

435.300.00

435.400.00

3.113.500.00

3.113.500.00

3.113.400.00

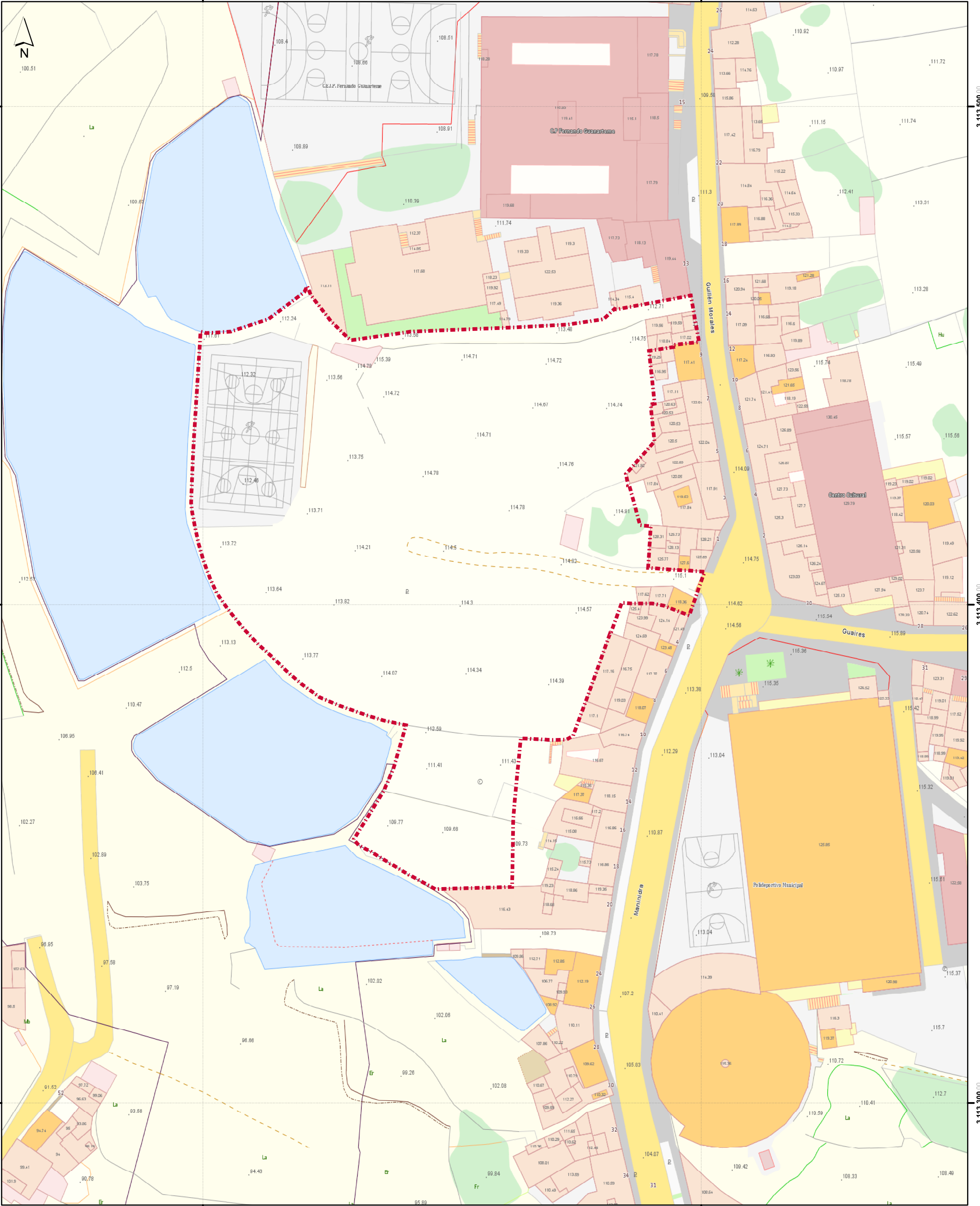
3.113.400.00

3.113.300.00

3.113.300.00

435.300.00

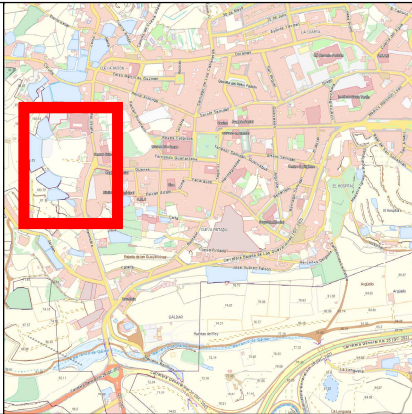
435.400.00



LEYENDA

DELIMITACIÓN

--- Límite de actuación



MSPA del PGOG implantación SG EL/AP-SD en GÁLDAR CASCO G-13 -ESTUDIOS PREVIOS-

PLANO DE INFORMACIÓN:	Nº PLANO:
Situación y emplazamiento	IA.01
REDACTOR:	ESCALA:
URBANFIX S.L.	1:700
	FECHA:
	mayo de 2022

Fuente:
 - Cartografía de GRAFCAN
 - Servicio WMS de IDECanarias
 - Centro Nacional de Información Geográfica

Sistema de coordenadas:
 - REGCAN5 UTM Zone 28N
 - Datum: Red Geodesica de Canarias 1995
 - Unidades: Meter



435.300.00

435.400.00

3.113.500.00

3.113.500.00

3.113.400.00

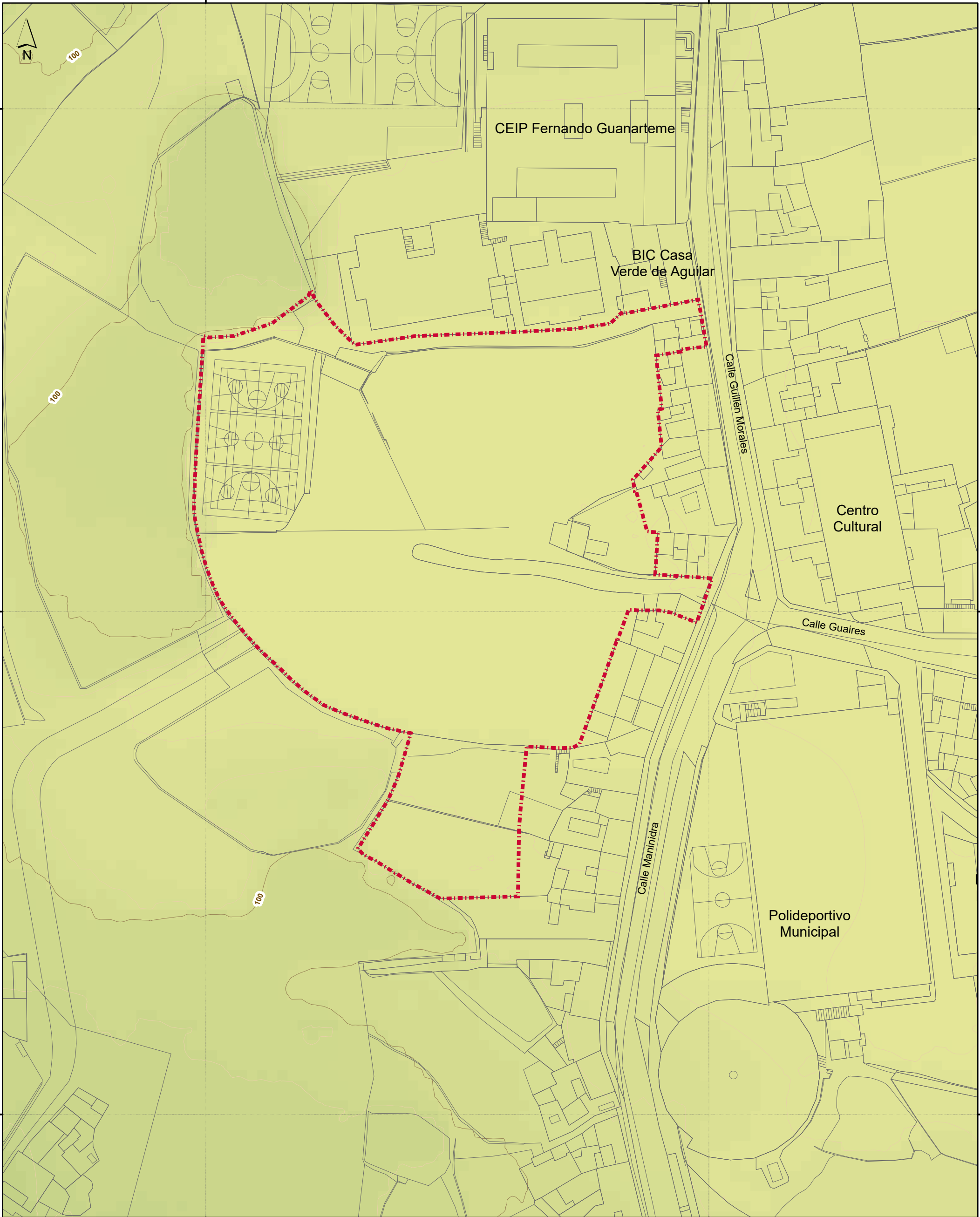
3.113.400.00

3.113.300.00

3.113.300.00

435.300.00

435.400.00

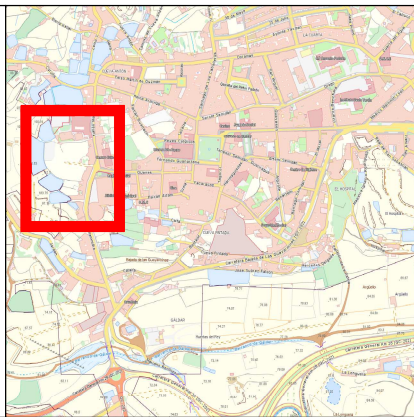
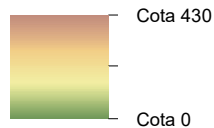


LEYENDA

DELIMITACIÓN

- Límite de la actuación
- Cartografía
- TOPOGRÁFICO**
- Curva de nivel directora
- Curva de nivel intermedia

HIPSOMÉTRICO (M)



**MSPa del PGOG implantación SG EL/AP-SD
en GÁLDAR CASCO G-13
-ESTUDIOS PREVIOS-**

PLANO DE INFORMACIÓN:	Nº PLANO:
Hipsométrico	IA.02
REDACTOR:	ESCALA:
URBANFIX S.L.	1:700
	FECHA:
	mayo de 2022

Fuente:
 - Cartografía de GRAFCAN
 - Servicio WMS de IDECanarias
 - Centro Nacional de Información Geográfica

Sistema de coordenadas:
 - REGCAN5 UTM Zone 28N
 - Datum: Red Geodesica de Canarias 1995
 - Unidades: Meter



