

Artículo 8º. Exenciones y Bonificaciones. No se concederá exención o bonificación alguna en la exacción del presente precio público con la excepción de los vehículos municipales y aquellos otros que por necesidades del servicio sean autorizados por el Concejal que tenga asumida las competencias del aparcamiento municipal, así como aquellos para los que se establezca algún tipo de beneficio en virtud de convenios o compromisos suscritos por este Ayuntamiento para el fomento del transporte público.

Artículo 9º. Infracciones y Sanciones. En materia de infracciones y sanciones tributarias, se aplicará lo dispuesto en los artículos 178 y siguientes de la Ley General Tributaria y en las disposiciones que la complementan y desarrollan.

DISPOSICIÓN FINAL. La presente Ordenanza, entrará en vigor el mismo día de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Las Palmas, permaneciendo en vigor hasta que se acuerde su modificación o su derogación expresa.

Contra el presente acuerdo, conforme al artículo 19 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, se podrá interponer por los interesados Recurso Contencioso Administrativo, en el plazo de DOS MESES contados a partir del día siguiente de la publicación de este anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Las Palmas, ante el Tribunal Superior de Justicia de Canarias.

En Gáldar, a veintiuno de enero de dos mil veintidós.

EL ALCALDE-PRESIDENTE, Teodoro Claret Sosa Monzón.

29.805

ANUNCIO DE APROBACIÓN DEFINITIVA

177

Al no haberse presentado reclamaciones durante el plazo de exposición al público queda automáticamente elevado a definitivo el Acuerdo plenario provisional del Ayuntamiento de Gáldar sobre aprobación del “Reglamento Regulador del Servicio de Aparcamiento ubicado en edificio municipal”, cuyo texto íntegro se hace público en cumplimiento del artículo 49 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local.

REGLAMENTO REGULADOR DEL SERVICIO DE APARCAMIENTO UBICADO EN EDIFICIO MUNICIPAL.

Artículo 1. Objeto.

El presente Reglamento tiene por objeto regular el régimen general de uso, disfrute y funcionamiento de las plazas del aparcamiento ubicadas en edificio de aparcamientos de propiedad municipal.

Inicialmente, el presente Reglamento será de aplicación al uso, disfrute y funcionamiento de las plazas del aparcamiento ubicadas en edificio de aparcamientos de propiedad municipal sito en la bajada de Las Guayarminas; siendo, así mismo de aplicación a cualesquiera otros edificios de aparcamiento municipal que pudieran ponerse en funcionamiento tras la aprobación del presente Reglamento.

En relación con el edificio de aparcamientos anteriormente referido, el mismo cuenta con la siguiente distribución:

NÚMERO DE PLAZAS DE APARCAMIENTO

Planta	P.M.R.	AUTOMÓVILES	MOTOCICLETAS	TOTAL
Nivel -3	-	56	6	62
Nivel -2	2	55	7	64
Nivel -1	4	52	7	63
Nivel 0 Acceso	-	18	14	32
Total	6	181	34	221

Además del espacio habilitado para el aparcamiento, existe la siguiente distribución de superficies:

SUPERFICIE PLANTA NIVEL -3

USO	SUP. ÚTIL (m2)	SUP. CONS. (m2)
ZONA DE RODADURA	1451,88	1514,52
W.C. FEMENINOS	24,62	28,01
W.C. MASCULINOS	22,81	26,11
ASEO ACCESIBLE	6,05	7,28
DEPÓSITO PCI	13,58	18,13
DEPÓSITO ALJIBE	4,24	6,69
CUARTO HIDRO	11,11	12,50
DISPONIBLE 1	28,33	33,47
ZONAS COMUNES	40,96	53,73
TOTAL	1603,58	1700,44

SUPERFICIE PLANTA NIVEL -2

USO	SUP. ÚTIL (m2)	SUP. CONS. (m2)
ZONA DE RODADURA	1461,30	1530,61
W.C. FEMENINOS	24,62	28,01
W.C. MASCULINOS	23,08	25,93
ASEO ACCESIBLE	6,05	7,28
DISPONIBLE 1	15,18	19,02
ZONAS COMUNES	37,07	48,22
TOTAL	1567,30	1659,07

