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO
Lomo Quinto
Lomo Cuarto
Lomo Tercero
Lomo Segundo
Lomo Primero
Cañada Honda
El Cabuco
Cuatro Esquinas
La Guanera
MONTAÑA DE GÁLDAR
U.A. LOMOS 2
U.A. LOMOS 3
U.A. LOMOS 1
U.A. G-3
U.A. G-4
A.A. G-4
Cueva Ratón

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

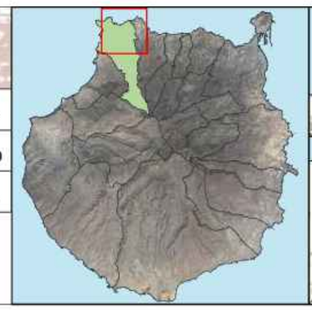
PLANO DE INFORMACIÓN DE RÉGIMEN JURÍDICO: Planeamiento Vigente Ordenación Pormenorizada	Nº PLANO: IRJ.03
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zona 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *95
- Unidades: Metri

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

ORDENACIÓN PORMENORIZADA
- Asentamiento Rural
- Edificación abierta
- Edificación en manzana cerrada
- Edificación entremedianeras
- Infraestructuras hidráulicas
- Uso Asistencial No Sanitario o de Bienestar Social
- Uso deportivo
- Uso educativo y científico
- Zona ajardinada
- Uso de esparcimiento y espacios libres
- Áreas libres de edificación
- Alineaciones
- Unidades de actuación

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Quinto

Lomo Cuarto

Lomo Tercero

Lomo Segundo

Lomo Primero

Cañada Honda

El Cabuco

Cuatro Esquinas

Cueva Anton

La Cuarta

MONTAÑA DE GÁLDAR

435200 435400 435600 435800 436000 436200

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

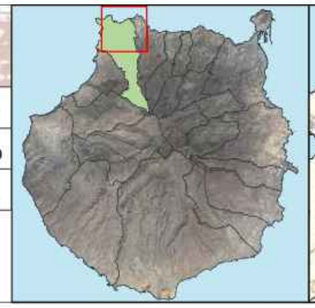
PLANO DE INFORMACIÓN DE RÉGIMEN JURÍDICO: Plan Insular de Ordenación 2004 Zonificación	Nº PLANO: IRJ.04.1a
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCANIG UTM Zona 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *REGCAN95*
- Unidades: Metri

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

ZONIFICACION
- Zona B.b.1.1: por su alto valor productivo actual y potencial
- Zona B.b.3: de moderado valor agrario
- Zona D: de suelos urbanos

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Quinto

Lomo Cuarto

Lomo Tercero

Lomo Segundo

Lomo Primero

Cañada Honda

El Cabuco

Cuatro Esquinas

Cueva Antón

La Dehesa

MONTAÑA DE GÁLDAR

435200 435400 435600 435800 436000 436200

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

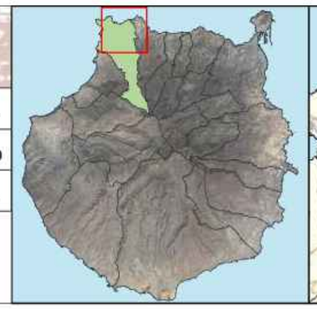
PLANO DE INFORMACIÓN DE RÉGIMEN JURÍDICO: Plan Insular de Ordenación Determinaciones urbanísticas y áreas de interés insular	Nº PLANO: IRJ.04.1b
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCANIAS UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodesica de Canarias 1993
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de SITUCAN
- Servicio WMS de GRAFCAN

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

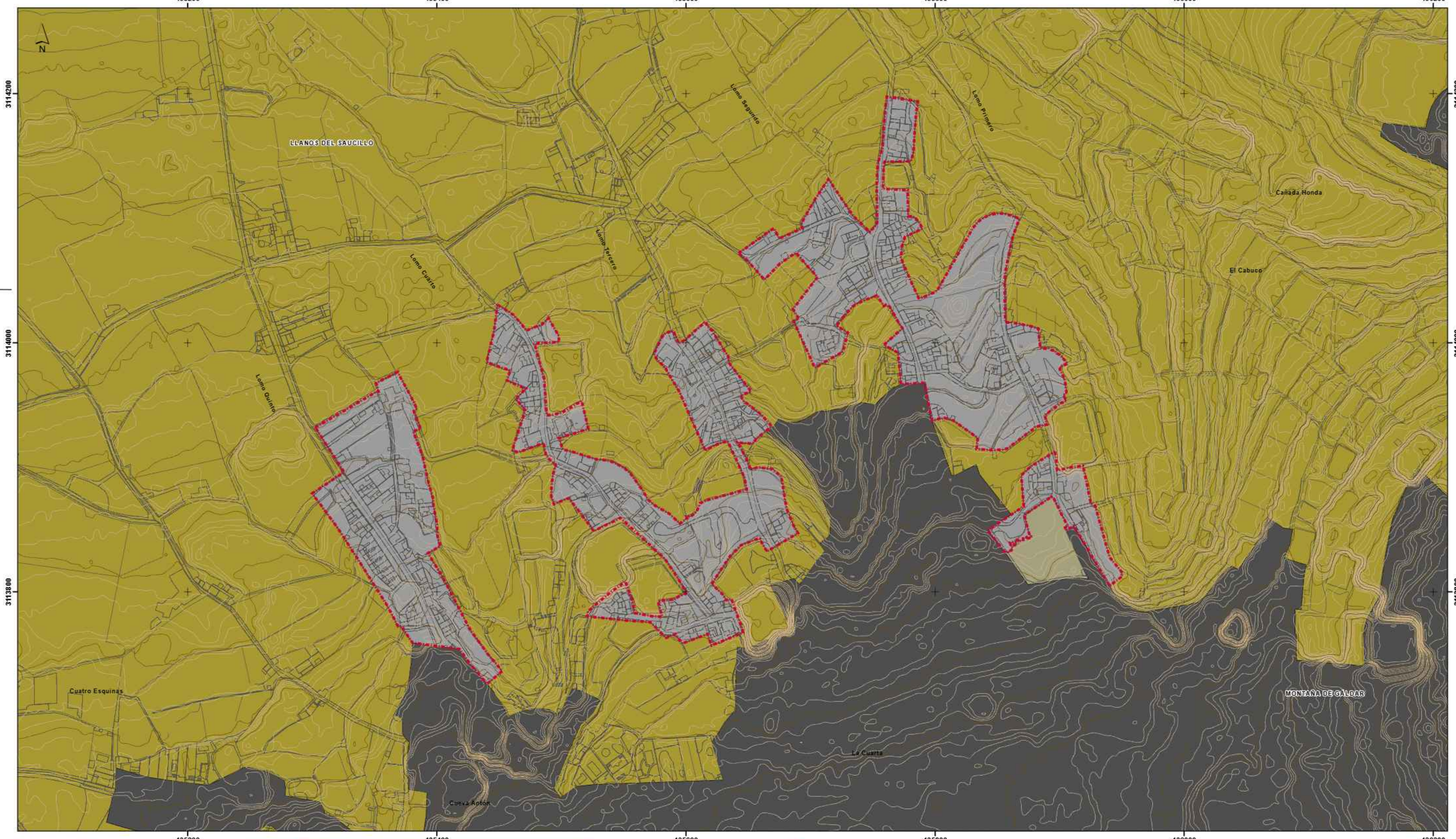
DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

DETERMINACIONES URBANÍSTICAS
- Borde de contención del crecimiento urbano

DETERMINACIONES A LAS INFRAESTRUCTURAS
- Eje verde estructurante

ÁREAS DE INTERÉS INSULAR
- Área agrícola de valor estructurante
- Refuerzo de centralidad de núcleos



Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

PLANO DE INFORMACIÓN DE RÉGIMEN JURÍDICO:
Plan Insular de Ordenación 2023
Zonificación

Nº PLANO: IRJ.04.2a

ESCALA: 1:2.000

REDACTOR: URBANFIX S.L.P.