435.300.00

435.400.00

3.113.500.00

3.113.500.00

3.113.400.00

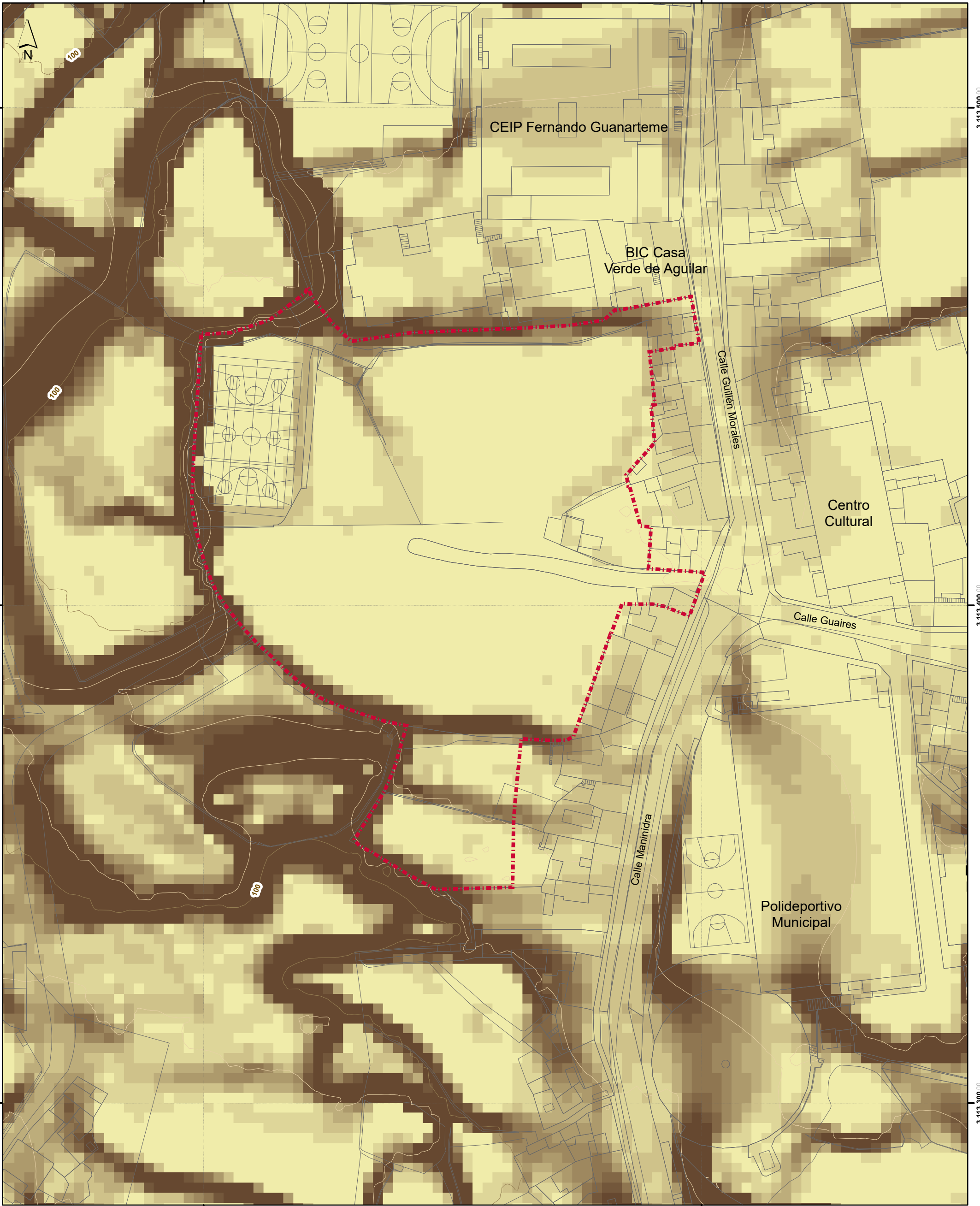
3.113.400.00

3.113.300.00

3.113.300.00

435.300.00

435.400.00



LEYENDA

DELIMITACIÓN

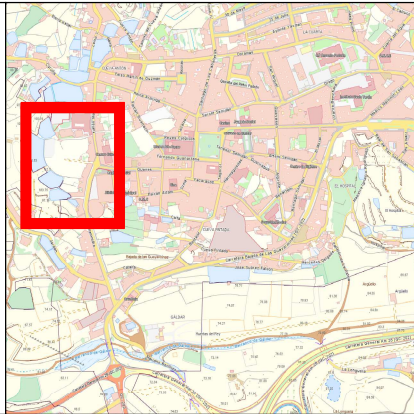
- Límite de la actuación
- Cartografía

TOPOGRÁFICO

- Curva de nivel directora
- Curva de nivel intermedia

CLINOMÉTRICO (%)

- 0 - 5
- 5 - 10
- 10 - 15
- 15 - 20
- 20 - 25
- 25 - 30
- 30 - 35
- 35 - 40
- 40 - 45
- > 45



**MSPa del PGOg implantación SG EL/AP-SD
en GÁLDAR CASCO G-13
-ESTUDIOS PREVIOS-**

PLANO DE INFORMACIÓN:

Clinométrico

Nº PLANO:

IA.03

ESCALA:

1:700

REDACTOR:

URBANFIX S.L.

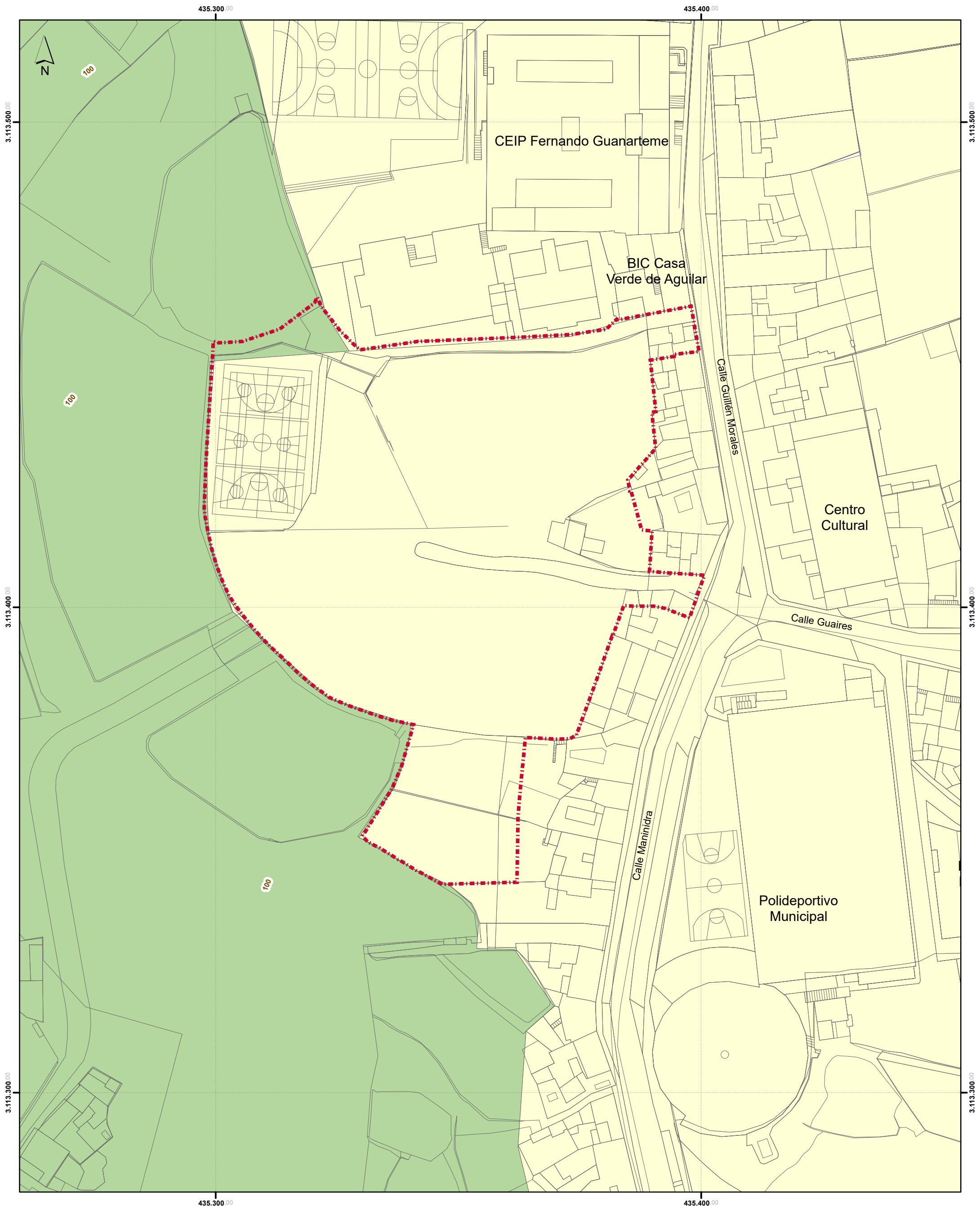
FECHA:

mayo de 2022

Fuente:
 - Cartografía de GRAFCAN
 - Servicio WMS de IDECanarias
 - Centro Nacional de Información Geográfica

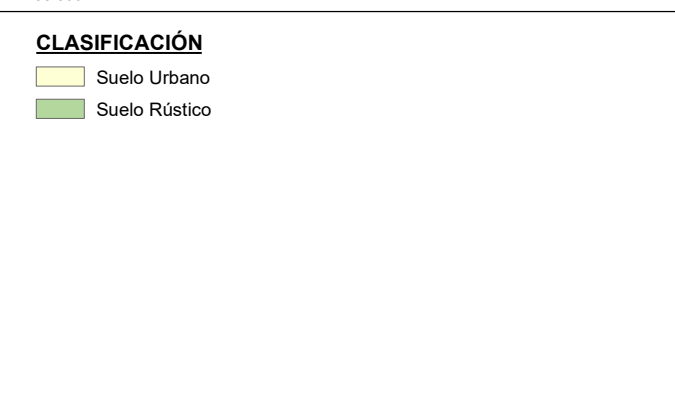
Sistema de coordenadas:
 - REGCAN5 UTM Zone 28N
 - Datum: Red Geodesica de Canarias 1995
 - Unidades: Meter