SUPERFICIE PLANTA NIVEL -1

USO	SUP. ÚTIL (m2)	SUP. CONS. (m2)
ZONA DE RODADURA	1463,39	1530,61
W.C. FEMENINOS	24,97	28,01
W.C. MASCULINOS	23,08	25,93
ASEO ACCESIBLE	6,19	7,28
DISPONIBLE 1	15,18	19,02
ZONAS COMUNES	37,07	48,22
TOTAL	1569,88	1659,07

SUPERFICIE PLANTA NIVEL 0. ACCESO

USO	SUP. ÚTIL (m2)	SUP. CONS. (m2)
ZONA DE RODADURA	857,98 (No comp.)	-
CONTROL	6,79	7,96
CUARTO ELÉCTRICO	11,62	15,01
CUARTO DE LIMPIEZA	10,01	12,25
GRUPO ELECTRÓGENO	17,03	20,43
E.T.	19,41	23,60
SALIDA PEATONAL 1	12,79	20,09
SALIDA PEATONAL 2	30,55 (No comp.)	-
ZONAS COMUNES	5,04	14,06
DISPONIBLE 1	173,98 (No comp.)	-
DISPONIBLE 2	371,92 (No comp.)	-
TOTAL	82,69	113,40

Artículo 2. Declaraciones Generales.

La explotación del aparcamiento corresponderá a la empresa que resulte adjudicataria del contrato de servicio público del aparcamiento, en el caso de que su gestión se acuerde llevarse a cabo mediante gestión indirecta y, por la sociedad pública mercantil dependiente de este Ayuntamiento, en el caso de que su gestión se determinará de forma directa.

Este Reglamento es de observancia obligatoria tanto para la empresa contratista o en su defecto para la empresa

pública gestora, como responsable de la explotación del aparcamiento, así como para los usuarios del servicio o cualquier otra persona que se encuentre en el interior del mismo.

La empresa contratista o empresa pública gestora (a partir de ahora “empresa gestora”), es la empresa responsable de velar por el cumplimiento de las normas contenidas en este reglamento, pudiendo informar a las autoridades competentes ante cualquier transgresión del mismo.

Tanto los usuarios como otras personas que puedan encontrarse en el interior del aparcamiento o de sus accesos, deberán respetar y acatar las indicaciones que reciban de los empleados de la empresa gestora, para el correcto uso y funcionamiento del mismo.

Artículo 3. Definiciones.

1. El aparcamiento objeto de este reglamento se ha previsto para un uso exclusivo de usuarios abonados y usuarios en rotación, sin que pueda ser cedido o subarrendado a terceras personas.

2. Usuario abonado: Es aquella persona que adquiere el derecho de uso de una plaza no numerada, por un período concreto de entre los ofertados y que abona el importe correspondiente.

3. Usuario en rotación: Es aquella persona que adquiere el uso de una plaza no numerada por un tiempo no predeterminado y abona el importe correspondiente al tiempo de ocupación.

Artículo 4. Utilización del aparcamiento

1. La utilización de las plazas de aparcamiento comporta las siguientes normas:

a. Las plazas serán destinadas al estacionamiento de vehículos ligeros (coches, motocicletas, ciclomotores y furgonetas de PMA <2.000 kg y con una altura máxima de 2,30 m de manera que se prohíbe destinarlo para cualquier otra finalidad.

b. El acceso del aparcamiento comporta la disponibilidad de plazas libres para el estacionamiento del vehículo.

c. La distribución de las plazas de estacionamiento y la situación de las instalaciones y de los servicios tiene que ser la más adecuada para que las operaciones

de entrada y salida se efectúen con la mayor comodidad y en el menor tiempo posible.

d. Los abonados pueden ocupar cualquier plaza de aparcamiento disponible, salvo las reservadas para personas con movilidad reducida, reservadas para uso municipal o reservadas por la propia empresa gestora para las cuestiones que se consideren para mejor funcionamiento del parking. La empresa gestora se reservará el derecho a ordenar las plazas de los abonados en los casos que fuera necesario.