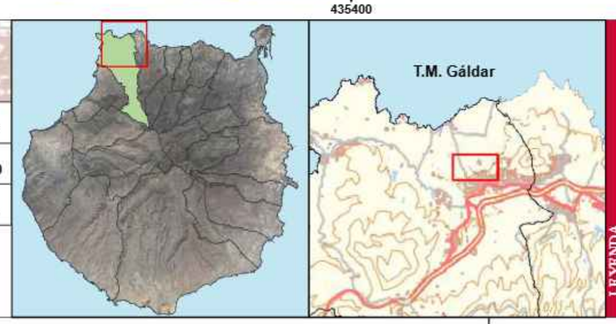
FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *95
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

APTITUD NATURAL Y PRODUCTIVA. MIXTAS DE APTITUD PRODUCTIVA ESTRATÉGICA
- B.c.1, de alta productividad en entornos periurbanos

CLASIFICADAS PARA CRECIMIENTO REGULAR
- C.1.3, de suelos rústicos de asentamiento rural
- C.1.1, de suelos urbanos

VALOR ESTRUCTURANTE
- C.2.1, de aptitud de crecimiento regular en entornos periurbanos

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO
Lomo Quinto
Lomo Cuarto
Lomo Tercero
Lomo Segundo
Lomo Primero
Cañada Honda
El Cabuco
Cuatro Esquinas
Cueva Antón
La Dehesa
MONTAÑA DE GÁLDAR

435200 435400 435600 435800 436000 436200

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

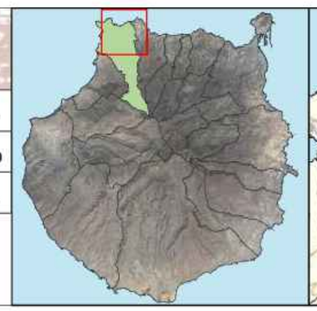
PLANO DE INFORMACIÓN DE RÉGIMEN JURÍDICO: Plan Insular de Ordenación Determinaciones urbanísticas y áreas de interés insular	Nº PLANO: IRJ.04.2b
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCANIG UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodesica de Canarias *REGCAN95*
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de SITUR.CLH
- Servicio WMS de GRAFCAN

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

- Área de producción energética
- Pieza Agrícola Mixta
- Borde de contención en los asentamientos de población

CONECTORES ESTRUCTURANTES
- Conector urbano

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Segundo

Lomo Primero

Cañada Honda

El Cabuco

Lomo Tercero

Lomo Cuarto

Lomo Quinto

Cuatro Esquinas

Cueva Anton

La Cuesta

MONTAÑA DE GÁLDAR

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

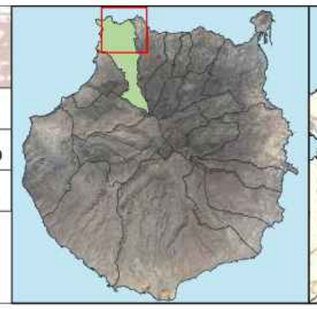
PLANO DE INFORMACIÓN DE RÉGIMEN JURÍDICO:	Nº PLANO:
Plan Territorial Especial de Paisaje de Gran Canaria	IRJ.05
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *REGCAN95*
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN

- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO

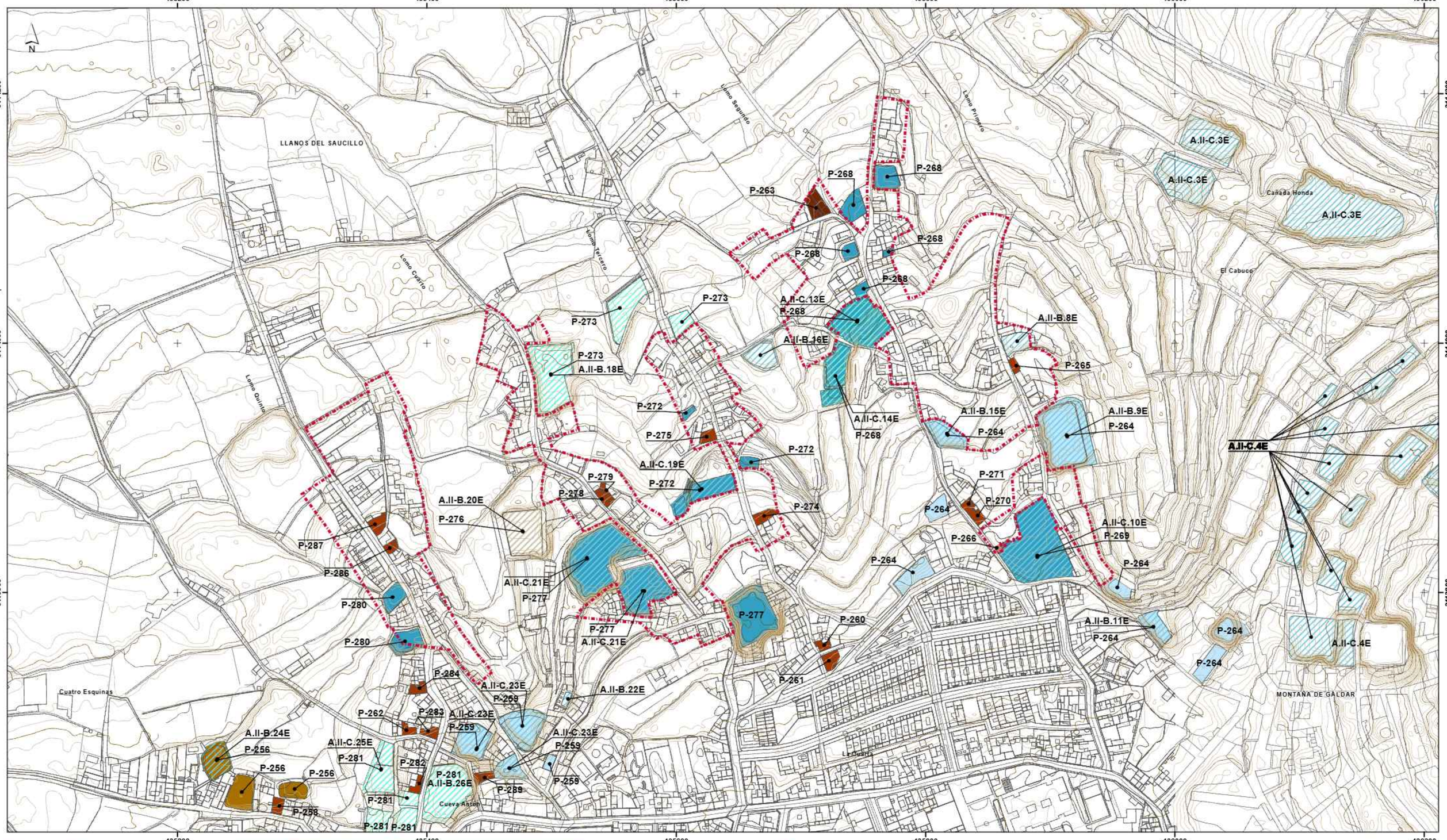
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

ORDENACIÓN ESPECÍFICA

- B-2 Consideraciones en el contenedor urbano-rural

ORDENACIÓN GENERAL

- Tipo de Paisaje 3 (Red viaria no estructurante interior). Existente
- Área agrícola de valor estructurante



Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

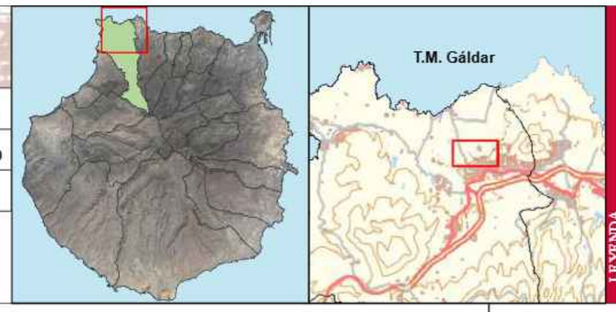
PLANO DE INFORMACIÓN DE RÉGIMEN JURÍDICO: Catálogo arquitectónico y etnográfico municipal	Nº PLANO: IRJ.06
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *95
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

ELEMENTOS EN EL CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO
- Casa, alpendes y corral
- Albercones y cantoneras
- Cantonera
- Casa terrera
- Conjunto de estanques
- Estanque

ELEMENTOS EN EL CATÁLOGO ETNOGRÁFICO
- Conjunto de estanques - canteras
- Conjunto de estanques
- Estanque

ANOTACIONES
- X-nº — Código de Ficha del Catálogo Arquitectónico y etnográfico Municipal
- X.X-X.nºX