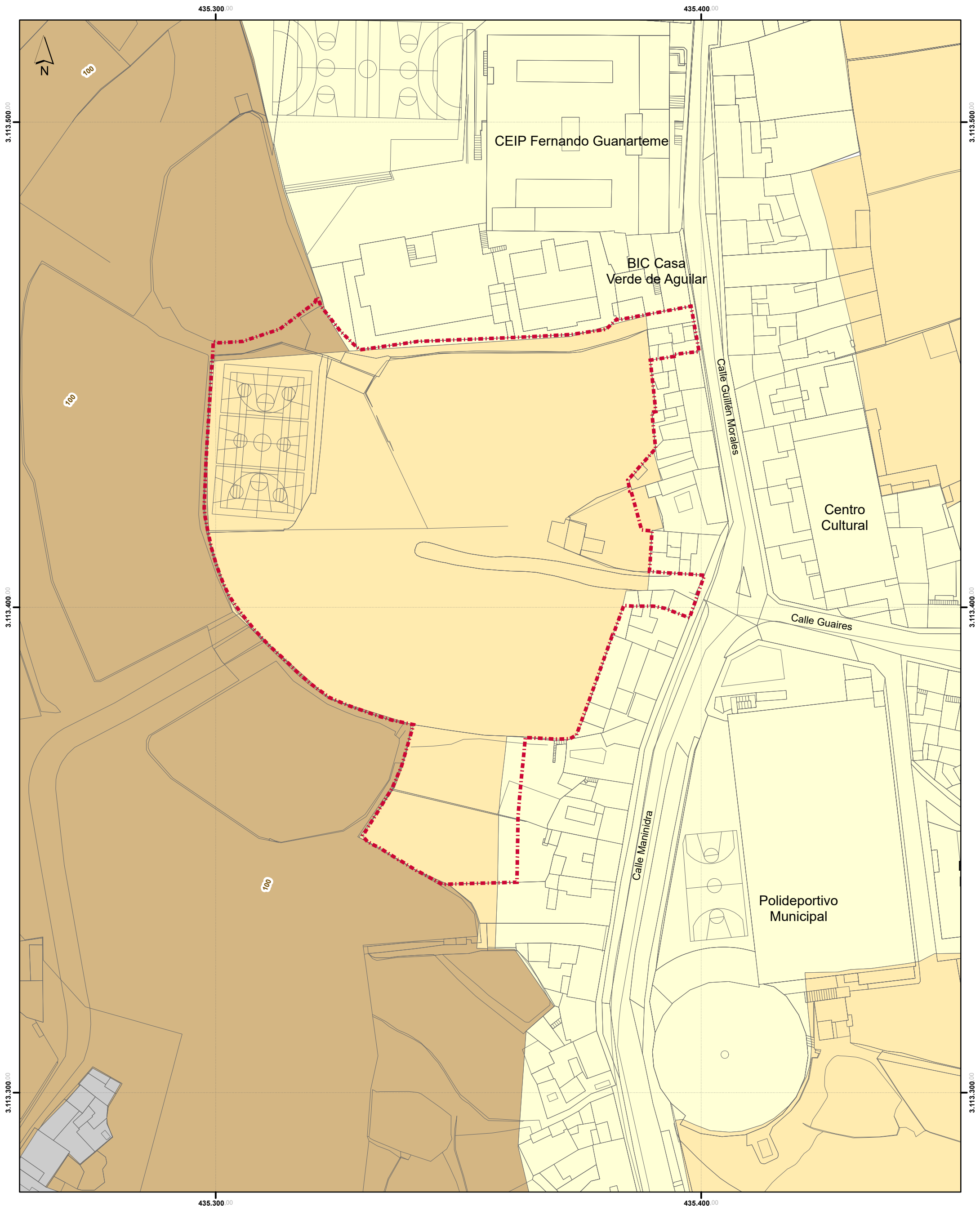


LEYENDA

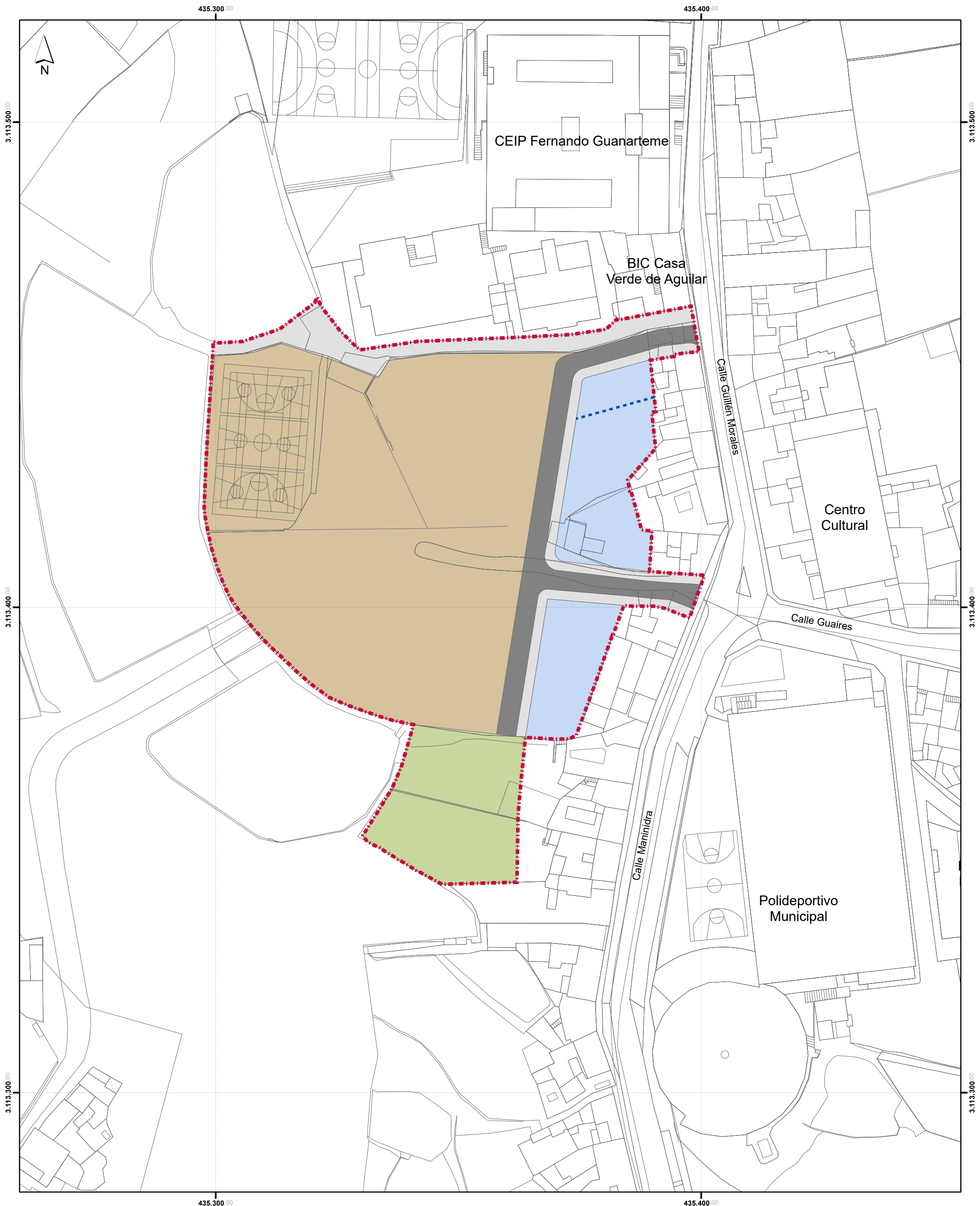
DELIMITACIÓN	CLASIFICACIÓN
—+— Límite de la actuación	■ Suelo Urbano
— Cartografía	■ Suelo Rústico
TOPOGRÁFICO	
— Curva de nivel directora	
— Curva de nivel intermedia	



MSPA del PGOG implantación SG EL/AP-SD en GÁLDAR CASCO G-13 -ESTUDIOS PREVIOS-	
PLANO DE INFORMACIÓN: Plan General de Ordenación Clasificación	Nº PLANO: IRJ.01.1
REDACTOR: URBANFIX S.L.	ESCALA: 1:700
Fuente: - Cartografía de GRAFCAN - Servicio WMS de IDECanarias - Centro Nacional de Información Geográfica	FECHA: mayo de 2022
Sistema de coordenadas: - REGCAN5 UTM Zone 28N - Datum: Red Geodesica de Canarias 1995 - Unidades: Meter	 

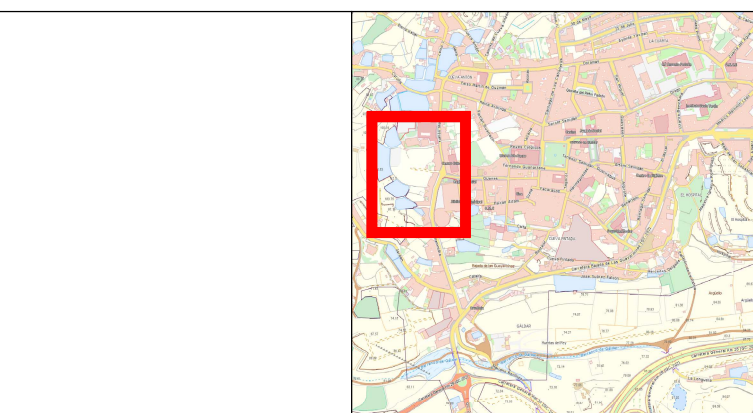



LEYENDA	DELIMITACIÓN	SUELO URBANO		MSPA del PGOG implantación SG EL/AP-SD en GÁLDAR CASCO G-13 -ESTUDIOS PREVIOS-		
	<ul style="list-style-type: none"> - - - Límite de la actuación — Cartografía 	<ul style="list-style-type: none"> Suelo Urbano Consolidado Suelo Urbano No Consolidado 		Plan General de Ordenación Categorización		Nº PLANO: IRJ.01.2
	TOPOGRÁFICO	CATEGORÍAS DE ASENTAMIENTOS TRADICIONALES DE POBLACIÓN		REDACTOR: URBANFIX S.L.		ESCALA: 1:700
	<ul style="list-style-type: none"> — Curva de nivel directora — Curva de nivel intermedia 	<ul style="list-style-type: none"> Suelo Rústico de Asentamiento Rural Suelo Rústico de Protección Agraria Intensiva 		FECHA: mayo de 2022		
	CATEGORÍAS DE PROTECCIÓN ECONÓMICA	Fuente: - Cartografía de GRAFCAN - Servicio WMS de IDECanarias - Centro Nacional de Información Geográfica				
		Sistema de coordenadas: - REGCAN5 UTM Zone 28N - Datum: Red Geodesica de Canarias 1995 - Unidades: Meter				

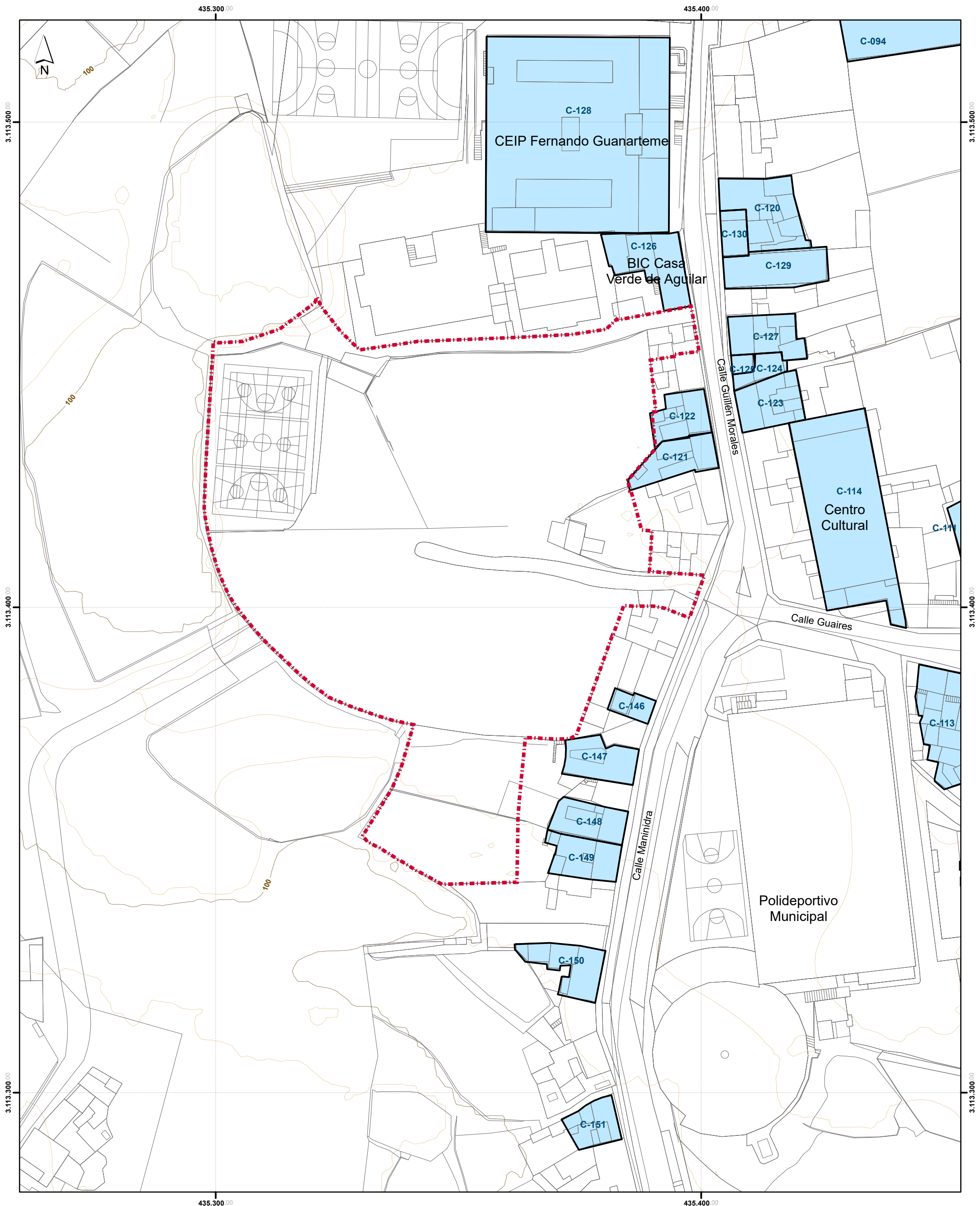


LEYENDA

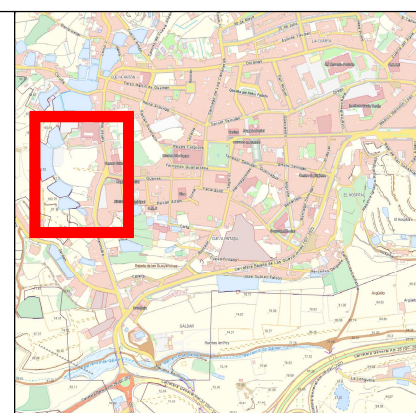
DELIMITACIÓN	ORDENACIÓN PORMENORIZADA
Límite de la actuación	Peatonal
Cartografía	Viario
	Espacio Libre/Aparcamiento
	Dot. y Equip. Sociales
	Espacio Libre
	Retranqueo de la planta 3



MSPa del PGOg implantación SG EL/AP-SD en GÁLDAR CASCO G-13 -ESTUDIOS PREVIOS-	
PLANO DE INFORMACIÓN: Ordenanza Provisional Municipal Ordenación pormenorizada	Nº PLANO: IRJ.01.3
REDACTOR: URBANFIX S.L.	ESCALA: 1:700
Fuente: - Cartografía de GRAFCAN - Servicio WMS de IDECanarias - Centro Nacional de Información Geográfica	FECHA: mayo de 2022
Sistema de coordenadas: - REGCAN5 UTM Zone 28N - Datum: Red Geodesica de Canarias 1995 - Unidades: Meter	 



LEYENDA	DELIMITACIÓN	CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO LEYENDA
	<ul style="list-style-type: none"> - - - Límite de la actuación Cartografía 	<ul style="list-style-type: none"> Elementos catalogados C-XXX Codificación del elemento
	TOPOGRÁFICO	
	<ul style="list-style-type: none"> Curva de nivel directora Curva de nivel intermedia 	



MSPa del PGOG implantación SG EL/AP-SD en GÁLDAR CASCO G-13 -ESTUDIOS PREVIOS-

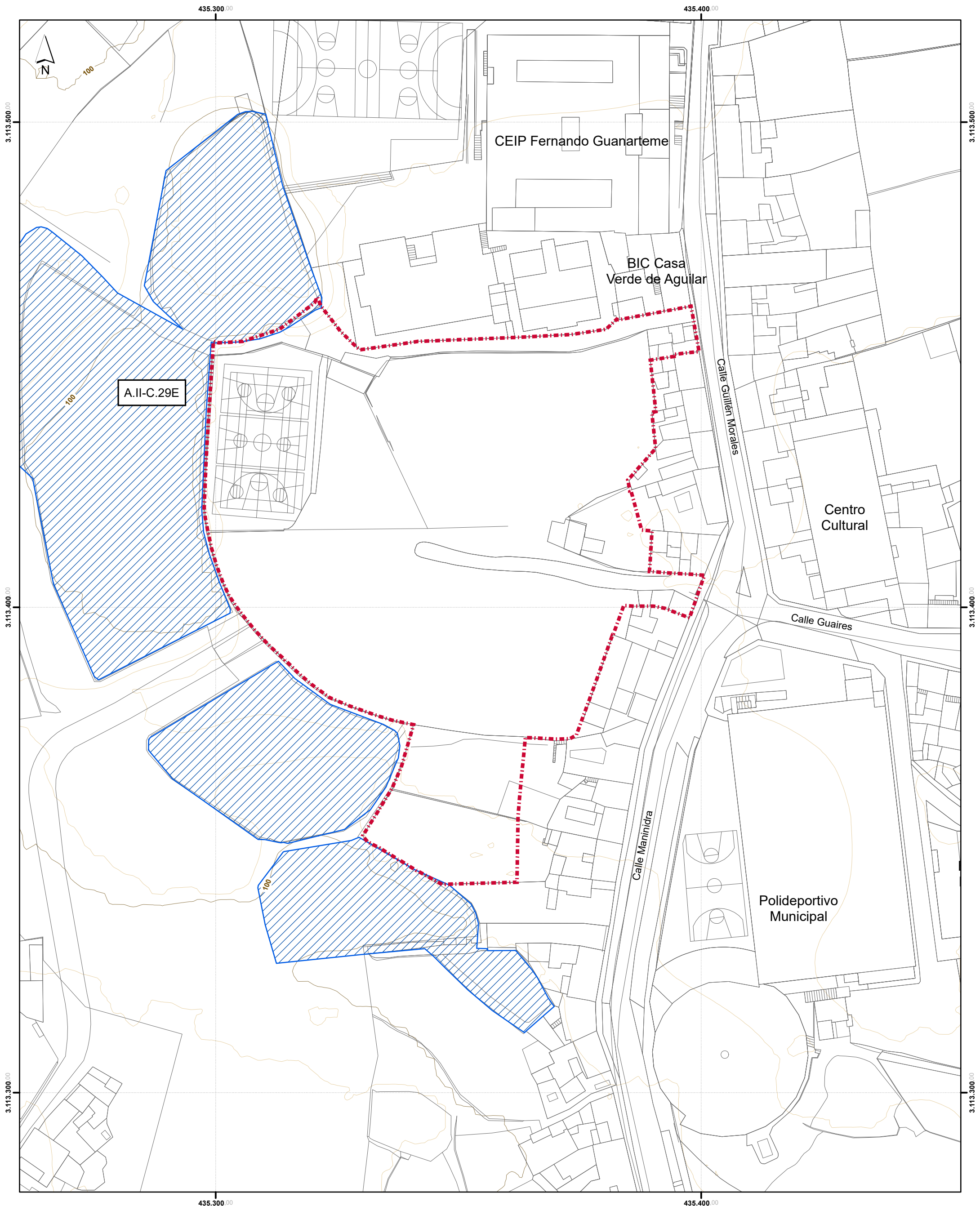
PLANO DE INFORMACIÓN:	Nº PLANO:
Plan General de Ordenación Catálogo arquitectónico	IRJ.01.4
REDACTOR:	ESCALA:
URBANFIX S.L.	1:700
	FECHA:
	mayo de 2022