Respecto a los usuarios de rotación, ninguno tiene preferencia sobre otro y las plazas libres estarán condicionadas a la disponibilidad del momento.

Al tratarse de un aparcamiento de rotación, ninguna de las modalidades de utilización, tendrá derecho a la reserva de plaza concreta y los vehículos se ubicarán en la zona o nivel destinados al efecto en estricto orden de llegada.

e. Si un vehículo ocupara de forma reiterada más de una plaza o impidiera la utilización de otras plazas, ya sea por sus dimensiones, colocación incorrecta u otros motivos, tendrá la obligación de abonar el importe correspondiente al total de plazas ocupadas.

f. Los usuarios son los responsables de los daños que puedan causar a las instalaciones del aparcamiento o a otros vehículos o usuarios por dolo, culpa o negligencia o infracción de las normas establecidas en este reglamento y/o legislación aplicable. Se entiende por “responsable” el conductor del vehículo y subsidiariamente su propietario.

g. Las plazas de aparcamiento no podrán ser modificadas dividiéndolas para obtener dos o más plazas, o agrupar varias para obtener una plaza nueva. Tampoco podrán añadirse a ellas zonas limítrofes para hacerlas más grandes o cambiar su forma original.

h. La plaza está destinada para el estacionamiento de un sólo vehículo, no posibilitando el uso de más vehículos en la misma plaza (aparcamiento de bicicletas, motocicletas, trastero o similar) aunque las dimensiones lo permitan.

i. Sobre la plaza de aparcamiento no se pueden realizar obras ni instalación de elementos que modifiquen la configuración, la distribución, las instalaciones, los servicios o el diseño del proyecto, así como tampoco los cerramientos de cualquier tipo, protectores de

plaza ni alteraciones de las marcas o señalización que pudiera tener.

j. Las calles de circulación, zonas de peatones y en general, los elementos comunes del aparcamiento son de uso común y no pueden ser ocupados por vehículos o partes de estos, ni tan sólo provisionalmente, de manera que tienen que estar estacionados correctamente dentro de su plaza, sin salirse de las marcas que las delimitan.

k. El servicio se prestará de forma continuada durante todos los días del año. No obstante, existe un tramo con horario de atención presencial al público de lunes a viernes laborables y sábados no festivos. El establecimiento de dicho horario se hará en función de las necesidades del servicio y podrá ser objeto de modificación por razones de interés público o bien cuando la organización del servicio así lo requiera.

La empresa gestora se reserva el derecho de cerrar temporalmente las instalaciones por fuerza mayor. Se entiende por fuerza mayor cuando se tengan que ejecutar obras o cualquier otra actuación que pueda poner en peligro a usuarios y empleados. No obstante, la empresa dispondrá de un sistema de comunicación bidireccional para cuestiones de funcionamiento y seguridad (interfono y/o teléfono de contacto), el cual estará activo sólo para el tramo de horario de atención no presencial al público.

l. La empresa gestora facilitará a los usuarios el sistema de acceso y salida de los vehículos, tiques en el caso de los usuarios de rotación, tarjetas de acceso y otros dispositivos, en caso de ser necesarios, para los abonados y app de pago y acceso por smartphone para ambos. En el caso de los medios de acceso puestos a disposición de los abonados, estos serán entregados previo depósito de la fianza correspondiente, la cual será devuelta a la entrega en perfecto estado de ellos. En caso de pérdida o deterioro la entrega de uno nuevo supondrá el depósito de una nueva fianza, en los términos y condiciones previstos en el artículo 8 del presente reglamento.

m. En caso de avería del vehículo estacionado, se puede autorizar el acceso gratuito de un mecánico para su reparación. La duración de este acceso tiene que ser el mínimo indispensable para que el vehículo salga del aparcamiento por sus propios medios y, si no fuera posible, permitir el acceso gratuito de un vehículo grúa, de dimensiones adecuadas para que pueda retirar el vehículo averiado y trasladarlo a un taller.