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Segundo

Lomo Primero

Cañada Honda

Lomo Tercero

Lomo Cuarto

El Cabuco

Lomo Quinto

Cuatro Esquinas

Cueva Anton

La Goleta

MONTAÑA DE GÁLDAR

435200 435400 435600 435800 436000 436200

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

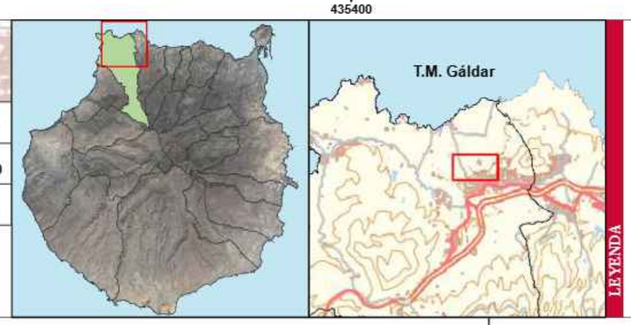
PLANO DE INFORMACIÓN DE RÉGIMEN JURÍDICO: Carta Etnográfica de Gran Canaria	Nº PLANO: IRJ.07
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *95
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN

- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO

- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

ELEMENTO INCLUIDOS EN LA CARTA ETNOGRÁFICA DE GRAN CANARIA

- Albercón
- Alpendre
- Alpendre-pajero
- Barbería
- Cantoneras
- Acequia
- Estanque
- Pozo

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Seguido

Lomo Primero

Cañada Honda

El Cabuco

Lomo Cuarto

Lomo Quinto

Cuatro Esquinas

Cueva Alta

435200 435400 435600

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

PLANO DE INFORMACIÓN DE RÉGIMEN JURÍDICO:	Nº PLANO:
Régimen del suelo	IRJ.08
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias 1995
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX

T.M. Gáldar

LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía
- Parcelas catastrales

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

ID PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	SUPERFICIE (m²)	AFECCIÓN (%)
1	0006002000531D	173	100
3	0006005000531D	88	100
4	0006006000531D	58	72
5	0006007000531D	75	100
6	0006008000531D	73	100
7	0006009000531D	68	100
8	0006010000531D	85	100
9	0006012000531D	30	100
10	0006034000531D	296	99
11	0006040000531D	4	100
12	0011001000531D	0	100
13	0011002000531D	126	100
14	0011007000531D	228	97
15	0011008000531D	64	100
16	0011009000531D	65	100
17	0011010000531D	377	100
18	0011020000531D	80	100
19	0011021000531D	75	100
20	0011022000531D	51	97
21	0011025000531D	81	90
22	0011027000531D	78	88
23	0011028000531D	79	99
24	0011029000531D	108	100
25	0011030000531D	68	100
26	0011031000531D	46	100
27	0011032000531D	64	100
28	0011033000531D	66	84
29	0011034000531D	55	83
30	0011041000531D	90	95
31	0011042000531D	94	100
32	0011043000531D	61	100
33	0011048000531D	49	100
34	0011049000531D	102	100
35	0011051000531D	77	100
36	0011052000531D	96	94
37	0011053000531D	118	94
38	0011054000531D	161	95
39	0011055000531D	86	100
40	0011056000531D	58	100
41	0011057000531D	54	100
42	0011058000531D	153	100
43	0011060000531D	90	100
44	0011074000531D	112	100
45	0011076000531D	71	100
46	0011077000531D	90	100
47	0011078000531D	84	100
48	0011079000531D	54	100
49	0011080000531D	115	100
50	0011081000531D	377	46
51	0011082000531D	126	100
52	0011084000531D	108	100
53	0011086000531D	69	100
54	0011087000531D	90	100
55	0011089000531D	202	100
56	0011090000531D	21	88
57	0011091000531D	107	100
58	0011092000531D	59	100
59	0011093000531D	120	100
63	0011094000531D	70	100
61	0011095000531D	56	57
62	0011096000531D	93	97
63	0011097000531D	96	100
64	0011098000531D	84	100
65	0011099000531D	58	100
66	0011100000531D	48	89
67	0011104000531D	96	100
68	0011102000531D	103	100
69	0011116000531D	78	100
70	0011117000531D	138	100
71	0011118000531D	183	99
72	0011119000531D	49	100
73	0012090000531D	413	100
74	0012090000531A	54	100
75	0012096000531D	55	100
76	0012096000531D	137	100
77	0012097000531D	96	100
78	0012098000531D	170	100
79	0012099000531D	93	100
80	0012101000531D	118	100
81	0012917000531D	85	100
82	0012922000531D	98	100
83	0012934000531D	115	100
84	0012942000531D	183	81
85	0012986000531D	3	100
86	0012985000531D	3	100
87	5383101D531S	625	100
88	5383103D531S	43	100
89	5437101D531S	329	100
90	5437102D531S	238	100
91	5437103D531S	244	91
92	5437201D531S	69	71
93	5439401D531S	226	99
94	5439402D531S	663	95
95	5439403D531S	89	43
96	5439404D531S	250	93
97	5439701D531S	81	90
98	5440701D531S	25	100
99	5534476D531S	118	61
100	5535417D531S	1	1
101	5536002D531S	0	88
102	5536901D531S	445	100
103	5536902D531S	123	100
104	5536903D531S	63	100
105	5536904D531S	67	100
106	5536905D531S	260	100
107	5536906D531S	4.996	99
108	5536907D531S	43	100
109	5536908D531S	15	100
110	5536909D531S	129	100
111	5536910D531S	66	100
112	5536911D531S	1	100
113	5536912D531S	7	100
114	5536913D531S	3	100
115	5537101D531S	1.605	100
116	5537102D531S	58	100
117	5537202D531S	1.998	100
118	5537203D531S	233	100
119	5537204D531S	130	100
120	5537205D531S	113	100
121	5537206D531S	566	100
122	5537207D531S	316	86
123	5537299D531S	584	100
124	5537301D531S	727	100
125	5537302D531S	52	89
126	5537304D531S	31	99
127	5537501D531S	93	84
128	5537502D531S	75	100
129	5537503D531S	206	100
130	5537504D531S	545	100
131	5537801D531S	167	100
132	5537802D531S	64	100
133	5537803D531S	880	100
134	5537804D531S	84	100
135	5537805D531S	275	100
136	5537806D531S	145	100
137	5537807D531S	330	100
138	5537809D531S	13	100
139	5538301D531S	176	100
140	5538302D531S	62	100
141	5538303D531S	167	100
142	5538304D531S	85	100
143	5538305D531S	20	100
144	5538401D531S	279	100
145	5538402D531S	260	99
146	5539501D531S	163	100
147	5636202D531S	0	100
148	5636301D531S	211	100
149	5636302D531S	91	100
150	5636303D531S	204	100
151	5636304D531S	74	100
152	5636401D531S	118	100
153	5636501D531S	83	71
154	5636502D531S	1.709	93
155	5636503D531S	12	84
156	5636519D531S	35	100
157	5637201D531S	259	87
158	5637301D531S	101	99
159	5637302D531S	342	100
160	5637401D531S	108	100
161	5637402D531S	109	100
162	5637501D531S	10	100
163	5638101D531S	3	100
164	5638102D531S	3	100
165	5638201D531S	8	100
166	5638301D531S	2.587	42
167	5638302D531S	214	100
168	5638303D531S	17	100
169	5638401D531S	142	100
170	5638402D531S	20	100
171	5638701D531S	386	83
172	5638902D531S	1.704	63
173	5638903D531S	258	99
174	5638903D531S	57	100
175	5638904D531S	346	99
176	5639101D531S	192	93
177	5639102D531S	160	87
178	5639103D531S	705	83
179	5639104D531S	59	100
180	5639302D531S	30	100
181	5639401D531S	5	100
182	5639402D531S	5	100
183	5639404D531S	8	100
184	5639405D531S	19	100
185	5639405D521S	82	99
186	5639501D531S	571	100
187	5639601D531S	873	97
188	5640102D531S	75	100
189	5640103D531S	17	100
190	5640103D531S	42	100
191	5736501D531S	337	87
192	5736801D531S	511	23
193	5736802D531S	6	0
194	5737101D531S	337	93
195	5737102D531S	295	93
196	5737201D531S	338	100
197	5737202D531S	2.405	97
198	5737203D531S	2.004	93
199	5737301D531S	1.128	100
200	5737302D531S	1.942	99
201	5737302D531S	129	100
202	5737303D531S	531	100
203	5737304D531S	176	100
204	5737401D531S	118	100
205	5737501D531S	52	99
206	5737801D531S	472	100
207	5737802D531S	174	100
208	5737803D531S	176	100
209	5737901D531S	74	100
210	5738501D531S	562	79
211	5738701D531S	567	100
212	5738901D531S	691	100
213	5739101D531S	552	98
214	5740301D531S	202	100
215	5740401D531S	641	100
216	5740401D531S	184	99
217	5740401D531S	109	100
218	5740404D531S	26	100
219	5740405D531S	153	100
220	5740406D531S	14	100
221	5740406D531S	41	100
222	5740406D531S	86	100
223	5740501D531S	415	100
224	5740502D531S	172	100
225	5740503D531S	59	100
226	5740504D531S	334	100
227	5740601D531S	522	100
228	5740606D531S	202	100
229	5740607D531S	362	100
230	5740806D531S	36	100
231	5740901D531S	143	100
232	5741601D531S	315	93
233	5741801D531S	94	100
234	5741901D531S	16	100
235	5836401D532S	517	89
236	5836404D532S	16	1
237	5836407D532S	39	2
238	5836408D532S	7	1
239	5837201D532S	5	2
240	5837202D532S	4	1
241	5837203D532S	676	99
242	5837901D532S	1.429	88
243	5838301D532S	22	0
244	5838302D532S	334	22
245	5838303D532S	216	93
246	5838904D532S	0	100
247	5838911D532S	118	100
248	5838302D532S	635	90
249	5838303D532S	29	100
250	5838304D532S	14	100
251	5838305D532S	85	100
252	5838306D532S	48	100
253	5838402D531S	52	100
254	5838501D531S	74	100
255	5838801D531S	580	100
256	5838901D531S	908	100
257	5839101D531S	20	3
258	5839301D531S	11	100
259	5839301D531S	535	100
260	5839401D531S	50	100
261	5839801D531S	376	100
262	5839701D531S	1.119	100
263	5839801D531S	1.892	98
264	5940701D531S	29	24
265	5940702D531S	246	100
266	5940701D531S	52	100
267	5940704D531S	325	100
268	5940901D531S	246	85
269	5937401D531S	43	3
270	5937901D531S	2.118	52
271	5938001D531S	276	100
272	5938201D531S	0	99
273	5938201D531S	881	85
274	5938202D531S	93	8
275	5938209D531S	848	100
276	5938304D531S	196	28
277	5938307D531S	3	3
278	5938210D531S	11	7
279	5938211D531S	62	100
280	5938212D531S	138	100
281	5938218D531S	40	98
282	5938301D531S	134	25
283	5938301D531S	11.593	100
284	5938502D531S	179	100
285	5938502D531S	129	100
286	5938503D531S	1.477	100
287	5938504D531S	432	100
288	5938506D531S	2.354	70
289	5938508D531S	236	98
290	5938510D531S	1	0
291	5938511D531S	193	100
292	5938512D531S	785	96
293	5938813D531S	174	89
294	5938814D531S	681	100
295	5938816D531S	584	100
296	5938816D531S	2.370	100
297	5938817D531S	334	100
298	5938518D531S	51	2
299	5938519D521S	286	100
300	5938702D531S	19	100
301	5938612D531S	437	99
302	5938522D531S	548	100
303	5938523D531S	564	100
304	5938601D531S	34	100
305	5938801D531S	45	100
306	5939101D531S	1.443	70
307	5940101D531S	286	40
308	6037301D531S	771	81
309	6037302D531S	1	0
310	6037701D531S	648	97
311	6038701D531S	18	1
312	6038901D531S	1.447	91