Fuente:

- Cartografía de GRAFCAN
- Servicio WMS de IDEcanarias
- Centro Nacional de Información Geográfica

Sistema de coordenadas:

- REGCAN5 UTM Zone 28N
- Datum: Red Geodésica de Canarias 1995
- Unidades: Meter



LEYENDA	DELIMITACIÓN	CATÁLOGO ETNOGRÁFICO	MSPa del PGO implantación SG EL/AP-SD en GÁLDAR CASCO G-13 -ESTUDIOS PREVIOS-	
	<ul style="list-style-type: none"> - - - Límite de la actuación Cartografía 	<ul style="list-style-type: none"> Conjunto de estanques 		
	TOPOGRÁFICO			ESCALA: 1:700
	<ul style="list-style-type: none"> — Curva de nivel directora — Curva de nivel intermedia 			REDACTOR: URBANFIX S.L.
Fuente: - Cartografía de GRAFCAN - Servicio WMS de IDECanarias - Centro Nacional de Información Geográfica				
Sistema de coordenadas: - REGCAN5 UTM Zone 28N - Datum: Red Geodesica de Canarias 1995 - Unidades: Meter				

435.300.00

435.400.00

3.113.500.00

3.113.500.00

3.113.400.00

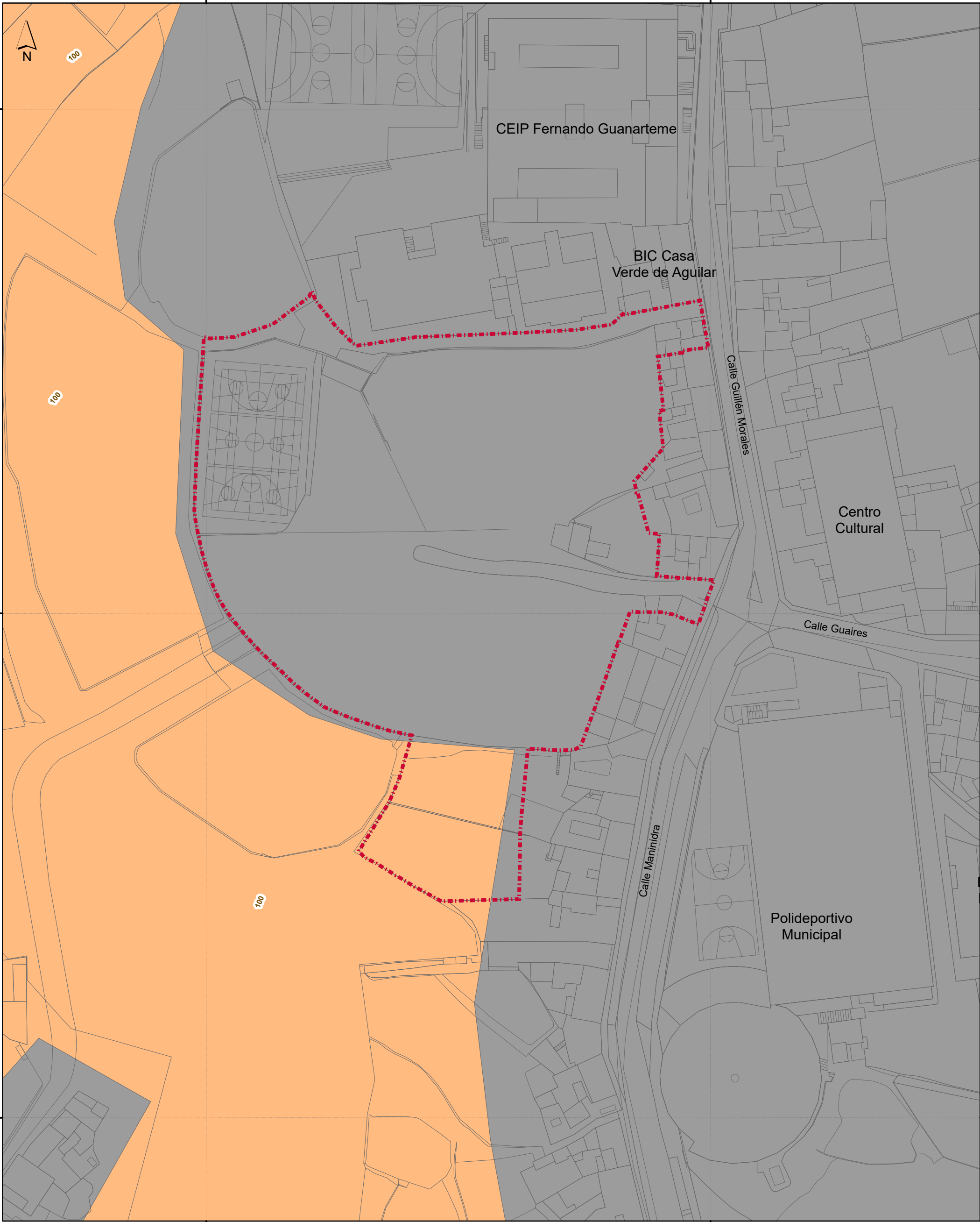
3.113.400.00

3.113.300.00

3.113.300.00

435.300.00

435.400.00



LEYENDA

DELIMITACIÓN

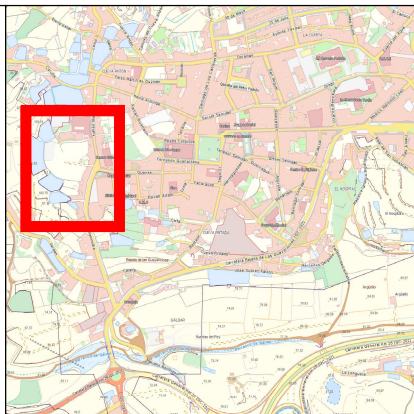
- Límite de la actuación
- Cartografía

TOPOGRÁFICO

- Curva de nivel directora
- Curva de nivel intermedia

ZONIFICACION

- Zona B.b.3: de moderado valor agrario
- Zona D: de suelos urbanos



**MSPa del PGOG implantación SG EL/AP-SD
en GÁLDAR CASCO G-13
-ESTUDIOS PREVIOS-**

PLANO DE INFORMACIÓN:

**Plan Insular de Ordenación
Zonificación**

Nº PLANO:

IRJ.02

ESCALA:

1:700

REDACTOR:

URBANFIX S.L.

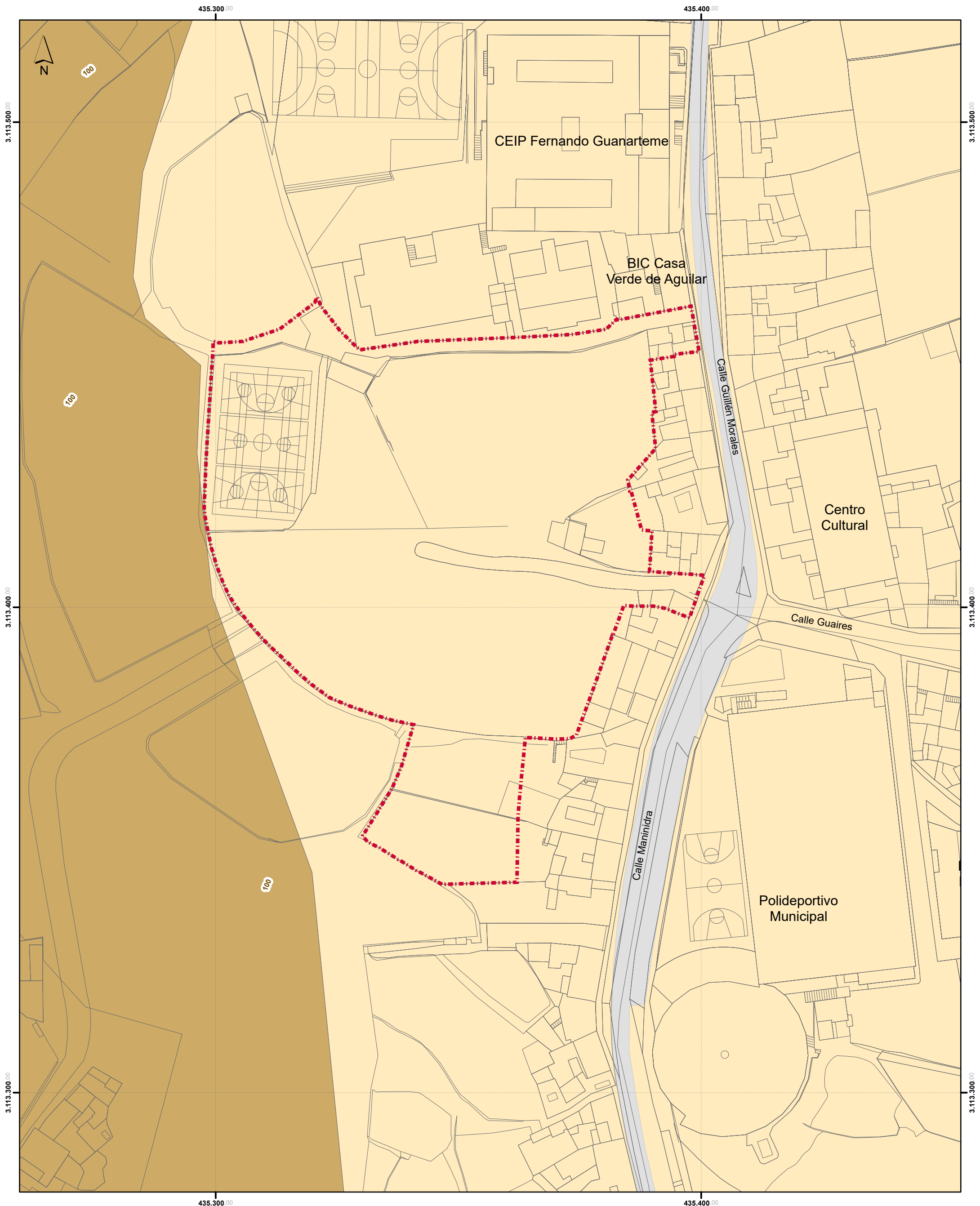
FECHA:

mayo de 2022

Fuente:
 - Cartografía de GRAFCAN
 - Servicio WMS de IDECanarias
 - Centro Nacional de Información Geográfica

Sistema de coordenadas:
 - REGCAN5 UTM Zone 28N
 - Datum: Red Geodesica de Canarias 1995
 - Unidades: Meter