n. Todos los usuarios tienen el deber de velar por el buen mantenimiento del aparcamiento y evitar el vertido de cualquier tipo de residuo fuera de papeleras o puntos de recogida, el derrame de líquidos y en general, hacer un correcto uso de las instalaciones.

o. Todos los usuarios tienen que seguir las indicaciones del personal de control y mantenimiento del aparcamiento, que puede limitar el acceso a determinadas plazas o modificar las condiciones de tráfico si se dieran causas justificadas para ello.

p. Todos los usuarios, en el momento que se le permite el acceso al aparcamiento, tienen derecho a usar las instalaciones comunes dispuestas: accesos de peatones, ascensores, servicios, cajeros automáticos, etc.; aunque alguno de estos, por razones de seguridad, puedan estar controlados por el personal del aparcamiento, al que deberá pedir la habilitación correspondiente. Asimismo, tienen derecho a la utilización de las instalaciones en las debidas condiciones de seguridad, sin amparar los daños producidos por terceros, y a un trato esmerado y educado por el personal del aparcamiento.

q. Los usuarios disponen de hojas de reclamaciones y de incidencias, debidamente reglamentadas, donde puedan expresar aquellos aspectos del aparcamiento o de la gestión que no consideren adecuado: ya sea porque hayan menoscabado su derecho de uso, porque consideren que contravienen este reglamento, por problemas de mantenimiento o por cualquier otra consideración que crean oportuno reseñar.

r. El sistema de pago para el usuario de rotación y abonado será el establecido en las normas reguladoras del precio público para la prestación del servicio de aparcamiento en edificio de propiedad municipal.

s. Los usuarios que soliciten/utilicen las plazas con movilidad reducida, deberán acreditar que tienen derecho de uso de las mismas de acuerdo a la legislación vigente.

t. El aparcamiento podrá disponer de un sistema de circuito cerrado de televisión con el único fin de garantizar la seguridad de los usuarios. En tal caso, el usuario podrá en cualquier momento ejercer el derecho de acceso, rectificación, cancelación y oposición en los términos establecidos en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre mediante notificación escrita a la empresa contratista encargada de la explotación del servicio, la cual pondrá a disposición

del cliente las imágenes cuando por motivos de seguridad y/o siniestros sea requerido, siempre que disponga de las mismas. Los costes derivados de copia de imágenes serán asumidos por el solicitante, salvo que sea requerido por las fuerzas de seguridad o aquellas otras situaciones que la empresa considere necesario. Las imágenes se tratarán, de acuerdo a los protocolos de la legislación vigente.

Sus datos personales serán tratados con fines de videovigilancia a través de sistemas de cámaras o videocámaras, fijas o móviles, capaces de captar y grabar imágenes y sonidos, a fin de comprobar el estado de instalaciones o bienes, el control de accesos al parking.

u. Sin perjuicio de lo establecido anteriormente, en el aparcamiento NO se permite:

1. El acceso de vehículos con una altura o peso superior a lo indicado en este reglamento.

2. El acceso de vehículos de medidas superiores a las plazas de aparcamiento señaladas, de tal forma que el vehículo se estacionará ocupando la plaza marcada por la marca vial no pudiendo sobresalir de los límites.

3. El acceso de personas que no utilicen los servicios del aparcamiento, ni la permanencia innecesaria de éstas una vez utilizados los servicios.

4. La introducción de materias combustibles, inflamables o peligrosas, a excepción del carburante del depósito del vehículo del usuario.

5. La circulación de peatones por las rampas de acceso y salida de vehículos, tanto las de exterior como las de comunicación entre plantas de aparcamiento. Los peatones deben utilizar obligatoriamente los accesos o ascensores que estén destinados para ellos y cuando vayan por el aparcamiento, lo tienen que hacer por las zonas habilitadas a este efecto.

6. Fumar en el aparcamiento, provocar llamas o manipular aparatos electrónicos.

7. El acceso a las dependencias o instalaciones de servicio interno de la empresa, sin autorización previa del personal del aparcamiento.