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Segundo

Lomo Primero

Cañada Honda

Lomo Tercero

Lomo Cuarto

El Cabuco

Lomo Quinto

Cuatro Esquinas

Cueva Anton

La Goleta

MONTAÑA DE GÁLDAR

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

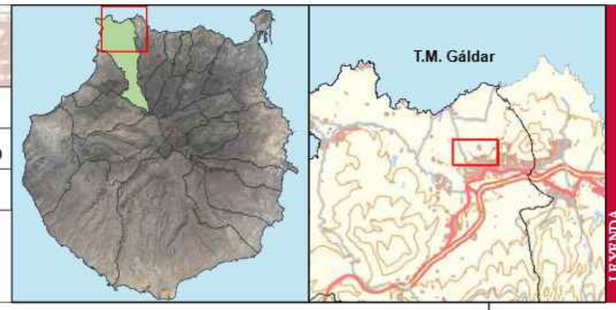
PLANO DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA: Usos actuales	Nº PLANO: IU.01
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *95
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX

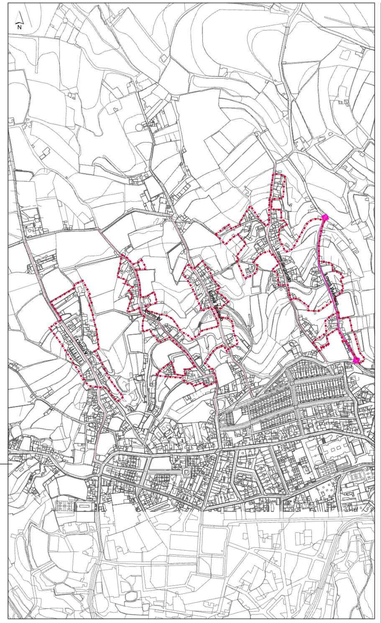


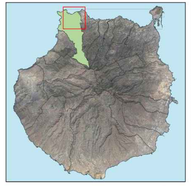
LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

USOS ACTUALES
- Residencial
- Agrícola
- Hidráulico
- Taller (Industrial)
- Alpendes y cuartos de aperos





Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

PLANO DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA:

Alzados

Nº PLANO: **I0.02.a**

ESCALA: **1:250**

FECHA: **julio 2020**

REDACTOR:

URBANFIX S.L.P.

Rebeca Hernández Hernández
Arquitecta Colegiada nº 3.000
Colegio Oficial de Arquitectos de Canarias Oeste

Daniel Rodríguez Rodríguez
Arquitecto Colegiado nº 3.000
Colegio Oficial de Arquitectos de Canarias Oeste

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

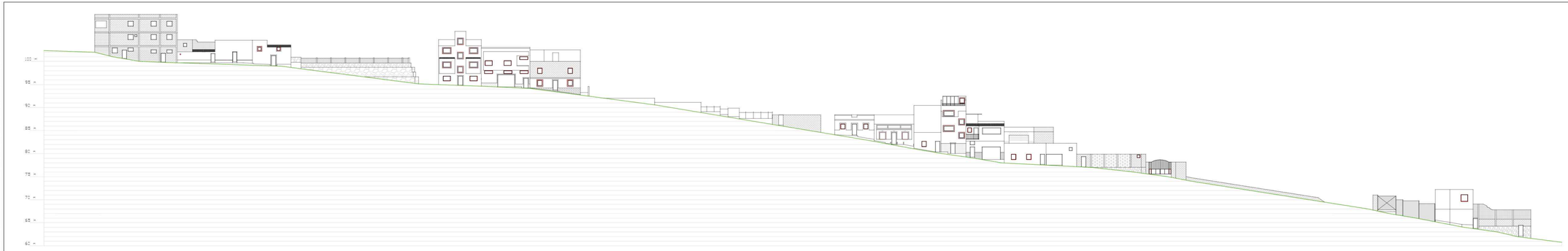
URBANFIX

DELIMITACION

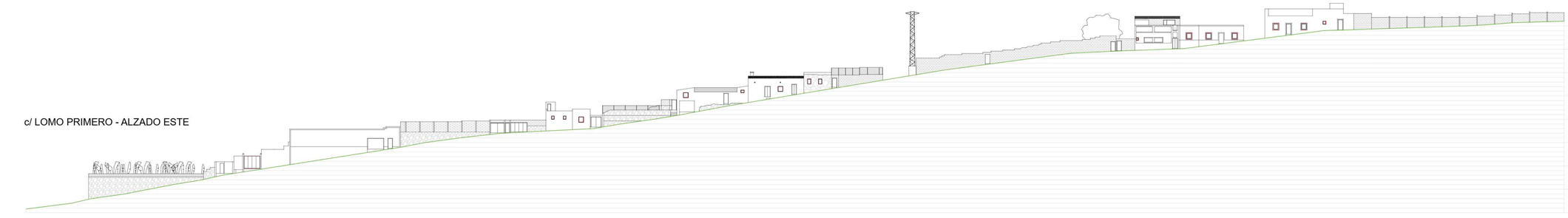
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO

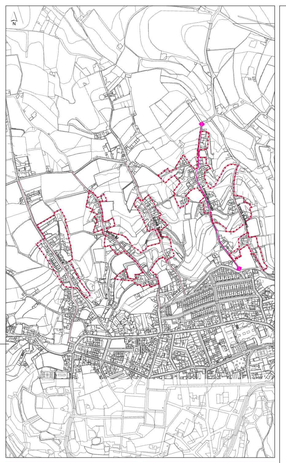
- Curvas de nivel directrices
- Curvas de nivel intermedia
- Alzado

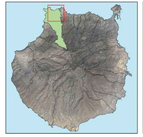


c/ LOMO PRIMERO - ALZADO OESTE



c/ LOMO PRIMERO - ALZADO ESTE





Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del POO de Galdar (SRAR-16-Los Lomos)

PLANO DE ORDENACIÓN / ANEJO	
Alzados	ESCALA: H:1/2.5 V:1/2.5
REDACTOR	FECHA: julio 2020

URBANISTA S.L.P.