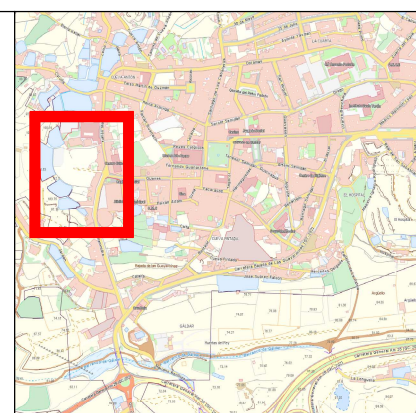




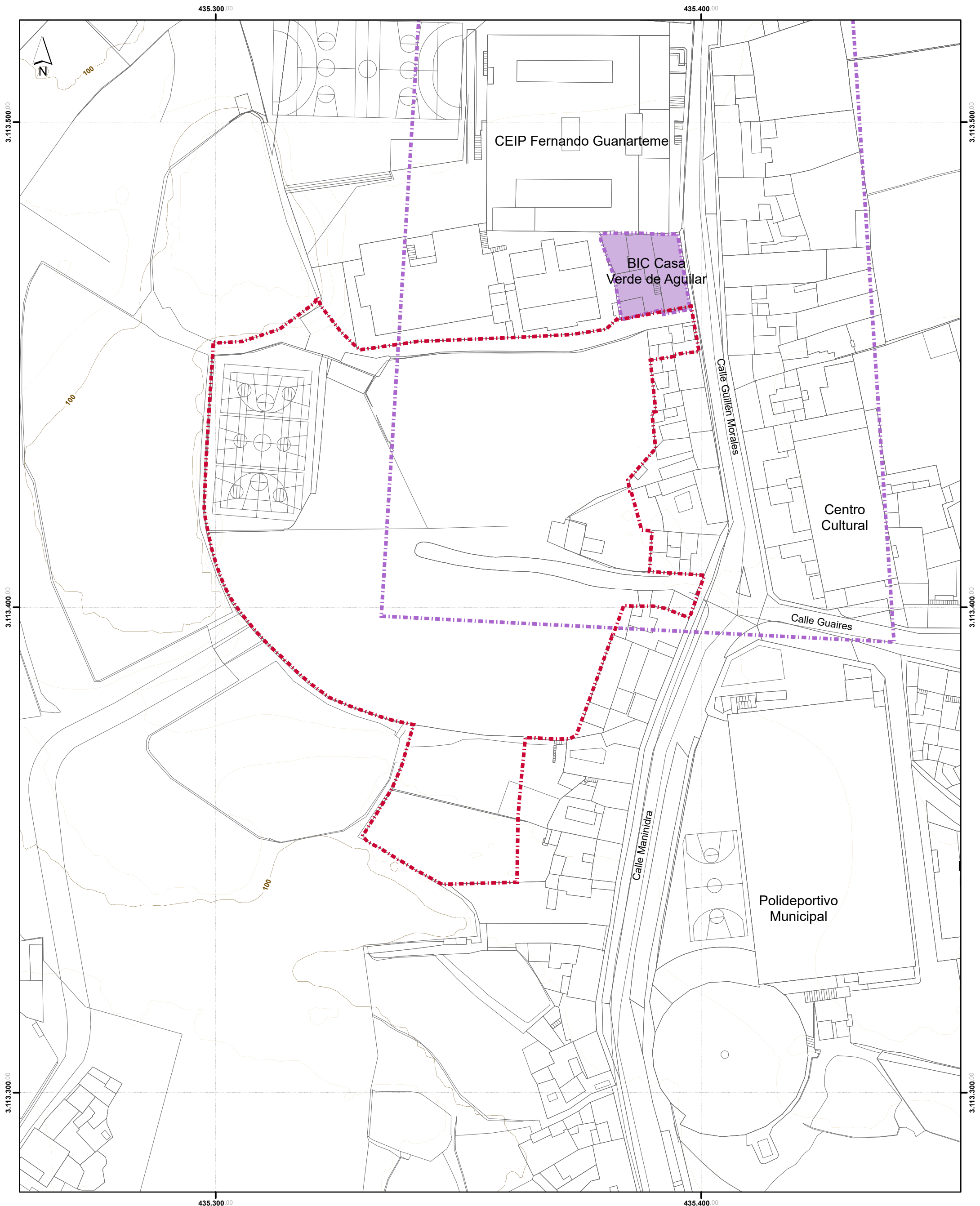
LEYENDA

DELIMITACIÓN	
	Límite de la actuación
	Cartografía
TOPOGRÁFICO	
	Curva de nivel directora
	Curva de nivel intermedia

TIPOS DE PAISAJE	
	Paisaje Antropizado Urbano
	Paisaje Antropizado Agrícola
	Paisaje de la Infraestructura Viaria (Tipo 3)

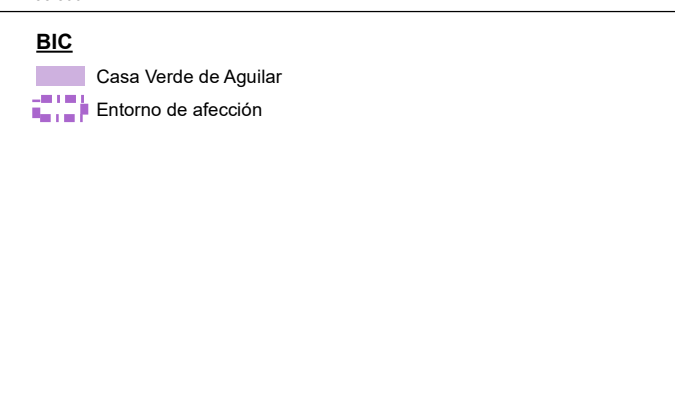




MSPA del PGOG implantación SG EL/AP-SD en GÁLDAR CASCO G-13 -ESTUDIOS PREVIOS-	
PLANO DE INFORMACIÓN:	Nº PLANO:
Plan Territorial Especial del Paisaje	IRJ.03
REDACTOR:	ESCALA:
URBANFIX S.L.	1:700
FECHA:	
	mayo de 2022
Fuente: - Cartografía de GRAFCAN - Servicio WMS de IDECanarias - Centro Nacional de Información Geográfica	
Sistema de coordenadas: - REGCAN5 UTM Zone 28N - Datum: Red Geodesica de Canarias 1995 - Unidades: Meter	

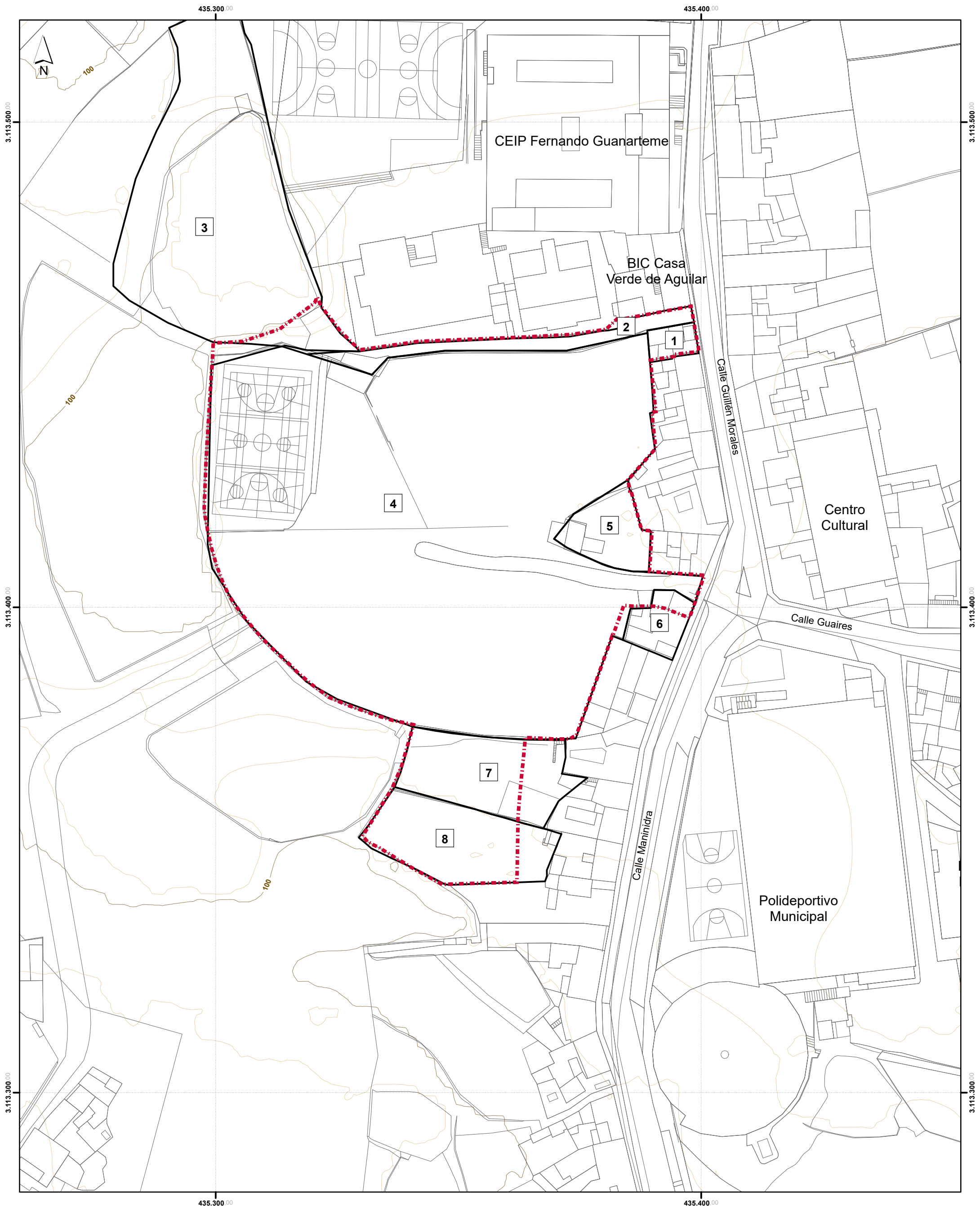


LEYENDA

DELIMITACIÓN	BIC
--- Límite de la actuación	■ Casa Verde de Aguilar
— Cartografía	■ Entorno de afección
TOPOGRÁFICO	
— Curva de nivel directora	
— Curva de nivel intermedia	

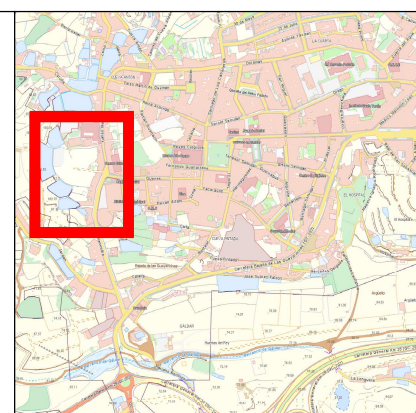




MSPa del PGOg implantación SG EL/AP-SD en GÁLDAR CASCO G-13 -ESTUDIOS PREVIOS-	
PLANO DE INFORMACIÓN:	Nº PLANO: IRJ.04
Bienes de Interés Cultural	ESCALA: 1:700
REDACTOR: URBANFIX S.L.	FECHA: mayo de 2022
Fuente: - Cartografía de GRAFCAN - Servicio WMS de IDECanarias - Centro Nacional de Información Geográfica Sistema de coordenadas: - REGCAN5 UTM Zone 28N - Datum: Red Geodésica de Canarias 1995 - Unidades: Meter	 