8. Mover o manipular los vehículos de otros clientes.

9. Dejar en la instalación ya sea dentro o fuera de los vehículos materiales y objetos peligrosos.

10. No se permite dejar animales, ya sea dentro o fuera de los vehículos.

11. Realizar reuniones de ventas, colectas o entregar a otros usuarios o depositar sobre los vehículos folletos publicitarios.

12. Consumir en el recinto bebidas alcohólicas.

13. La utilización de aparatos reproductores de sonido con el volumen alto.

Artículo 5. Entrada, circulación y estacionamiento

1. Para la entrada de vehículos al aparcamiento debe utilizar el dispositivo de acceso (tarjeta abonado, ticket, app).

2. Dentro del aparcamiento y los accesos, el usuario tiene que respetar estrictamente:

a. Las normas del Código de Circulación y preceptos legales o reglamentos complementarios.

b. La señalización del tráfico, tanto vertical como horizontal.

c. La señalización indicada de cualquier tipo, instalada por la empresa.

d. Las indicaciones efectuadas verbalmente por los empleados del aparcamiento.

e. Las indicaciones hechas por escrito mediante carteles.

f. Las normas de este reglamento.

3. La velocidad máxima de circulación en el interior del aparcamiento y rampas de acceso no podrá ser superior a 10 km/h.

4. No se permiten adelantamientos entre vehículos, salvo que se trate de sobrepasar un vehículo detenido y la circulación lo permita.

5. La conducción marcha atrás sólo se permite en las maniobras necesarias para el estacionamiento del vehículo y, como carácter excepcional, en casos de absoluta necesidad.

6. Cuando el vehículo esté aparcado, el conductor tiene que apagar el motor y dejar puesto el freno de mano.

7. En caso de avería, el usuario tiene que comunicarlo al personal de la empresa y seguir las indicaciones que le indiquen si el vehículo interrumpiera la circulación normal.

8. No se puede circular en punto muerto por las rampas de acceso o por los interiores entre plantas, ni tampoco en cualquier zona del aparcamiento donde la pendiente lo pueda permitir. No se pueden utilizar las rampas para arrancar el motor del vehículo aprovechando la pendiente.

9. Se permite la presencia de usuarios al aparcamiento siempre que estén haciendo las operaciones necesarias para el uso del servicio, únicamente durante el tiempo razonable y estrictamente necesario para aparcar y desaparcar.

10. La empresa tiene que expedir, en todos los casos, el correspondiente documento de pago.

11. Cuando finalice la prestación del servicio de aparcamiento, el usuario tiene que retirar su vehículo de este si se encuentra en el aparcamiento.

12. Para el caso de vehículos estacionados en el aparcamiento de forma continua por un periodo de tiempo que conforme a la Ley 40/2002, de 14 de noviembre, Reguladora del Contrato de Aparcamiento de Vehículos, modificada por la Ley 44/2006, de 29 de diciembre, de mejora de la protección de los consumidores y usuarios, permita presumir racionalmente su abandono, se podrá instar el traslado del mismo al lugar habilitado al efecto. Los gastos del traslado y los ocasionados por dicho abandono correrán por cuenta del titular del mismo. Para la retirada del vehículo del lugar de depósito, el titular deberá abonar todos los gastos y la tarifa correspondiente a su estancia en el aparcamiento municipal.

Artículo 6. Derechos y obligaciones de los usuarios acogidos a la modalidad de Rotación.

1. Para el caso de los usuarios de la modalidad de rotación la obligación de contribuir nace una vez que accedan al aparcamiento y obtengan el tique correspondiente, el cual deberán de conservar durante todo el tiempo de estacionamiento a efectos de cálculo del importe a abonar según el importe aprobado en cada momento.

2. En el caso de pérdida del tique de entrada, en la oficina de control o lugar habilitado del aparcamiento

se determinará el importe a satisfacer, comprobando la hora de entrada del vehículo con los procedimientos técnicos oportunos. En caso de no poder determinarse deberá de abonar el importe establecido al efecto en las normas reguladoras del precio privado del servicio para el supuesto de “pérdida de tique”, debiendo acreditar fehacientemente su personalidad el conductor del vehículo que pretenda realizar dicha retirada, mediante la presentación del documento de identificación personal y cumplimentar el impreso que será facilitado por el personal del control de estacionamiento.