Plaza de la Feria 6 bajo
35500 Arrecife, Lanzarote
Tfno. 928 80 00 00
www.urbanista.es

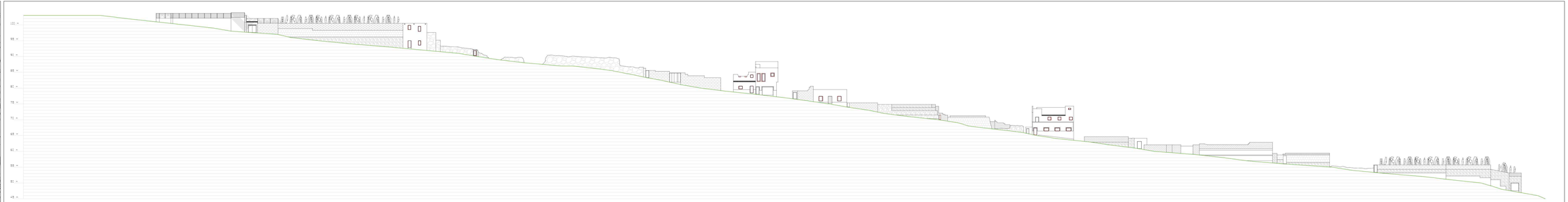
AYUNTAMIENTO DE GALDAR

SITUACIÓN

- Límite de la Modificación Menor del POO de Galdar
- Cartografía

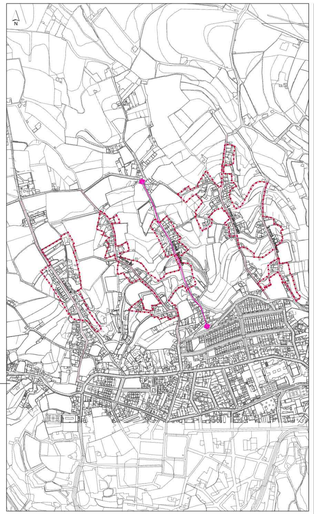
TOPOGRAFÍCO

- Curvas de nivel directrices
- Curvas de nivel intermedias
- Alzados



c/ LOMO SEGUNDO - ALZADO OESTE

c/ LOMO SEGUNDO - ALZADO ESTE



Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar

(SRAR-16-Los Lomos)

PLANO DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA

Alzados

Nº PLANO	I0.02.c
ESCALA	1:250
FECHA	Julio 2020

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

REDACTOR: **URBANFIX S.L.P.**

Plaza de la Feria 1001
Edificio Cabildo Viejo, 2ª planta
Las Palmas de Gran Canaria

Avenida Mesa y López 1
Edificio Mesa y López, 2ª planta
Las Palmas de Gran Canaria

DELIMITACIÓN

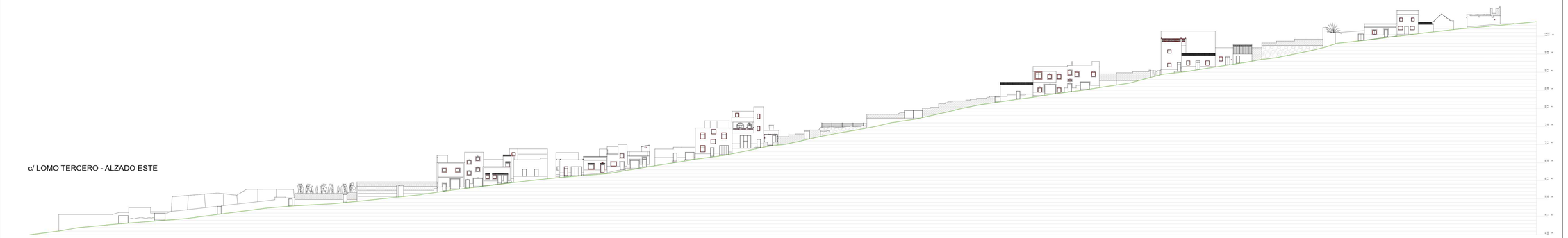
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar

CARTOGRAFÍA

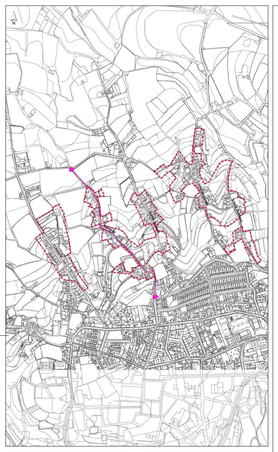
TOPOGRÁFICO

- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia
- Alzado

c/ LOMO TERCERO - ALZADO OESTE



c/ LOMO TERCERO - ALZADO ESTE



Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

Alzados

UNIDANTIS S.L.P.

ESCALA: 1:250

FECHA: julio 2025

SITUACIÓN

Término municipal: Gáldar

Categoría: Suelo Rústico

Clasificación: SRAR-16-Los Lomos

DELIMITACIÓN

Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar

Categoría

Suelo Rústico

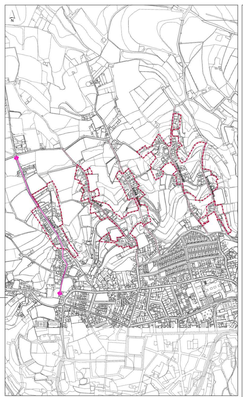
Zonas de Usos Singulares

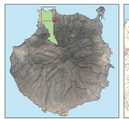
Zonas de Usos Intensivos

Ámbito

c/ LOMO IV - ALZADO OESTE

c/ LOMO IV - ALZADO ESTE





Modificacion Menor del planteamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SNUR-16-Los Lomos)

Alzados

URBANISTA S.L.P.

ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE ARQUITECTURA

UNIVERSIDAD FERNANDO PESSOA CANARIAS

SIMBOLOGÍA

Información - Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar

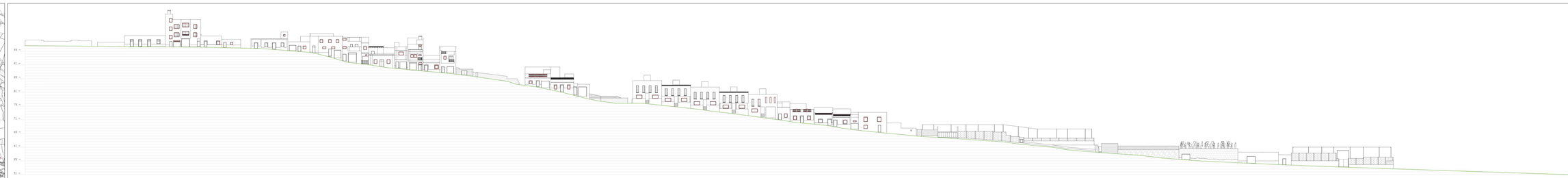
Ortografía

EDIFICACIÓN

Cotas de nivel directrices

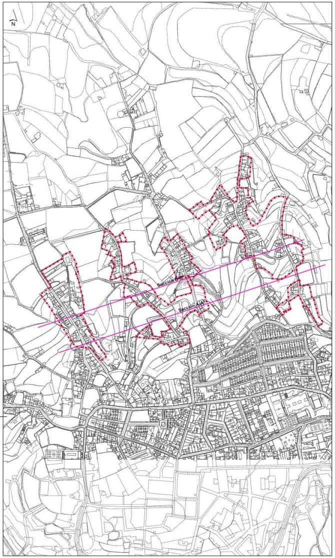
Cotas de nivel rasantes

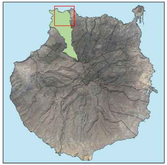
Alzado

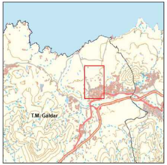


c/ LOMO V - ALZADO OESTE

c/ LOMO V - ALZADO ESTE


N
Sección B-B'
Sección A-A'





Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

PLANO DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA: **Secciones**	Nº PLANO: **IU.03**
	ESCALA: **1:3.261**
REDACTOR: **URBANFIX S.L.P.**	FECHA: **julio 2026**

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zona 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias 1995
- Unidades: Metro