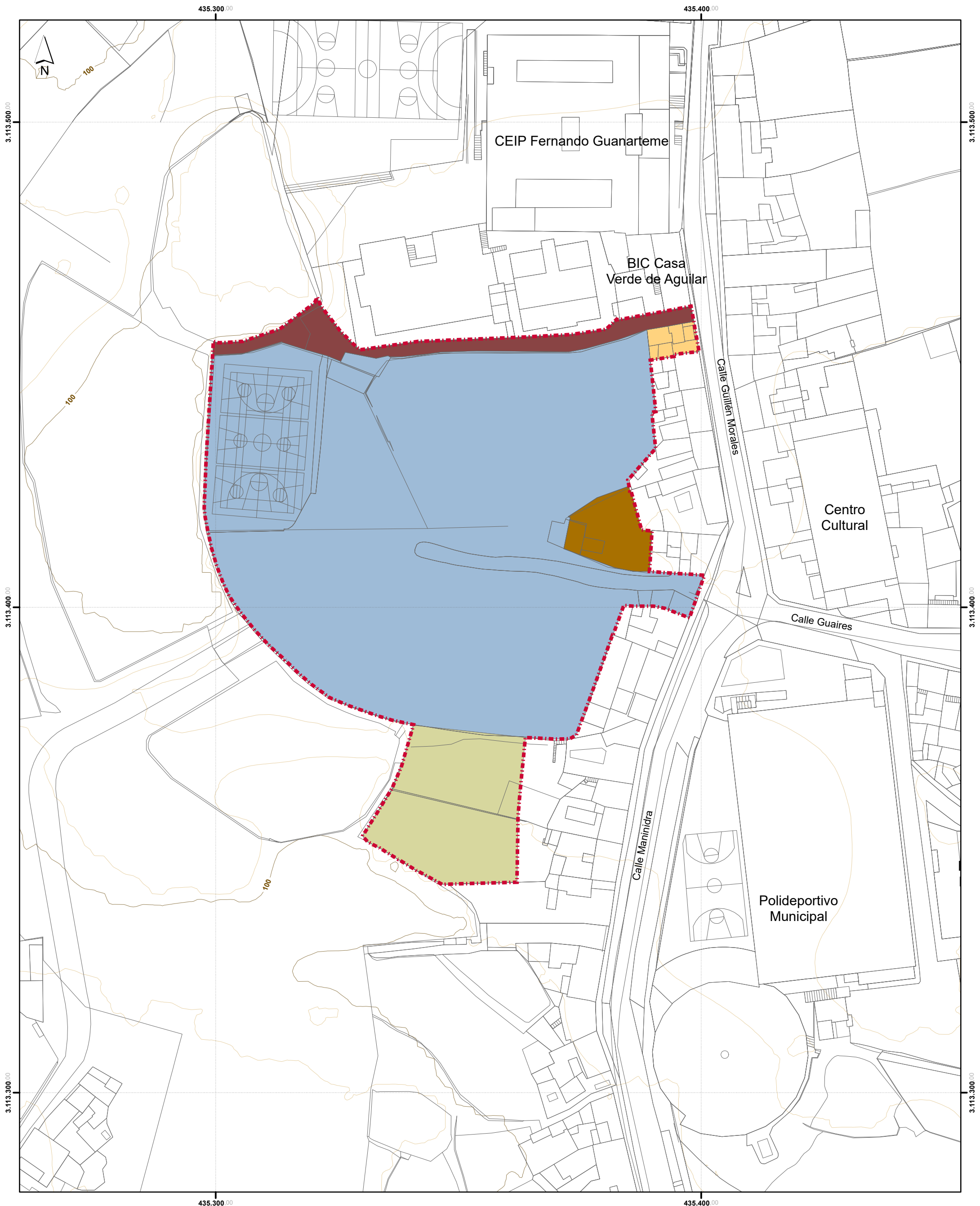


LEYENDA

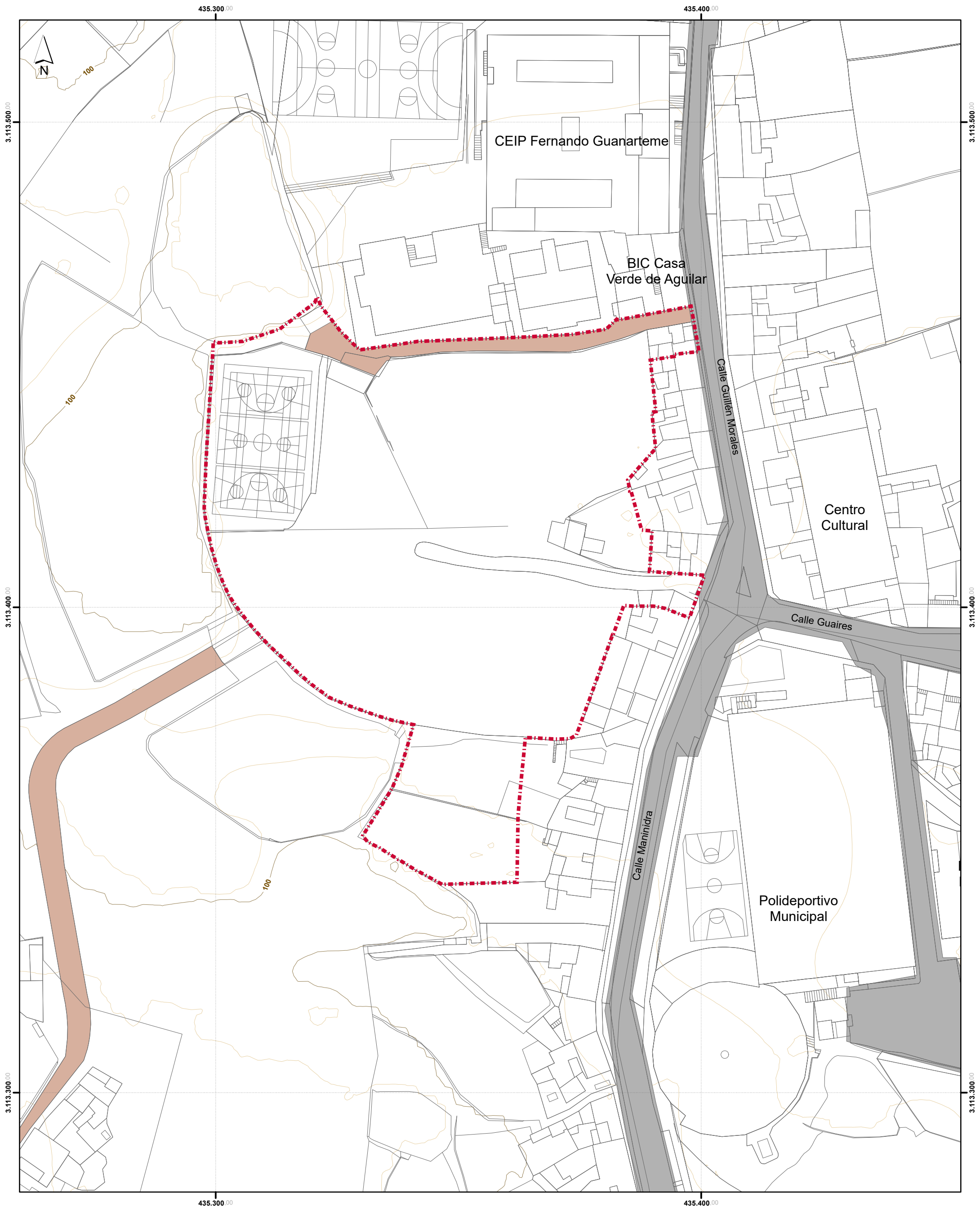
DELIMITACIÓN	ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD
<ul style="list-style-type: none"> - - - Límite de la actuación — Cartografía 	<ul style="list-style-type: none"> Parcela catastral
TOPOGRÁFICO	
<ul style="list-style-type: none"> — Curva de nivel directora — Curva de nivel intermedia 	



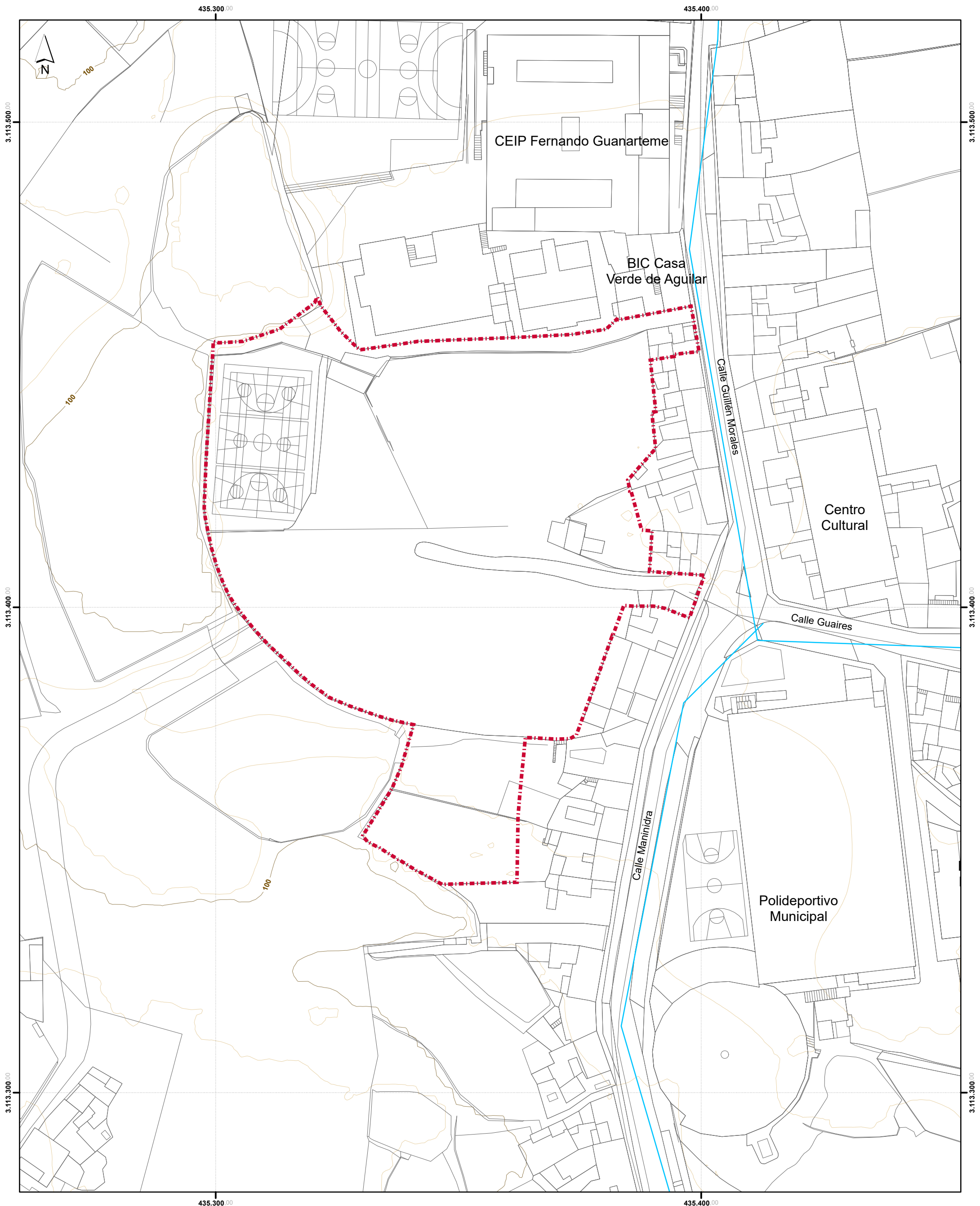
MSPA del PGOG implantación SG EL/AP-SD en GÁLDAR CASCO G-13 -ESTUDIOS PREVIOS-	
PLANO DE INFORMACIÓN:	Nº PLANO: IRJ.05
Régimen del suelo	ESCALA: 1:700
REDACTOR: URBANFIX S.L.	FECHA: mayo de 2022
<small>Fuente: - Cartografía de GRAFCAN - Servicio WMS de IDEcanarias - Centro Nacional de Información Geográfica Sistema de coordenadas: - REGCAN5 UTM Zone 28N - Datum: Red Geodésica de Canarias 1995 - Unidades: Meter</small>	 



LEYENDA	DELIMITACIÓN	USOS EXISTENTES	MSPA del PGOG implantación SG EL/AP-SD en GÁLDAR CASCO G-13 -ESTUDIOS PREVIOS-															
	<ul style="list-style-type: none"> - - - Límite de la actuación — Cartografía 				<ul style="list-style-type: none"> ■ Agrícola ■ Dotacional ■ Espacio libre de parcela ■ Residencial ■ Vía peatonal 	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>PLANO DE INFORMACIÓN:</td> <td>Nº PLANO:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Usos existentes</td> <td style="text-align: center;">IU.01</td> </tr> <tr> <td>REDACTOR:</td> <td>ESCALA:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">URBANFIX S.L.</td> <td style="text-align: center;">1:700</td> </tr> <tr> <td>FECHA:</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">mayo de 2022</td> <td></td> </tr> </table>	PLANO DE INFORMACIÓN:	Nº PLANO:	Usos existentes	IU.01	REDACTOR:	ESCALA:	URBANFIX S.L.	1:700	FECHA:		mayo de 2022	
	PLANO DE INFORMACIÓN:				Nº PLANO:													
	Usos existentes				IU.01													
REDACTOR:	ESCALA:																	
URBANFIX S.L.	1:700																	
FECHA:																		
mayo de 2022																		
TOPOGRÁFICO		<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="font-size: small;"> Fuente: - Cartografía de GRAFCAN - Servicio WMS de IDECanarias - Centro Nacional de Información Geográfica </td> <td rowspan="3" style="text-align: center;"> </td> <td rowspan="3" style="text-align: center;"> </td> </tr> <tr> <td style="font-size: small;"> Sistema de coordenadas: - REGCAN5 UTM Zone 28N - Datum: Red Geodesica de Canarias 1995 - Unidades: Meter </td> </tr> <tr> <td></td> </tr> </table>	Fuente: - Cartografía de GRAFCAN - Servicio WMS de IDECanarias - Centro Nacional de Información Geográfica			Sistema de coordenadas: - REGCAN5 UTM Zone 28N - Datum: Red Geodesica de Canarias 1995 - Unidades: Meter												
Fuente: - Cartografía de GRAFCAN - Servicio WMS de IDECanarias - Centro Nacional de Información Geográfica																		
Sistema de coordenadas: - REGCAN5 UTM Zone 28N - Datum: Red Geodesica de Canarias 1995 - Unidades: Meter																		
<ul style="list-style-type: none"> — Curva de nivel directora — Curva de nivel intermedia 																		

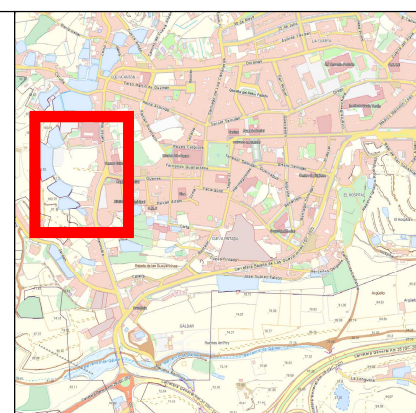


LEYENDA	DELIMITACIÓN	JERARQUÍA VIARIA	MSPa del PGOg implantación SG EL/AP-SD en GÁLDAR CASCO G-13 -ESTUDIOS PREVIOS-	
	<ul style="list-style-type: none"> - - - Límite de la actuación — Cartografía 	<ul style="list-style-type: none"> Camino Red local 		
	TOPOGRÁFICO		REDACTOR: URBANFIX S.L.	ESCALA: 1:15.703
	<ul style="list-style-type: none"> — Curva de nivel directora — Curva de nivel intermedia 		FECHA: mayo de 2022	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="font-size: 8px;"> Fuente: - Cartografía de GRAFCAN - Servicio WMS de IDECanarias - Centro Nacional de Información Geográfica Sistema de coordenadas: - REGCAN95 UTM Zone 28N - Datum: Red Geodesica de Canarias 1995 - Unidades: Meter </div> <div style="text-align: center;"> </div> <div style="text-align: center;"> </div> </div>