3. Una vez abonado el tique, el usuario dispondrá de diez minutos de cortesía para abandonar el aparcamiento. El usuario no tendrá que abonar ningún importe más que el satisfecho inicialmente, aun cuando hubiese sobrepasado el tiempo de cortesía, si por causas ajenas a él o causas de fuerza mayor le impidieran la salida del aparcamiento.

Artículo 7. Tipos de bonos.

Existen cuatro tipos de bonos para usuarios no esporádicos, que a continuación se relacionan, cuyos periodos de estacionamiento son los siguientes:

- Bono global 24 horas. Aquel cuyo periodo de estacionamiento comprende las 24 horas del día los 365 días del año.

- Bono 12 horas seguidas diarias máximas.

- Bono nocturno: Aquel cuyo periodo de estacionamiento comprende de las 20,00 horas de un día hasta las 8,00 horas del día siguiente.

- Bono por Convenios o Acuerdos suscritos por el Ayuntamiento: Aquel cuyo periodo de estacionamiento comprende de las 7,00 horas de un día hasta las 15,00 horas de ese mismo día.

Artículo 8. Derechos y obligaciones de los usuarios acogidos a la modalidad de Bonos.

1. Para el supuesto de los bonos, la obligación de contribuir nace en el momento de la solicitud de dicho bono.

2. Para que el usuario adquiera la condición de abonado deberá suscribir una ficha con sus datos personales y del vehículo, que incluye la cláusula de información de protección de datos personales.

Respeto a los datos facilitados por los usuarios, la empresa ha de observar en todo momento lo dispuesto en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales.

3. La adquisición de la condición de abonado, en cualquiera de sus modalidades, se realizará por matrícula del vehículo al cual se le asignará un número de abonado. En caso de sustitución del vehículo, el usuario lo tiene que comunicar a la empresa antes de acceder al aparcamiento.

4. A los usuarios de los bonos, cuando soliciten el alta se les hará entrega de una tarjeta de acceso y salida del aparcamiento, debiendo depositar en el momento del alta, en efectivo en la oficina de control o lugar habilitado, una fianza de 6 euros, asumiendo el compromiso de conservarla en buen uso, siendo responsable total el abonado de los deterioros y desperfectos que pudiera sufrir dicha tarjeta. Una vez que se produzca la baja en la modalidad de cualquiera de los bonos contratados deberá de devolver dicha tarjeta en perfectas condiciones de uso siéndole, en tal caso, reintegrado el importe de la fianza depositada.

5. Los bonos tienen una validez mensual, expidiéndose por meses naturales, excepto en los casos altas y bajas que se produzcan una vez iniciado el mes correspondiente, en cuyo caso se estará a lo establecido en las normas reguladoras del precio privado del servicio.

6. Los bonos se prorrogarán mes a mes.

7. El espacio de tiempo de aparcamiento no amparado por el bono correspondiente devengará el importe del precio privado de rotación establecido en las normas reguladoras del precio privado para la prestación del servicio de aparcamiento vigente en cada momento.

8. Para los usuarios de la modalidad de bonos, la presentación de la baja y entrega de la tarjeta de acceso surtirá efectos a partir del día primero del mes siguiente al de la baja. Sea cual sea la causa que se alegue en contrario, la no presentación de la baja determinará la obligación de continuar abonando el importe del precio privado correspondiente vigente en cada momento.

Artículo 9. Daños.

1. La empresa asume durante el tiempo de ocupación,

los deberes de custodia propios del contrato de aparcamiento, conforme a la ley 40/2002 de 14 de noviembre reguladora del contrato de aparcamiento, modificada por la Ley 44/2006, de 29 de diciembre, de mejora de la protección de los consumidores y usuarios.

2. La empresa asegurará el edificio contra incendios y responsabilidad civil.

3. El conductor y el propietario del vehículo son responsables de todas las lesiones y daños que puedan ocasionar con el vehículo a personas, vehículos, instalaciones, estructuras, etc. al aparcamiento y a los accesos. Los usuarios tienen que informar enseguida a la empresa de los daños o lesiones que hayan producido o presenciado. También es obligatorio comunicar los daños o lesiones que puedan producir los usuarios o cualquier persona que se encuentre dentro del recinto o en los accesos del aparcamiento.