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX

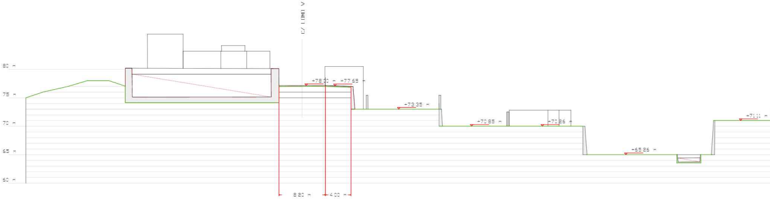
LEYENDA

DELIMITACIÓN

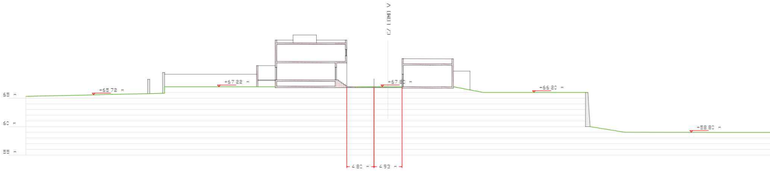
▬ ▬ ▬	Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
—	Cartografía

TOPOGRÁFICO

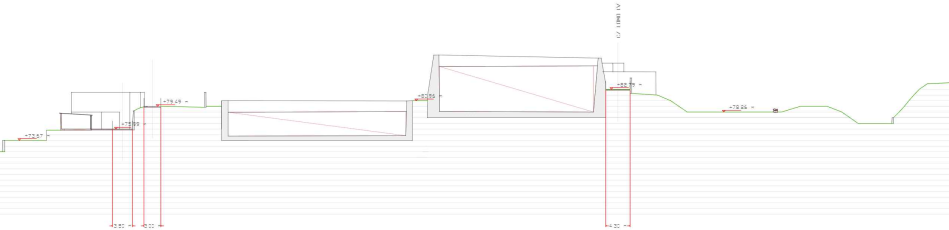
—	Curvas de nivel directora
—	Curvas de nivel intermedia
—	Secciones

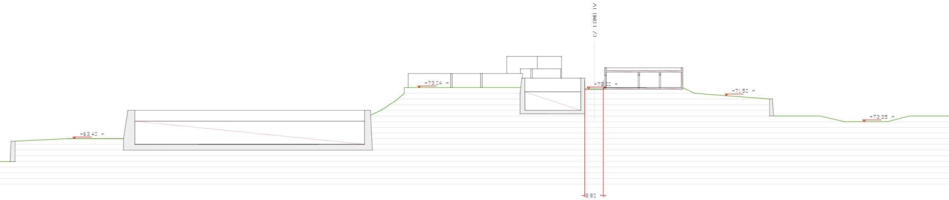

C/ LOMO V
80 m
75 m
70 m
65 m
60 m
+78.00 m
+77.65 m
+73.35 m
+70.85 m
+70.26 m
+65.26 m
+71.11 m
8.80 m
4.00 m

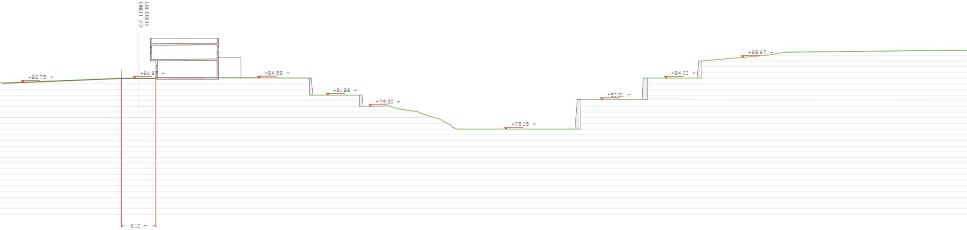
A

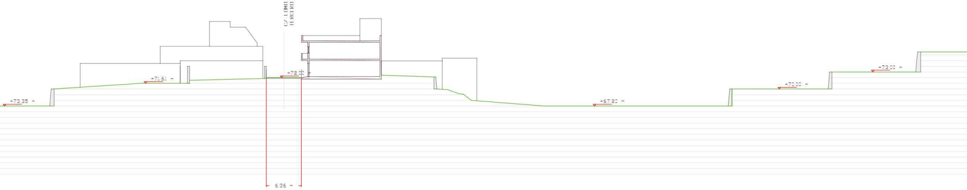

C/ LOMO V
65 m
60 m
55 m
+65.72 m
+67.22 m
+67.80 m
+66.20 m
+58.80 m
4.80 m
4.93 m

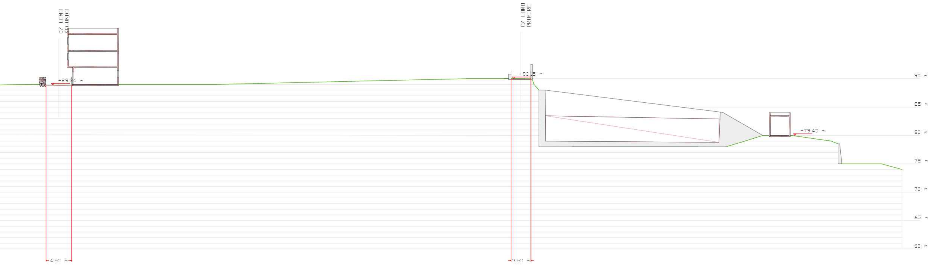
B


+73.67 m
+75.99 m
+79.49 m
+80.96 m
C/ LOMO IV
+82.79 m
+78.26 m
3.50 m
3.00 m
4.30 m

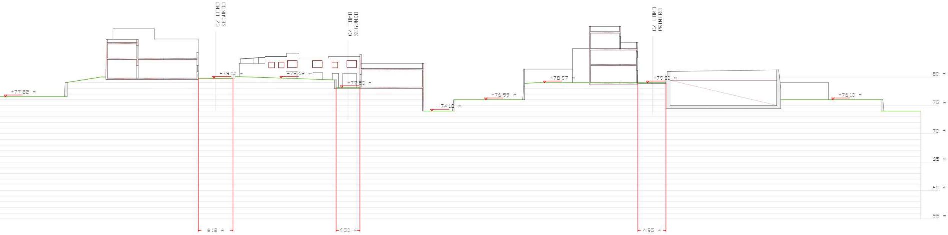

C/ LOMO IV
+63.40 m
+73.04 m
+72.00 m
+71.50 m
+73.35 m
2.80 m


C/ LOMO
TERCERO
+83.75 m
+84.87 m
+84.58 m
+81.22 m
+79.30 m
+75.05 m
+80.31 m
+84.00 m
+88.67 m
6.10 m


C/ LOMO
TERCERO
+73.35 m
+71.61 m
+72.00
+67.80 m
+70.00 m
+73.00 m
6.36 m


C/ LOMO SEGUNDO
+89.34 m
4.50 m
C/ LOMO PRIMERO
+90.15 m
3.50 m
+79.40 m
90 m
85 m
80 m
75 m
70 m
65 m
60 m

A'


+77.82 m
C/ LOMO SEGUNDO
+79.00 m
6.12 m
+78.42 m
C/ LOMO SEGUNDO
+77.50 m
4.50 m
+74.18 m
+76.99 m
+78.97 m
C/ LOMO PRIMERO
+79.00 m
4.95 m
+76.10 m
80 m
75 m
70 m
65 m
60 m
55 m

B'

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Segundo

Lomo Primero

Cañada Honda

El Cabuco

Lomo Tercero

Lomo Cuarto

Lomo Quinto

Cuatro Esquinas

Cueva Anton

La Goleta

MONTAÑA DE GÁLDAR

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

PLANO DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA:

Altura de las construcciones

Nº PLANO: **IU.04**

ESCALA: **1:2.000**

REDACTOR: **URBANFIX S.L.P.**

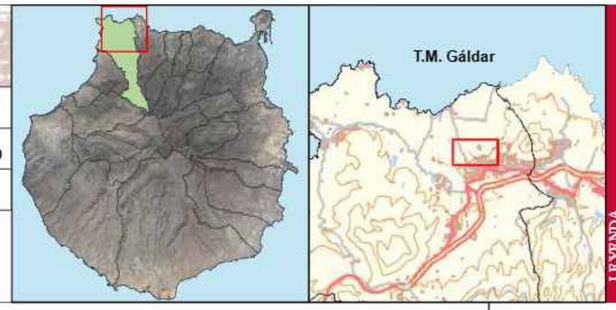
FECHA: **julio 2026**

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *REGCAN95*
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN

- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO

- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

NÚMERO DE PLANTAS

- 1
- 2
- 3
- 4

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Segundo

Lomo Primero

Lomo Tercero

Lomo Cuarto

Lomo Quinto

Cañada Honda

El Cabuco

Cuatro Esquinas

Cueva Antón

La Cuarta

MONTAÑA DE GÁLDAR

435200 435400 435600 435800 436000 436200

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

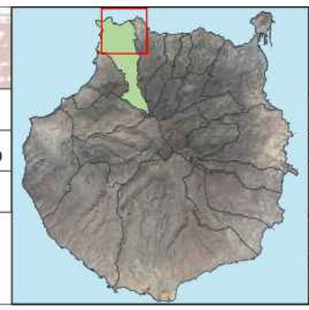
PLANO DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA:	Nº PLANO:
Densidad de ocupación	IU.05
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- PROJCRS WGS 84 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias 1993
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN

- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO

- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

DENSIDAD DE OCUPACIÓN

- Agrupación de edificios a 1 metro de distancia
- Agrupación de edificios a 15 metros de distancia

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Segundo

Lomo Primero

Cañada Honda

El Cabuco

Lomo Tercero

Lomo Cuarto

Lomo Quinto

Cuatro Esquinas

Cueva Ahijar

La Guarra

MONTAÑA DE GÁLDAR

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

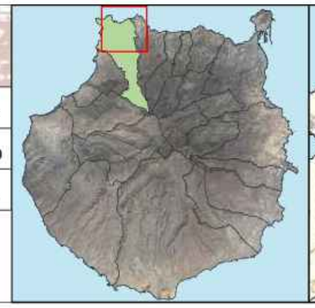
PLANO DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA: Red viaria Tipología	Nº PLANO: IU.06.a
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zona 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *95
- Unidades: Metri

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

TIPO DE VÍA
- Camino
- Carretera

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Segundo

Lomo Primero

Cañada Honda

El Cabuco

Lomo Tercero

Lomo Cuarto

Lomo Quinto

Cuatro Esquinas

Cueva Anton

La Goleta

MONTAÑA DE GÁLDAR

435200 435400 435600 435800 436000 436200

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

PLANO DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA:
Red viaria.
Estado de conservación

Nº PLANO: **IU.06.b**

ESCALA: **1:2.000**

REDACTOR: **URBANFIX S.L.P.**

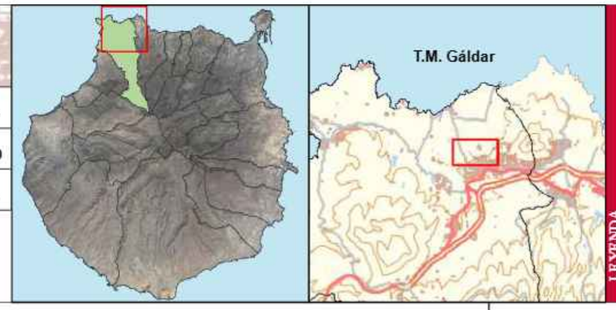
FECHA: **julio 2026**

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias 1995
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

ESTADO DE LA VÍA
- Bueno
- Regular
- Malo

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Segundo

Lomo Primero

Lomo Tercero

Lomo Cuarto

Lomo Quinto

Cañada Honda

El Cabuco

Cuatro Esquinas

Cueva Anton

La Goleta

MONTAÑA DE GÁLDAR

435200 435400 435600 435800 436000 436200

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

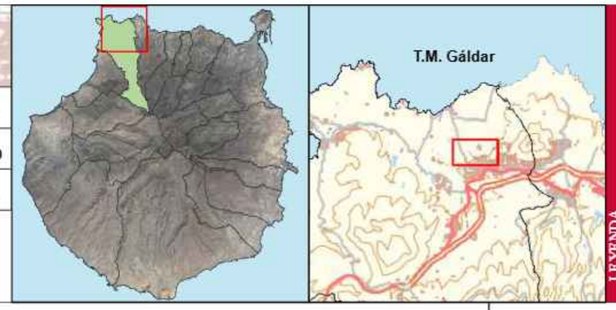
PLANO DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA: Red de transporte	Nº PLANO: IU.07
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *95
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

RED DE TRANSPORTE PÚBLICO
- Guagua Linea 4 Gumidafe

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

435200 435400 435600 435800 436000 436200

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

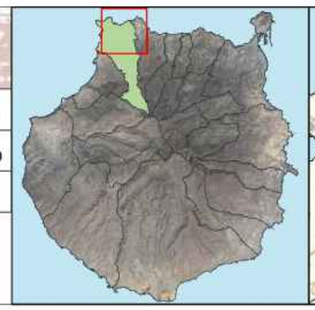
PLANO DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA: Infraestructura eléctrica	Nº PLANO: IU.08
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *95
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

RED ELÉCTRICA
- Red eléctrica local
- Tendido eléctrico

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Segundo

Lomo Primero

Cañada Honda

El Cabuco

Lomo Tercero

Lomo Cuarto

Lomo Quinto

Cuatro Esquinas

Cueva Anton

La Goleta

MONTAÑA DE GÁLDAR

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

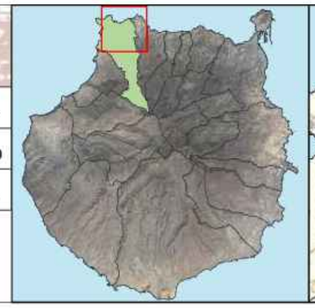
PLANO DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA: Red de alumbrado	Nº PLANO: IU.09
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *95
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN

- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO

- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

RED DE ALUMBRADO

- Farola

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Segundo

Lomo Primero

Cañada Honda

El Cabuco

Lomo Tercero

Lomo Cuarto

Lomo Quinto

Cuatro Esquinas

Cueva Anton

La Goleta

MONTAÑA DE GÁLDAR

435200 435400 435600 435800 436000 436200

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

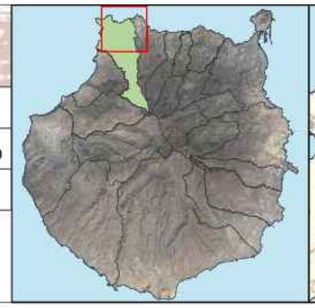
PLANO DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA: Red de abastecimiento	Nº PLANO: IU.10
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *REGCAN95*
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

RED DE ABASTECIMIENTO
- Red de distribución
- Tramos de conducción

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Segundo

Lomo Primero

Cañada Honda

El Cabuco

Lomo Tercero

Lomo Cuarto

Lomo Quinto

Cuatro Esquinas

Cueva Anton

La Degana

MONTAÑA DE GÁLDAR

435200 435400 435600 435800 436000 436200

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

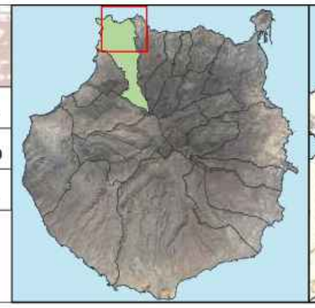
PLANO DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA: Red de saneamiento	Nº PLANO: IU.11
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *REGCAN95*
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

RED DE SANEAMIENTO
- Ramal
- Tramo colector

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Segundo

Lomo Primero

Cañada Honda

Lomo Tercero

Lomo Cuarto

El Cabuco

Lomo Quinto

Cuatro Esquinas

Cueva Antón

La Dehesa

MONTAÑA DE GÁLDAR

435200 435400 435600 435800 436000 436200

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

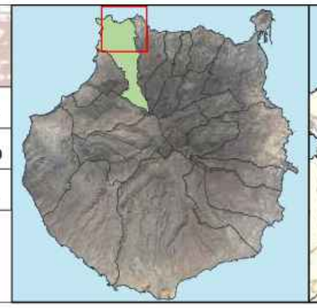
PLANO DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA: Infraestructuras hidráulicas y de riego	Nº PLANO: IU.12
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCANIAS UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodesica de Canarias 1993
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de SITUR.CAN
- Servicio WMS de GRAFCAN

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

INFRAESTRUCTURAS HIDRÁULICAS Y DE RIEGO
- Estanques en uso
- Estanques sin uso
- Cantonera
- Pozo
- Acequia
- Acequia

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Segundo

Lomo Primero

Lomo Tercero

Lomo Cuarto

Lomo Quinto

Cañada Honda

El Cabuco

Cuatro Esquinas

Cueva Anton

La Goleta

MONTAÑA DE GÁLDAR

435200 435400 435600 435800 436000 436200

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

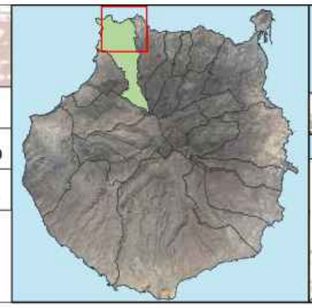
PLANO DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA: Residuos	Nº PLANO: IU.13
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *95
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