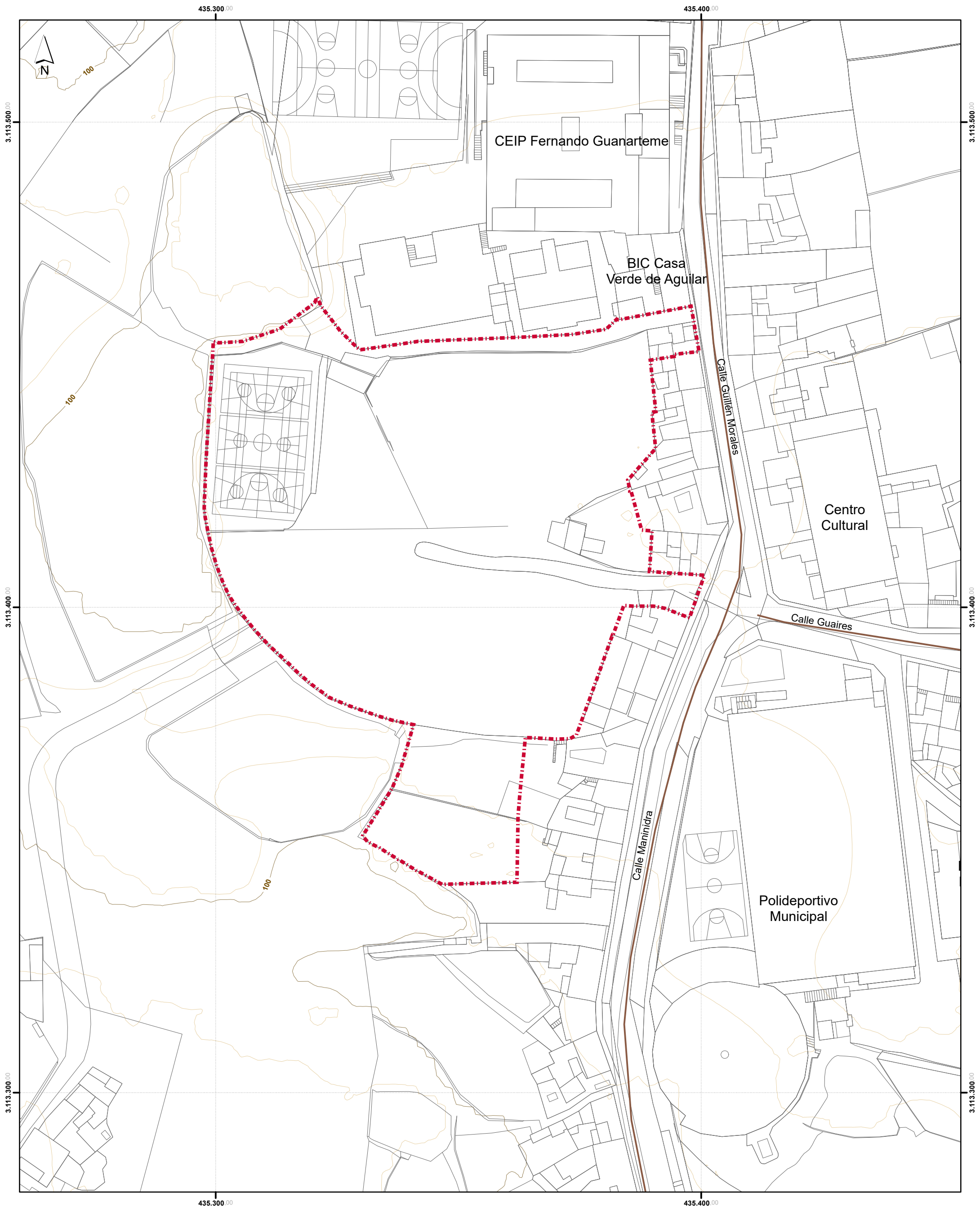


LEYENDA

DELIMITACIÓN	RED DE ABASTECIMIENTO
<ul style="list-style-type: none"> - - - Límite de la actuación — Cartografía 	<ul style="list-style-type: none"> — Red de distribución
TOPOGRÁFICO	
<ul style="list-style-type: none"> — Curva de nivel directora — Curva de nivel intermedia 	

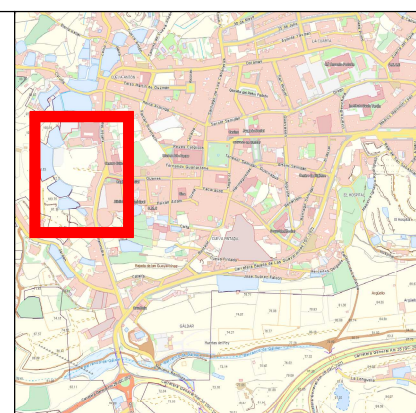


MSPa del PGOG implantación SG EL/AP-SD en GÁLDAR CASCO G-13 -ESTUDIOS PREVIOS-	
PLANO DE INFORMACIÓN: Infraestructuras Abastecimiento	Nº PLANO: IU.02.2
REDACTOR: URBANFIX S.L.	ESCALA: 1:700
FECHA: mayo de 2022	
<small> Fuente: - Cartografía de GRAFCAN - Servicio WMS de IDECanarias - Centro Nacional de Información Geográfica Sistema de coordenadas: - REGCAN5 UTM Zone 28N - Datum: Red Geodésica de Canarias 1995 - Unidades: Meter </small>	



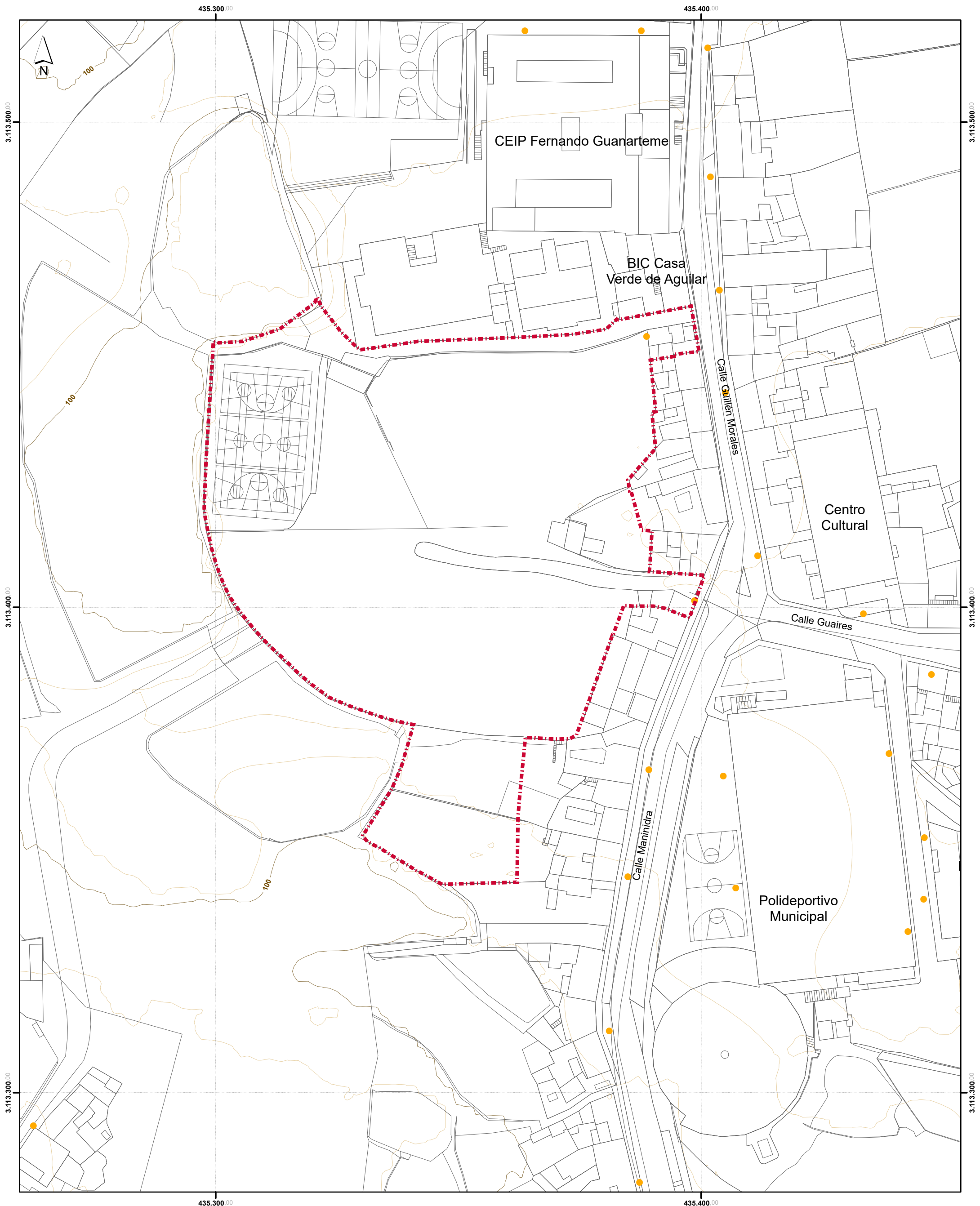
LEYENDA

- DELIMITACIÓN**
- - - Límite de la actuación
 - Cartografía
- TOPOGRÁFICO**
- Curva de nivel directora
 - Curva de nivel intermedia
- RED DE SANEAMIENTO**
- Ramal



**MSPa del PGOg implantación SG EL/AP-SD
en GÁLDAR CASCO G-13
-ESTUDIOS PREVIOS-**

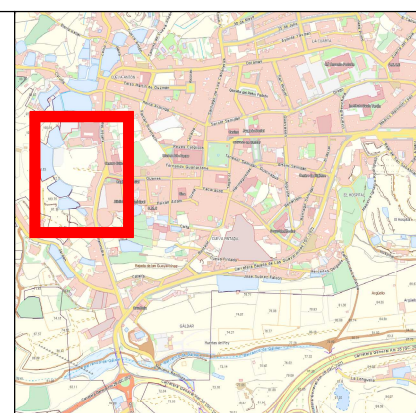
PLANO DE INFORMACIÓN: Infraestructuras Saneamiento	Nº PLANO: IU.02.3
REDACTOR: URBANFIX S.L.	ESCALA: 1:700
Fuente: - Cartografía de GRAFCAN - Servicio WMS de IDECanarias - Centro Nacional de Información Geográfica	FECHA: mayo de 2022
Sistema de coordenadas: - REGCAN5 UTM Zone 28N - Datum: Red Geodesica de Canarias 1995 - Unidades: Meter	



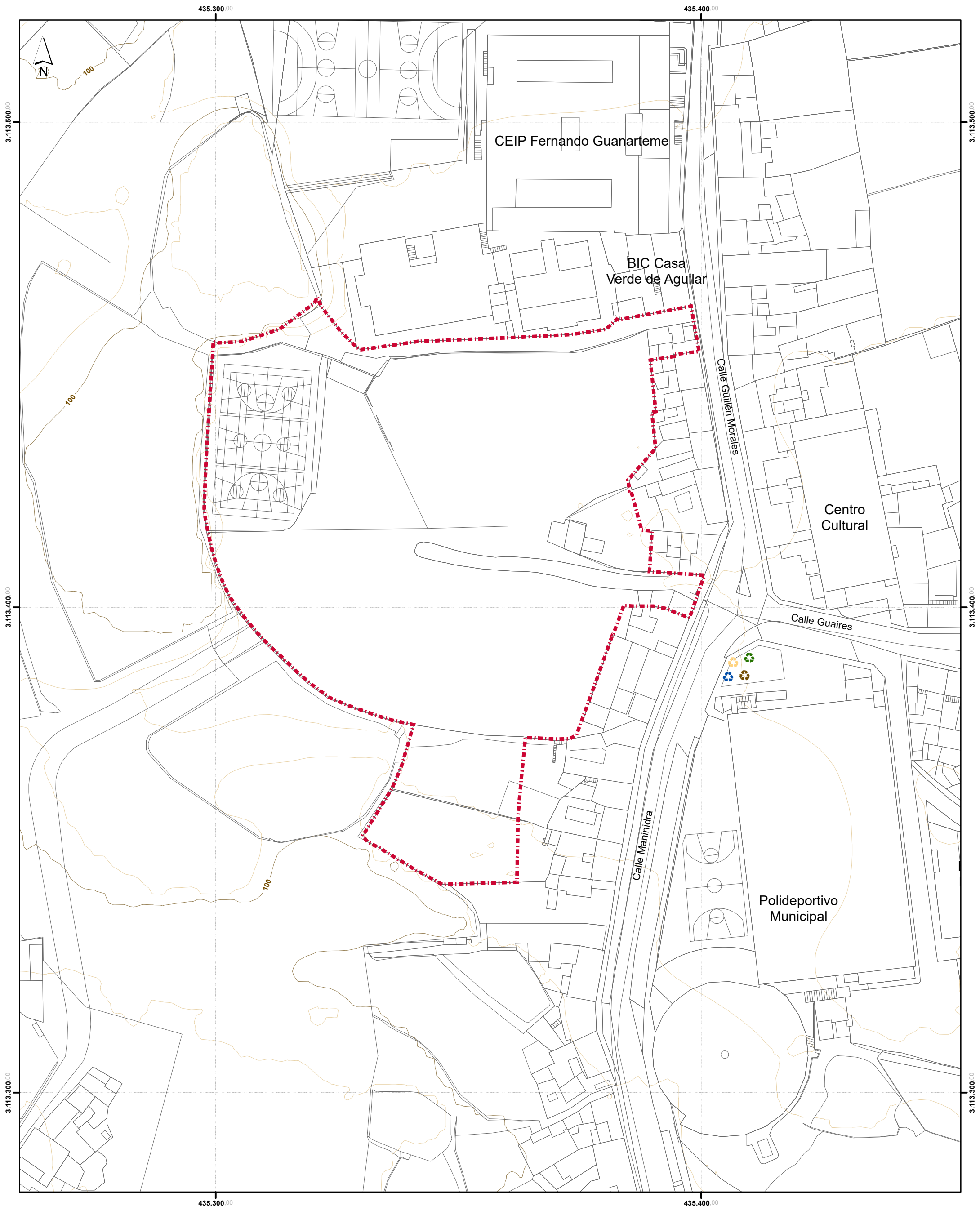
LEYENDA

- DELIMITACIÓN**
- - - Límite de la actuación
 - Cartografía
- TOPOGRÁFICO**
- Curva de nivel directora
 - Curva de nivel intermedia