4. Los usuarios causantes de accidentes tiene la obligación de suscribir antes de salir del aparcamiento, una declaración normalizada donde consten los daños y perjuicios ocasionados.

Artículo 10. Reclamaciones.

1. El usuario que desee formular alguna reclamación la realizará de acuerdo con lo prevista en el artículo 4.1 q).

2. Para que se pueda tramitar las reclamaciones, éstas deberán contener:

a. Nombre y apellidos del interesado junto con su DNI, pasaporte o permiso de residencia del reclamante y la identificación del medio preferente o del lugar que se señale a efectos de Notificaciones.

b. Hechos, razones y petición en que se concrete, con toda claridad, la solicitud.

c. Lugar y fecha y hora.

d. Firma del solicitante.

Artículo 11. Régimen sancionador.

La infracción de cualquiera de los artículos del presente Reglamento, así como de las disposiciones que en su desarrollo se dicten, tendrá la consideración de infracción a las normas de ordenación de tráfico

y circulación y traerá consigo la imposición de sanciones mediante el procedimiento legal establecido.

Se considerará infracciones leves las siguientes conductas:

- Aparcar en una plaza reservada que cuente con la debida señalización.

- Permanecer las personas físicas dentro del parking durante más de 30 minutos.

- Utilizar para el estacionamiento más del espacio indicado señalizado para una plaza.

- Cualquier otro incumplimiento de lo estipulado en este reglamento y que no esté tipificado como falta grave o muy grave.

Se considerará infracciones graves las siguientes conductas:

- Aparcar en una plaza reservada para uso exclusivo de personas con tarjeta de movilidad reducida.

- Mantener a cualquier tipo de persona en el interior del vehículo.

- Mantener a cualquier tipo de animal vivo en el interior del vehículo.

- Estacionar el vehículo en vía de paso de vehículos impidiendo o dificultando la circulación del resto de vehículos.

- Utilizar de forma fraudulenta la tarjeta de acceso para abonados que vaya contra las condiciones contratadas.

- No respetar la señalización interior del aparcamiento.

- No respetar el sentido de la marcha dentro del estacionamiento o no utilizar correctamente la puerta de entrada y salida conforme corresponda.

Se considerará infracciones muy graves las siguientes conductas:

- La permanencia de cualquier persona que no justifique legítimamente su estancia en el interior del parking. Se entenderá que la presencia de una persona

está justificada cuando acuda o acompañe a retirar un vehículo de los estacionados o tenga cualquier otro interés legítimo en la estancia en el interior del parking.

Dentro de los límites establecidos en el artículo 141 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, las faltas leves se sancionarán con 100 euros, las graves con 200 euros y las muy graves con 500 euros, previa instrucción del oportuno expediente.

Artículo 12. Adhesión a las condiciones generales de este Reglamento.

Las personas usuarias que, con arreglo a los usos establecidos para el estacionamiento, contraten el uso de plazas, cualquiera que sea su modalidad, se adhieren a las condiciones generales de este reglamento, obligándose a su cumplimiento.

Disposición Adicional.

Primera. En lo no dispuesto en este Reglamento se aplicará el régimen jurídico establecido en la Ley 40/2002, de 14 de noviembre, reguladora del contrato de aparcamiento de vehículos, modificada por la Ley 44/2006, de 29 de diciembre, de mejora de la protección de los consumidores y usuarios; y demás normativa aplicable al efecto.

Disposición final. El presente reglamento, entrará en vigor el mismo día de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Las Palmas, permaneciendo en vigor hasta que se acuerde su modificación o su derogación expresa.

Contra el presente Acuerdo se podrá interponer por los interesados Recurso Contencioso-Administrativo, en el plazo de DOS MESES, contados a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, de conformidad con el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

En Gáldar, a veinte de enero de dos mil veintidós.

EL ALCALDE-PRESIDENTE, Teodoro Claret Sosa Monzón.