RED DE RESIDUOS
- Orgánico
- Plástico
- Papel

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO
Lomo Segundo
Lomo Primero
Cañada Honda
Lomo Tercero
Lomo Cuarto
El Cabuco
Lomo Quinto
Cuatro Esquinas
La Cuarta
Cueva Ratón
MONTAÑA DE GÁLDAR

435200 435400 435600 435800 436000 436200

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

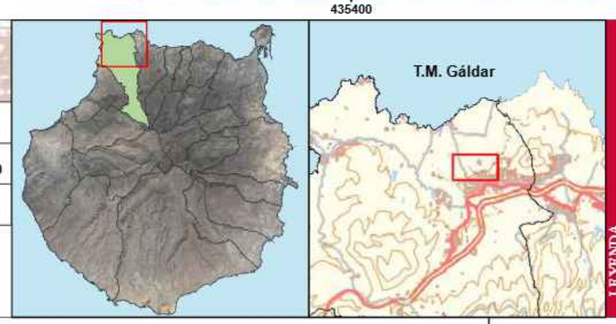
PLANO DE INFORMACIÓN AMBIENTAL: Unidades ambientales	Nº PLANO: DA.01
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCANIII UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *REGCAN95*
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

UNIDAD AMBIENTAL
- 13B - Plataforma lávica con campos de cultivos intensivos de plataneras
- 15 - Residencial consolidado

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Segundo

Lomo Primero

Cañada Honda

Lomo Tercero

Lomo Cuarto

El Cabuco

Lomo Quinto

Cuatro Esquinas

Cueva Anton

La Goleta

MONTAÑA DE GÁLDAR

435200 435400 435600 435800 436000 436200

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

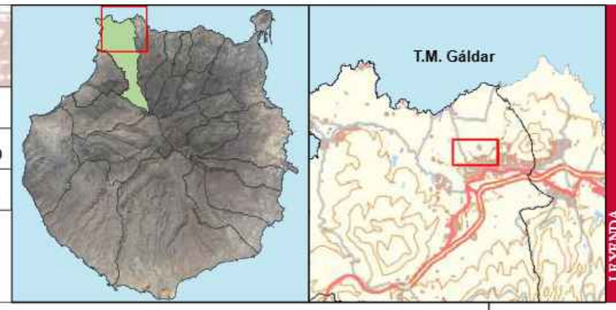
PLANO DE INFORMACIÓN AMBIENTAL: Calidad para la conservación	Nº PLANO: DA.02
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *REGCAN95*
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX



LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

CALIDAD PARA LA CONSERVACIÓN
- Baja
- Muy Baja

435200 435400 435600 435800 436000 436200

3114200 3114000 3113800

N

LLANOS DEL SAUCILLO

Lomo Segundo

Lomo Primero

Lomo Tercero

Lomo Cuarto

Lomo Quinto

Cañada Honda

El Cabuco

Cuatro Esquinas

Cueva Antón

La Cuarta

MONTAÑA DE GÁLDAR

435200 435400 435600 435800 436000 436200

Modificación Menor del asentamiento rural Los Lomos del PGO de Gáldar (SRAR-16-Los Lomos)

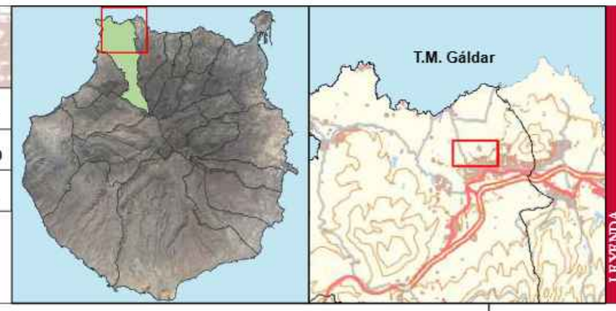
PLANO DE INFORMACIÓN AMBIENTAL: Recomendaciones de uso	Nº PLANO: DA.03
	ESCALA: 1:2.000
REDACTOR: URBANFIX S.L.P.	FECHA: julio 2026

Sistema de coordenadas:
- REGCAN95 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias *95
- Unidades: Meter

Cartografía base:
- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDECanarias

AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

URBANFIX

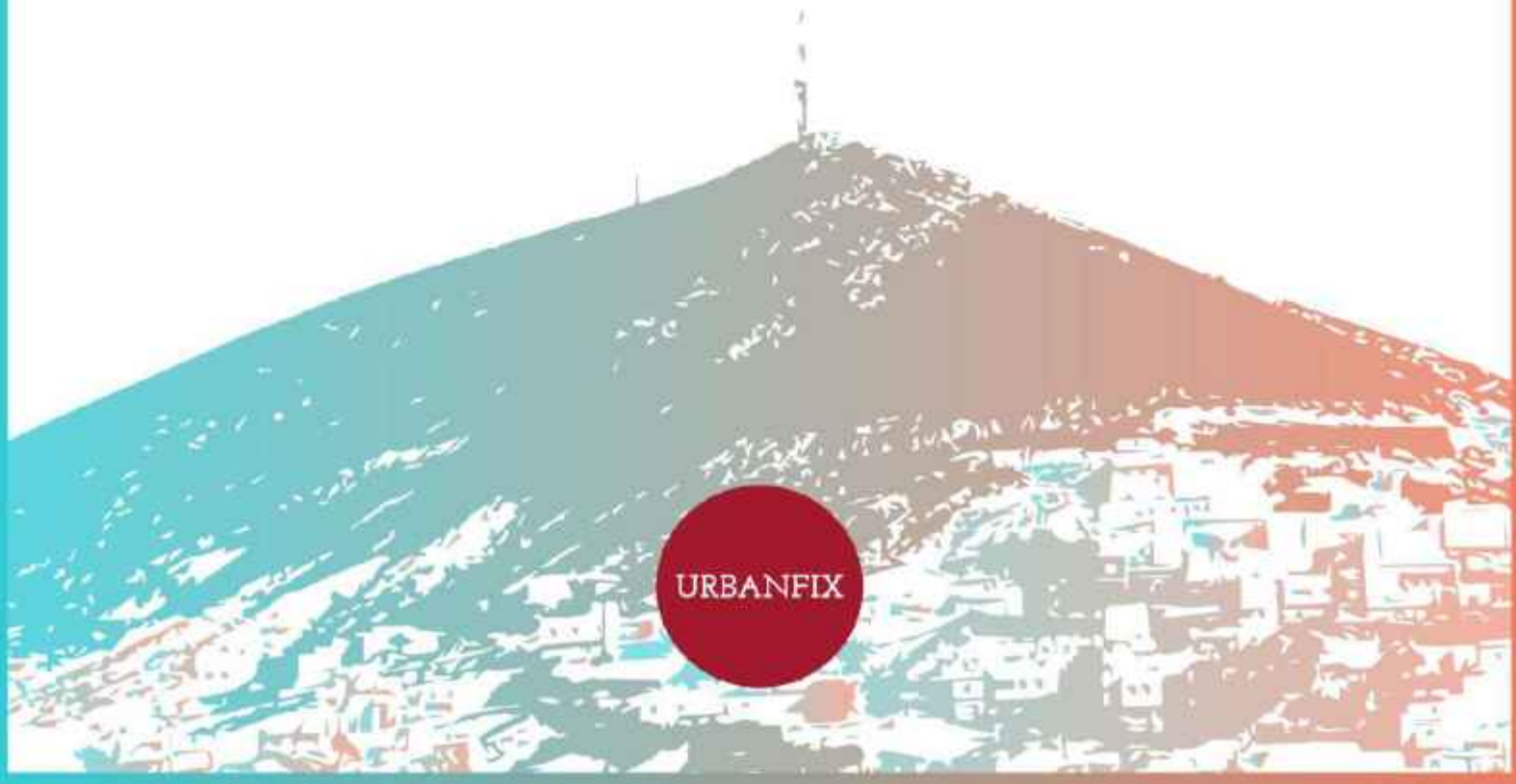


LEYENDA

DELIMITACIÓN
- Límite de la Modificación Menor del PGO de Gáldar
- Cartografía

TOPOGRÁFICO
- Curvas de nivel directora
- Curvas de nivel intermedia

RECOMENDACIONES DE USO
- Zona de integración paisajística de conjuntos urbanos y tratamientos de bordes
- Zonas de explotación agrícola intensivo (recuperación de campos de cultivos abandonados)

URBANFIX S.L.
CIF: B-76.301.944
C/ Doctor Verneau, 1 Oficina 107
35 001 - Las Palmas de Gran Canaria

tfno.: +34 928 965 167
e-mail: info@urbanfix.es