- INSTALACIONES ELÉCTRICAS**
- Alumbrado



MSPa del PGOG implantación SG EL/AP-SD en GÁLDAR CASCO G-13 -ESTUDIOS PREVIOS-	
PLANO DE INFORMACIÓN: Infraestructuras Red eléctrica	Nº PLANO: IU.02.4
REDACTOR: URBANFIX S.L.	ESCALA: 1:700
FECHA: mayo de 2022	
Fuente: - Cartografía de GRAFCAN - Servicio WMS de IDECanarias - Centro Nacional de Información Geográfica Sistema de coordenadas: - REGCAN5 UTM Zone 28N - Datum: Red Geodésica de Canarias 1995 - Unidades: Meter	



LEYENDA	DELIMITACIÓN	CONTENEDOR DE RESIDUOS			MSPa del PGOG implantación SG EL/AP-SD en GÁLDAR CASCO G-13 -ESTUDIOS PREVIOS-		
	<ul style="list-style-type: none"> - - - Límite de la actuación — Cartografía 				<ul style="list-style-type: none"> Orgánico Envases Papel Vidrio 	PLANO DE INFORMACIÓN:	Nº PLANO:
	TOPOGRÁFICO					Infraestructuras Residuos	IU.02.5
	<ul style="list-style-type: none"> — Curva de nivel directora — Curva de nivel intermedia 					REDACTOR:	ESCALA:
			URBANFIX S.L.	1:700	FECHA:		
					mayo de 2022		
			<small> Fuente: - Cartografía de GRAFCAN - Servicio WMS de IDECanarias - Centro Nacional de Información Geográfica Sistema de coordenadas: - REGCAN5 UTM Zone 28N - Datum: Red Geodésica de Canarias 1995 - Unidades: Meter </small>				

435.300.00

435.400.00

3.113.500.00

3.113.500.00

3.113.400.00

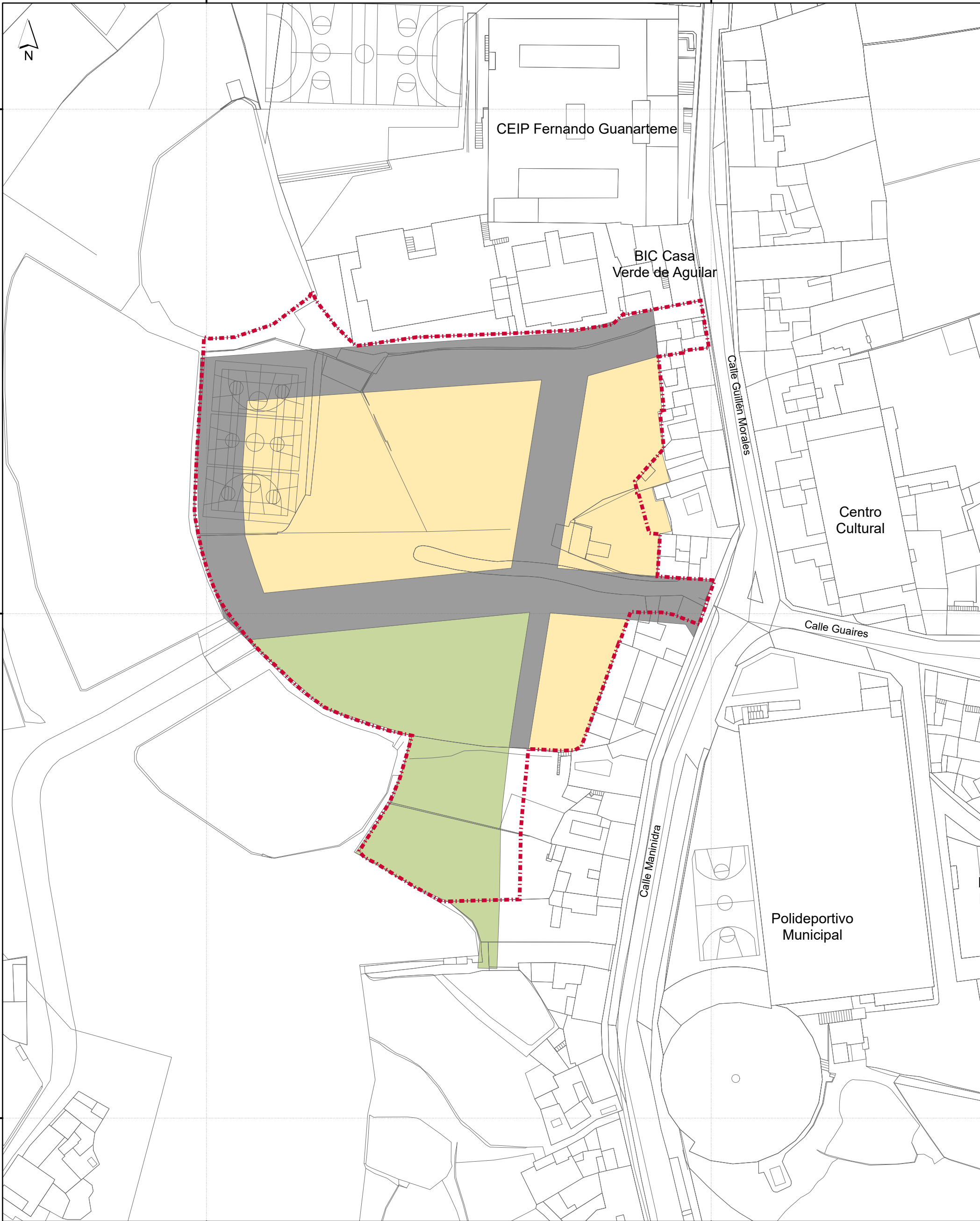
3.113.400.00

3.113.300.00

3.113.300.00

435.300.00

435.400.00



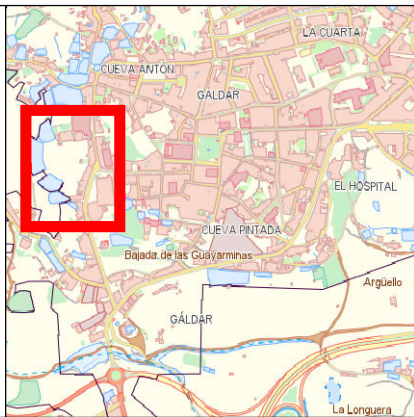
LEYENDA

DELIMITACIÓN

- Límite de la actuación
- Cartografía

ORDENACIÓN PORMENORIZADA

- Espacio libre
- Residencial (b3)
- Viario



**MSPA del PGOG implantación SG EL/AP-SD
en GÁLDAR CASCO G-13
-ESTUDIOS PREVIOS-**

PLANO DE INFORMACIÓN:

Alternativa 1

REDACTOR:

URBANFIX S.L.

Nº PLANO:

ALT.01

ESCALA:

1:700

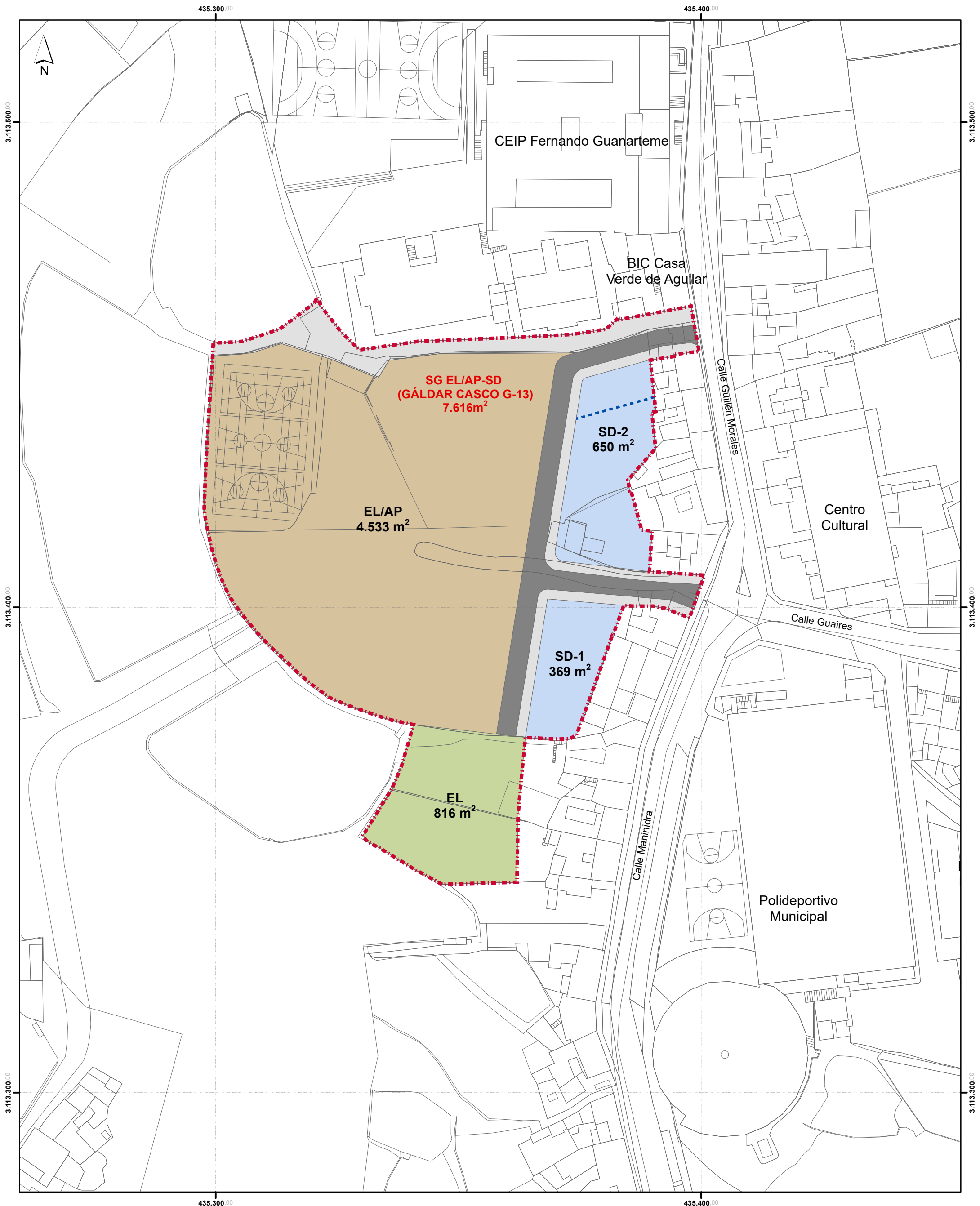
FECHA:

mayo de 2022

Fuente:
 - Cartografía de GRAFCAN
 - Servicio WMS de IDECanarias
 - Centro Nacional de Información Geográfica

Sistema de coordenadas:
 - REGCAN85 UTM Zone 28N
 - Datum: Red Geodesica de Canarias 1995
 - Unidades: Meter





LEYENDA DELIMITACIÓN Límite de la actuación Cartografía ORDENACIÓN PORMENORIZADA Peatonal Viario Espacio Libre/Aparcamiento Dot. y Equip. Sociales Espacio Libre Retranqueo de la planta 3	MSPa del PGOG implantación SG EL/AP-SD en GÁLDAR CASCO G-13 -ESTUDIOS PREVIOS-	
	PLANO DE INFORMACIÓN: Alternativa 2	Nº PLANO: ALT.02
	REDACTOR: URBANFIX S.L.	ESCALA: 1:700
	Fuente: - Cartografía de GRAFCAN - Servicio WMS de IDECanarias - Centro Nacional de Información Geográfica Sistema de coordenadas: - REGCAN5 UTM Zone 28N - Datum: Red Geodésica de Canarias 1995 - Unidades: Meter	FECHA: mayo de 2022